

Załącznik  
do Zarządzenia nr 161/2018  
Burmistrza Miasta Józefowa  
z dnia 17.12.2018 roku

## Wykaz nr 23/2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości, że grunt stanowiący własność Gminy Miasta Józefowa, przeznaczony został do sprzedaży:

POŁOŻENIE ADRES NIERUCHOMOŚCI	<b>ul. Obywatelska</b>
KSIEGA WIECZYSTA	<b>WA10/00053403/7</b>
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW	nr obrębu – <b>33</b> nr ewidencyjny działki – <b>15/1</b> użytek – <b>Bp</b> powierzchnia działki – <b>941m. kw.</b>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach centrum miasta. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Nieruchomość położona jest na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka położona na terenie oznaczonym symbolem 12.MNL – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach z zielenią o charakterze leśnym, realizowana w formie zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej.
FORMA ZBYCIA	Z uwagi na brak dostępu zbywanej nieruchomości do drogi publicznej <b>sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego</b> , celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,
CENA WYWOŁAWCZA	<b>501 000,00zł</b> do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT, według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży – aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. <i>14.01.2019</i> r. Wnioski można składać w siedzibie Gminy Miasta Józefowa, ul. Kard. Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów.	

Burmistrz Miasta  
Marek Banaszek

Załącznik  
do Zarządzenia nr 167/2018  
Burmistrza Miasta Józefowa  
z dnia 28 grudnia 2018 roku

### Wykaz nr 24/2015

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Józefowa, przeznaczona została do sprzedaży:

POŁOŻENIE ADRES NIERUCHOMOŚCI	<b>ul. Kard. Wyszyńskiego/Botaniczna</b>
KSIEGA WIECZYSTA	<b>WA10/00077783/8</b>
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW	nr obrębu – <b>60</b> nr ewidencyjny działek – <b>57/2, 58, 61/3</b> użytek – <b>RVI Ls VI</b> (dz. ew. 57), <b>Ls VI</b> (dz. ew. 58 i 61/3) <b>Łączna powierzchnia działek – 2 684 m. kw.</b>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o kształcie zbliżonym do kwadratu (działki przylegają do siebie tworząc całość gospodarczą), położona bezpośrednio przy drodze o nawierzchni asfaltowej - ul. Kard. Wyszyńskiego i ul. Botanicznej - droga o nawierzchni gruntowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zalesione i zadrzewione, w sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość jest niezagospodarowana i nieogrodzona, porośnięta drzewostanem mieszanym. Posiada możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr 69/VI/03 Rady Miasta Józefowa z dnia 9 maja 2003, r. i oznaczony na rysunku planu symbolem RLz 23 – działki leśne z możliwością zabudowy
FORMA ZBYCIA	<b>Sprzedaż</b> <b>w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</b>
CENA WYWOŁAWCZA	<b>770 000 zł netto</b> do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT, według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży – aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. <i>14.01.2019</i> Wnioski można składać w siedzibie Gminy Miasta Józefowa, ul. Kard. Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów.	

Burmistrz Miasta  
Marek Banaszek

Załącznik  
do Zarządzenia nr 157/2018  
Burmistrza Miasta Józefowa  
z dnia 10 grudnia 2018 roku

### Wykaz nr 25/2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Józefowa, przeznaczona została do sprzedaży:

POŁOŻENIE ADRES NIERUCHOMOŚCI	<b>ul. Małkowskiego/aleja Bluesa</b>
KSIEGA WIECZYSTA	<b>WA10/00026578/6</b>
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW	nr obrębu – <b>68</b> nr ewidencyjny działki – <b>3/9</b> użytek – <b>RVI</b> powierzchnia działek – <b>994 m. kw.</b>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o kształcie zbliżonym do kwadratu, narożna. Położona bezpośrednio przy drogach o nawierzchni gruntowej (ul. Małkowskiego i alei Bluesa) W sąsiedztwie znajdują się tereny zalesione i zadrzewione, w dalszym sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość jest niezagospodarowana i nieogrodzona, porośnięta drzewostanem mieszanym Posiada możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i gazowej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr 69/VI/03 Rady Miasta Józefowa z dnia 9 maja 2003 r. i oznaczony na rysunku planu symbolem RLz 23 – działki leśne z możliwością zabudowy
FORMA ZBYCIA	<b>Sprzedaż</b> <b>w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</b>
CENA WYWOŁAWCZA	<b>350 000 zł netto</b> do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT, według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży – aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. <i>14.01.2019</i> . Wnioski można składać w siedzibie Gminy Miasta Józefowa, ul. Kard. Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów.	

Burmistrz Miasta  
Marek Banaszek