

**Uchwała Nr 195/IV/04  
Rady Miasta Józefowa  
z dnia 27 maja 2004r**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu udziału wynoszącego 6/30 części w nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Brzozowej ( dz. ew. 23/1 w obr. 80).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art.13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 46 z 2000r. poz. 543 z późn. zm.) **Rada Miasta Józefowa, postanawia:**

**§ 1**

Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu udział wynoszący 6/30 części w nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Brzozowej (dz. ew. 23/1 w obr. 80) o powierzchni 1250m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 15933.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Cezary Łukaszewski**

## **Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta Józefowa**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu udziału wynoszącego 6/30 części w nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Brzozowej ( dz. ew. 23/1 w obr. 80).**

Nieruchomość położona w Józefowie przy ul. Brzozowej stanowi działkę ewidencyjną nr 23/1 w obr. 80 i uregulowana jest w księdze wieczystej KW Nr 15933. Powierzchnia działki wynosi 1250m<sup>2</sup>. Jest ona niezabudowana, częściowo ogrodzona i użytkowana przez współwłaścicieli łącznie z działką ewidencyjną nr 24/1 w obr. 80.

Nieruchomość stanowi współwłasność: Gminy Józefów w 6/30 częściach oraz osób Mai Busziszewskiej – Calik w 8/30 częściach, Jerzego Budziszewskiego w 1/30 części, Klaudiusza Dybowskiego w 9/30 częściach, Inocentego i Izabeli małż. Grzenkowicz w 6/30 częściach.

Część współwłaścicieli nieruchomości zainteresowana jest nabyciem od Gminy należącego do niej udziału w prawie własności. Dlatego też przewiduje się zorganizowanie dla wszystkich współwłaścicieli nieruchomości przetargu ustnego ograniczonego mającego na celu uzyskanie najwyższej ceny za należący do Gminy udział.

Obszar, na którym położona jest nieruchomość nie objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Miasta uchwały w powyższej sprawie.