Uchwała Nr 192/IX/2025
Rady Miasta Józefowa
z dnia 28 listopada 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Miasta Józefowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr 127/IX/2025 Rady Miasta Józefowa z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 31, stanowiących własność gminy Miasta Józefowa w miejsce zamieszczonej w § 1 tabeli o treści:

L. p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m^2]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej
1.	proj. 12/8	31	1 651	Główna	WA1O/00035317/5
2.	proj. 12/9	31	2 566	Główna	

wprowadza się nową, następującą tabelę:

L. p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m^2]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej
1.	63	31	1 870	Główna	WA1O/00035317/5
2.	64	31	2 347	Główna	

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa

Anna Masik

Uzasadnienie

W §1 Uchwały nr 127/IX/2025 Rady Miasta Józefowa z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 31, stanowiących własność gminy Miasta Józefowa została zamieszczona tabela, w której wymieniono przeznaczone do zbycia nw. projektowane działki ewidencyjne.

L. p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m^2]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej
1.	proj. 12/8	31	1 651	Główna	WA1O/00035317/5
2.	proj. 12/9	31	2 566	Główna	

Wymienione w niej działki miały powstać w wyniku podziału geodezyjnego dz. ew. nr 12/7 z obr. 31, która zabudowana była wcześniej wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym przy ul. Głównej 5 w Józefowie. W wyniku opracowania wykonanego przez uprawnionego geodetę scaleniu uległa pierwotna dz. ew. nr 12/7 z dz. ew. nr 11/5 z obr. 31 oraz wydzielone zostały nowe działki o zmienionych numerach ewidencyjnych. W rezultacie tego podziału powstały działki ewidencyjne nr 63 o powierzchni 1 870m^2 oraz nr 64 o powierzchni 2 347m^2 z obrębu 31 9ostateczna decyzja nr 63/2025 z dnia 23 czerwca 2025 r.)

W związku z powyższym należy dokonać zmiany w uchwale nr 127/IX/2025 Rady Miasta Józefowa z dnia 31 marca 2025 r. zamieniając tabelę zamieszczoną w §1 na tabelę, która zawiera aktualne dane i stan prawny nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00035317/5 .

Przeznaczone do zbycia działki zamieszczone zostały w poniższej tabeli:

L. p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m^2]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej
1.	63	31	1 870	Główna	WA1O/00035317/5
2.	64	31	2 347	Główna	

Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa

Anna Masik