

Uchwała Nr 592/VIII/2023
Rady Miasta Józefowa
z dnia 24 listopada 2023 roku

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w pasach drogowych w obrębie 45 i 48 w Józefowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)
uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności niżej opisanych części nieruchomości gruntowych:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m ²]	Nazwa ulicy
1.	39/4	45	12	M.C. Skłodowskiej
2.	36/6	48	14	Powstańców Warszawy
3.	36/7		15	Żytnia

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Mariusz Batorski

Uzasadnienie

Na mocy obowiązujących przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasób gminy stanowią m. innymi nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność w drodze umów cywilnych dla realizacji celów publicznych wyszczególnionych w art. 6 ustawy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nabycie prawa własności nw. części nieruchomości gruntowych:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m ²]	Nazwa ulicy
1.	39/4	45	12	M.C. Skłodowskiej
2.	36/6	48	14	Powstańców Warszawy
3.	36/7		15	Żytnia

Nieruchomość opisana pod pozycją 1 stanowi własność osoby fizycznej i położona jest na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nabywana przez Gminę działka umożliwi utworzenia skosu widoczności i uregulowanie linii rozgraniczającej pas drogowy przy skrzyżowaniu ul. Skłodowskiej i ul. Moniuszki. O wykup przedmiotowej działki przez Miasto Józefów wystąpiła jej właścicielka.

Nieruchomość opisana pod pozycją 2 stanowi własność osób fizycznych i położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr 160/VI/2012 Rady Miasta Józefowa z dnia 11 maja 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Józefowa obejmującego teren ograniczony ulicami: Jarosławską, Wawerską, Powstańców Warszawy oraz terenem PKP. Teren, na którym usytuowane są działki oznaczony jest symbolem KDD-4 (dz. nr 36/7) - droga publiczna dojazdowa ul. Żytnia oraz symbolem KDL-2 (dz. nr 36/6) – droga publiczna lokalna ul. Powstańców Warszawy. O wykup przedmiotowej działki przez Miasto Józefów wystąpiła jej właścicielka.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Mariusz Batorski