

**Uchwała Nr 528/VIII/2023**  
**Rady Miasta Józefowa**  
**z dnia 27 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych w pasach drogowych dróg gminnych, w obrębach: 27, 61, 75, 84 w Józefowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 t.j.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności nizej opisanych części nieruchomości gruntowych:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej
1.	35/2	84	92	Jagodowa	
2.	35/3	84	55	Matejki	
3.	92/5	61	92	Ogrodowa	
4.	101/4	27	10	Willowa/Kwiatowa	
5.	18/1	75	67	bez nazwy	
6.	18/3	75	65	Górki	

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta Józefowa**

**Mariusz Batorski**

Uzasadnienie do  
uchwały  
Rady Miasta Józefowa

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych w pasach drogowych dróg gminnych, w obrębach: 27, 61, 75, 84 w Józefowie.**

Na mocy obowiązujących przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasób gminy stanowią m. innymi nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność w drodze umów cywilnych dla realizacji celów publicznych wyszczególnionych w art. 4 ustawy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nabycie prawa własności nw. części nieruchomości:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej
1.	35/2	84	92	Jagodowa	
2.	35/3	84	55	Matejki	
3.	92/5	61	92	Ogrodowa	
4.	101/4	27	10	Willowa/Kwiatowa	
5.	18/1	75	67	bez nazwy	
6.	18/3	75	65	Górki	

**Nieruchomości opisan2 pod pozycjami 1, 2, 3, 5, 6** stanowią własność osób fizycznych i położone są na terenach nieobjętych ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Nabycie tych działek umożliwi poszerzenie oraz prawne uregulowanie pasów drogowych ulic: Jagodowej, Matejki, Ogrodowej, Górki i drogi bez nazwy.

**Nieruchomość opisana pod pozycją 4** stanowi własność osób fizycznych i położona jest na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr 69/IV/2003 Rady Miasta Józefowa z dnia 9 maja 2003 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa – etap III A, na którym oznaczone są symbolem KD (tereny ulic dojazdowych). Nabycie tej działki pozwoli na prawne uregulowanie pasa drogowego (skosu widoczności) na skrzyżowaniu ul. Willowej i ul. Kwiatowej.

**Przewodniczący Rady Miasta Józefowa**

**Mariusz Batorski**