

UCHWAŁA Nr 562/VIII/2023
Rady Miasta Józefowa
z dnia 21 lipca 2023 roku

**w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Józefowa przeprowadzenia
dodatkowej kontroli nieobjętej planem pracy**

Na podstawie art. 18a ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z § 62 ust. 2 uchwały Nr 196/VIII/2020 Rady Miasta Józefowa z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie Statutu Miasta Józefowa (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2020 r., poz. 6388) – **Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:**

§ 1.

Zleca się Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Józefowa przeprowadzenie dodatkowej kontroli nieobjętej planem pracy w zakresie:

- 1) ustalenia ogólnej powierzchni zasobów komunalnych nieruchomości Miasta Józefowa na dzień 31.05.2023 r. z wyszczególnieniem kategorii nieruchomości pod zabudowę kubaturową, drogową oraz inne,
- 2) ustalenia ilości nieruchomości przeznaczonych uchwałami Rady Miasta do sprzedaży w aktualnej kadencji, w tym faktycznie sprzedanych oraz ilości nabytych nieruchomości do dnia 31.05.2023 r. - z wyszczególnieniem sposobu ich zbycia i nabycia;
- 3) ustalenia przyczyn sprzedaży nieruchomości przy ul. Zawiszy i ul. Piaskowej w zakresie wytypowania nieruchomości do sprzedaży i konieczności wyzbycia się ich z majątku Miasta Józefowa oraz prawidłowości procedury sprzedaży tych nieruchomości;
- 4) podejmowania przez Miasto Józefów obrony interesów gminy (aktywności procesowej) w postępowaniach sądowych o zasiedzenie nieruchomości, w których Miasto Józefów jest uczestnikiem, a osoby prywatne lub inne podmioty wnioskodawcą o nabycie własności nieruchomości przez zasiedzenie w okresie od 01.11.2018 r. do 31.05.2023 r.;
- 5) działań podejmowanych w sytuacji pozyskania informacji o ogrodzeniu nieruchomości niemających uregulowanego stanu prawnego przez nieznaną podmioty;
- 6) ilości decyzji Burmistrza o podziale geodezyjnym nieruchomości wydanych na podstawie art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami /niezależnie od ustaleń planu miejscowego/, z wyszczególnieniem nieruchomości (nr obrębu i działki), których takie decyzje dotyczyły w okresie od 01.11.2018 r. do 31.05.2023 r.;
- 7) ilości decyzji Burmistrza o zgodzie na wycinkę drzew z wyszczególnieniem nieruchomości (nr obrębu i działki), których takie decyzje dotyczyły w okresie od 01.11.2018 r. do 31.05.2023 r.;

r. – wraz z ilością wyciętych drzew oraz ze wskazaniem pod jaką zabudowę przeznaczone były nieruchomości, na których wycinano drzewa /usługową, mieszkaniową/;

8) ilości wystąpień Burmistrza do PINB o naruszenie zapisów miejscowego planu lub innych oczywistych technicznych wymagań prawa budowlanego w przypadkach, w których Miasto Józefów nie jest stroną postępowania o wydanie pozwolenia na budowę, ale weszło w posiadanie takich informacji w okresie od 01.11.2018 r. do 31.05.2023 r.

§ 2.

Komisja Rewizyjna przeprowadzi kontrolę w terminie do 31 grudnia 2023 r.

§ 3.

Zobowiązuje się Komisję Rewizyjną do przedstawienia Radzie Miasta wyników kontroli w formie protokołu pokontrolnego.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Mariusz Batorski

Uzasadnienie

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Józefowa o wprowadzenie do planu pracy komisji dodatkowej kontroli nieobjętej planem pracy na 2023 rok.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Mariusz Batorski