

Protokół nr 43/2022
z obrad XLIII sesji Rady Miasta Józefowa,
która odbyła się 14 stycznia 2022 roku
w siedzibie Rady Miasta Józefowa, przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1
- posiedzenie z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość

Ad. 1 - Otwarcie obrad XLIII sesji Rady Miasta Józefowa

Przewodniczący Rady Miasta Mariusz Batorski o godz. 14.40 otworzył obrady sesji, po czym powitał radnych i gości.

W następnej kolejności przewodniczący stwierdził prawomocność obrad. W obradach uczestniczyli wszyscy radni.

Obrady sesji są nagrywane i transmitowane, a uczestnictwo w sesji jest jednoznaczne z wyrażeniem zgody na udostępnianie i przetwarzanie danych osobowych oraz swojego wizerunku.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1**.

Lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2**.

Wniosek Burmistrza Miasta o wprowadzenie projektów uchwał pod obrady sesji stanowi **załącznik nr 3**.

Propozycja porządku obrad stanowi **załącznik nr 4**.

Ad. 2 - Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący M. Batorski przedstawił propozycję porządku obrad XLIII sesji Rady Miasta Józefowa i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie zaakceptowała porządek obrad niniejszej sesji.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad XLIII sesji Rady Miasta Józefowa.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XLII sesji
4. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2022 rok.
5. Uchwała zmieniająca uchwałę Nr 358/VIII/2021 Rady Miasta Józefowa z dnia 10 grudnia 2021 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2029.
6. Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowych, położonych w Józefowie w obrębach 52 i 53.
7. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie nadania Statutu Integracyjnemu Centrum Sportu i Rekreacji im. Stanisława Kruszewskiego w Józefowie.
8. Uchwała w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Józefowa na 2022 rok

9. Protokół z kontroli realizacji uchwały w sprawie Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Józefowa w 2020 r. i w I połowie 2021 r.
10. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Józefowa.
11. Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.
12. Wolne wnioski.
13. Zakończenie obrad XLIII sesji Rady Miasta Józefowa.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z obrad XLII sesji.

Przewodniczący M. Batorski przedstawił protokół z obrad XLII sesji Rady Miasta i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie zatwierdziła protokół nr 42/2021.

Ad. 4 Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2022 rok.

Przewodniczący M. Batorski przedstawił projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie miasta na 2022 r. i zwrócił się z prośbą do Skarbnika Miasta o omówienie zmian wprowadzonych od momentu omawiania materiałów na sesję. **Skarbnik Miasta H. Siwek** powiedziała, że do projektu wprowadzono zmianę polegającą na przesunięciu zadania dotyczącego modernizacji budynku przy ul. Wyszyńskiego 2 między źródłami finansowania. Następnie p. Skarbnik poinformowała, że zmiany w budżecie dotyczą głównie uzyskania większych cen w przetargach na wykonanie inwestycji takich jak: budowa PSZOK, modernizacja ul. Skłodowskiej, iluminacja budynku przy ul. Wyszyńskiego 11.

Radny M. Breś zwrócił się z prośbą o przedstawienie wyników postępowania przetargowego dla zadania dotyczącego budowy PSZOK. Radny powiedział, że w budżecie na ten cel zwiększa się wydatki o 1 mln zł. i zapytał, ile Miasto zapłaci za całą inwestycję.

Kierownik M. Czerbniak poinformowała, że otwarcie ofert nastąpiło 7 grudnia 2021 r. Wpłynęły trzy oferty, najniższa na kwotę ponad 6,5 mln zł, kolejna na kwotę 6,9 mln oraz na kwotę 7,4 mln zł. Kryterium wyboru była nie tylko cena, ale również doświadczenie firmy. W wyniku przetargu dokonano wyboru firmy, która wykazała się największym doświadczeniem (oferta na kwotę 6,9 mln zł i jest to koszt inwestycji po proponowanym zwiększeniu w budżecie miasta).

Radny M. Breś dopytał, czy w budżecie miasta przewidziano milion złotych mniej na powyższą inwestycję.

Skarbnik H. Siwek odpowiedziała twierdząco, po czym nadmieniła, że Miasto zaplanowało kwotę zgodną z dokumentacją. Nadmieniła, że w momencie zakończenia przetargu prace nad projektem budżetu były ukończone.

W związku z brakiem kolejnych głosów w dyskusji **przewodniczący Rady Miasta** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w pełnym składzie – 14 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr 376/VIII/2022 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2022 rok. Uchwała stanowi **załącznik nr 5**.

Ad. 5 Uchwała zmieniająca uchwałę Nr 358/VIII/2021 Rady Miasta Józefowa z dnia 10 grudnia 2021 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2029.

Przewodniczący M. Batorski przedstawił projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Skarbnik H. Siwek poinformowała, że zmiany w projekcie uchwały dotyczą zmian wprowadzonych w uchwale zmieniającej budżet miasta.

W następnej kolejności **przewodniczący M. Batorski** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w pełnym składzie – 14 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr 377/VIII/2022 zmieniającą uchwałę Nr 358/VIII/2021 Rady Miasta Józefowa z dnia 10 grudnia 2021 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2029. Uchwała stanowi **załącznik nr 6**.

Ad. 6 Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowych, położonych w Józefowie w obrębach 52 i 53.

Przewodniczący M. Batorski przedstawił kolejny projekt uchwały i w związku z brakiem pytań poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 378/VIII/2022 w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowych, położonych w Józefowie w obrębach 52 i 53. Uchwała stanowi **załącznik nr 7**.

Ad. 7 Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie nadania Statutu Integracyjnemu Centrum Sportu i Rekreacji im. Stanisława Kruszewskiego w Józefowie.

Przewodniczący M. Batorski przedstawił projekt uchwały dotyczący wprowadzenia zmian w Statucie Integracyjnego Centrum Sportu i Rekreacji.

Zmiany dotyczą zapisów w § 4 ust. 3, w § 6 ust. 2 i ust. 3 oraz w § 7 ust. 2 uchwalonego Statutu.

Radny M. Brés powiedział, że podczas omawiania materiałów na sesję przewodniczący Rady Miasta poinformował, że pani mecenas miała świadomość tego, że Wojewoda uchyli zapisy w statucie, a mimo to Rada nad nimi głosowała.

Przewodniczący M. Batorski wyjaśnił, że nie są to do końca jego słowa. Powiedział, że w poprzednim statucie te zapisy funkcjonowały i są na ten temat różne opinie prawne.

Mecenas A. Faluta poinformowała, że wobec niektórych zapisów istnieją wątpliwości interpretacyjne. Do takich zapisów należą m.in. zapisy mówiące

o kompetencjach organów. Pani mecenas powiedziała, że w takich sytuacjach decyzję pozostawia do oceny nadzoru prawnego. Uznała, że uchylane zapisy mogą się utrzymać. Następnie poinformowała, że jest daleka od ujmowania kompetencji Radzie Miasta czy Burmistrzowi, mimo, że są wątpliwości co do utrzymania się niektórych zapisów.

Radny M. Breś zapytał, czy po wykreśleniu uprawnień Burmistrza ze statutu, dyrektor ICSiR musi cokolwiek konsultować z Burmistrzem na podstawie innych przepisów prawa.

Mecenas A. Faluta powiedziała, że nie kojarzy, aby takie zapisy funkcjonowały, ale nie robiła szczegółowej analizy, natomiast przypuszcza, że nadzór kierował się przyznaniem większej samodzielności dyrektorowi placówki. Nadmieniła, że Miasto co do zasady podporządkowuje się do wytycznych nadzoru, jeśli nie rodzi to większych problemów.

Radny M. Breś zapytał, czy nadzór prawny Wojewody podał uzasadnienie.

Mecenas A. Faluta odpowiedziała, że nie posiada takiej informacji. Dodała, że praktykowane jest zgłaszanie uwag przez nadzór telefonicznie do biura Rady Miasta.

W związku z brakiem kolejnych głosów w dyskusji **przewodniczący Rady Miasta** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 379/VIII/2021 zmieniającą uchwałę w sprawie nadania Statutu Integracyjnego Centrum Sportu i Rekreacji im. Stanisława Kruszewskiego w Józefowie. Uchwała stanowi **załącznik nr 8**.

Ad. 8 Uchwała w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Józefowa na 2022 rok.

Przewodniczący M. Batorski przedstawił projekt uchwały dotyczący planu pracy Komisji Rewizyjnej i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 380/VIII/2021 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Józefowa na 2022 rok. Uchwała stanowi **załącznik nr 9**.

Ad. 9 Protokół z kontroli realizacji uchwały w sprawie Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Józefowa w 2020 r. i w I połowie 2021 r.

Przewodniczący M. Batorski przedstawił protokół z kontroli Komisji Rewizyjnej w powyższej sprawie.

Radny M. Breś zwrócił się z prośbą do przewodniczącej Komisji Rewizyjnej o przedstawienie wniosków z kontroli.

W związku z problemami technicznymi **przewodniczący Rady Miasta** o godz. 15.05 ogłosił kilkuminutową przerwę w obradach.

Po przerwie wznowiono obrady.

Radna B. Kaczorek pokrótce omówiła przebieg kontroli.

Poinformowała, że do dnia 31.08.2021 r. podpisano 63 porozumienia dotyczące spłaty zadłużenia:

- łączna kwota zadłużenia, na którą opiewały porozumienia – 2 427 605,34 zł,
- kwota ujęta w porozumieniach, przewidziana do spłaty przez dłużników – 509 884,26 zł,
- kwota przewidziana do umorzenia – 1 917 721,08 zł.

Na dzień 31.08.2021 r.:

- 39 porozumień spłacanych jest regularnie,
- 18 porozumień spłacanych jest tylko częściowo albo wcale,
- 6 porozumień zostało spłaconych w pełni.

Radna oznajmiła, że restrukturyzacja zadłużenia użytkowników lokali z zasobu Miasta przynosi pozytywny skutek, ponieważ reguluje sytuację dłużników i zwiększa wpływy do budżetu gminy.

Przewodniczący M. Batorski poddał pod głosowanie protokół z kontroli.

Rada Miasta w obecności 14 jej członków – 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” zaakceptowała protokół z kontroli realizacji uchwały w sprawie Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Józefowa w 2020 r. i w I połowie 2021 r.

Protokół stanowi **załącznik nr 10**.

Ad. 10 Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Józefowa.

Przewodniczący M. Batorski poinformował radnych, że do końca stycznia nie przewiduje obrad sesji. Kolejne odbędą się w lutym.

Ad. 11 Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta za okres od 10 grudnia 2021 r. do 14 stycznia 2022 r, które stanowi **załącznik nr 11** do niniejszego protokołu.

Burmistrz M. Banaszek poinformował, że w tym tygodniu wręczał medale za długoletnie pożycie małżeńskie. Medale otrzymały 24 pary.

Ad. 12 Wolne wnioski.

Burmistrz M. Banaszek w nawiązaniu do pytania radnego M. Bresia, zadanego podczas jednego z posiedzeń Rady, poinformował, że w porozumieniu spółki Hydrosfery Józefów z PGE zawarta jest informacja o możliwości podwyżki energii o 7%, co w porównaniu z tym co obecnie dzieje się na rynku jest bardzo dobre dla Miasta. Porozumienia funkcjonuje do 2023 r.

Radny M. Breś podziękował za powyższą informację, po czym zapytał czy w związku z wprowadzeniem Polskiego Ładu pracownicy urzędu otrzymali większe pensje, uwzględniając też podwyżkę zaplanowaną w budżecie miasta.

Burmistrz M. Banaszek poinformował, że w tym roku nie było jeszcze wynagrodzeń, ponieważ przekazywane są pod koniec miesiąca.

Radna A. Masik zapytała, ile nowych osób w tym roku zostanie zatrudnionych w urzędzie. Radna wspomniała, że widziała informacje o naborze na dwóch pracowników do Referatu Realizacji Projektów i zapytała, czy oprócz tych dwóch etatów ktoś jeszcze będzie zatrudniany.

Burmistrz M. Banaszek powiedział, że w połowie stycznia trudno powiedzieć co przyniesie rok. Następnie Burmistrz poinformował, że kilka dni temu zastanawiał się, jak będzie realizowane nowe zadanie dotyczące dodatków osłonowych dla rodzin. Wyraził nadzieję, że uda się je realizować bez zwiększania etatów. Burmistrz nadmienił, że nie wiadomo, czy w ciągu roku ustawodawca nałoży na gminy jeszcze jakieś dodatkowe obowiązki. W odniesieniu do wypowiedzi radnej w sprawie zatrudnienia nowych osób w Referacie Realizacji Projektów, Burmistrz poinformował, że nabór związany był z zastępstwem pracowników referatu.

Zastępca Burmistrza P. Gąszcz poinformował, że jedna z osób zostanie zatrudniona na miejsce pracownika, który przejdzie na stanowisko ds. Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych.

Kierownik M. Czerbniak powiedziała, że na chwilę obecną nie ma zwiększenia etatów w referacie.

Ad. 13 Zakończenie obrad XLIII sesji Rady Miasta Józefowa.

W związku ze zrealizowaniem porządku obrad przewodniczący Rady Miasta zamknął obrady o godz. 15.40 dziękując wszystkim za uczestnictwo.

Sporządziła:

Marta Wrońska

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Mariusz Batorski