

Protokół nr 45/2018
z XLV sesji Rady Miasta Józefowa,
która odbyła się 2 marca 2018 roku
w siedzibie Rady Miasta Józefowa przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, budynek B

Ad. 1 - Otwarcie obrad XLV sesji Rady Miasta Józefowa

Przewodniczący Rady Miasta Cezary Łukaszewski o godz. 15.00 otworzył obrady sesji, po czym powitał radnych i przybyłych gości.

W następnej kolejności przewodniczący stwierdził prawomocność obrad.

W obradach uczestniczyło 15 radnych.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku

Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do nin. protokołu.

Załącznik nr 2 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku

Wnioski Burmistrza Miasta dotyczące wprowadzenia projektów uchwał pod obrady sesji stanowią załącznik nr 3 do nin. protokołu.

Załącznik nr 3 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku

Propozycja porządku obrad stanowi załącznik nr 4 do nin. protokołu.

Załącznik nr 4 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku

Ad. 2 - Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił porządek obrad XLV sesji i zaproponował wprowadzenie do niego następujących punktów:

- Uchwała zmieniająca uchwałę nr 376/VII/2018 Rady Miasta Józefowa z dnia 2 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Józefowa w 2018 r.;
- Stanowisko Rady Miasta Józefowa w sprawie poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Józefowa i innych użytkowników trasy 801 leżącej w granicach Józefowa.

W związku z brakiem uwag **przewodniczący** poddał pod głosowanie porządek obrad wraz z powyższymi zmianami.

Rada Miasta w obecności 15 jej członków – jednogłośnie zaakceptowała porządek obrad wraz ze zmianami.

Porządek obrad

1. Otwarcie obrad XLV sesji Rady Miasta Józefowa.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XLIV sesji.

4. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok.
5. Uchwała zmieniająca uchwałę Nr 356/VII/2017 Rady Miasta Józefowa z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2025.
6. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Mazowieckiego.
7. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji na terenie miasta Józefów, służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej, polegających na wymianie źródła ciepła.
8. Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.
9. Uchwała w sprawie podziału miasta Józefowa na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.
10. Uchwała w sprawie podziału miasta Józefowa na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.
11. Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Sosnowej.
12. Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Wawerskiej.
13. Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej (dz. ew. 89 w obr. 47)
14. Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Kwiatowej.
15. Uchwała w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
16. Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej.
17. Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Zielonej.
18. Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie w obrębach 49 i 93.
19. Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie, w liniach rozgraniczających dróg gminnych ul. Sowińskiego i ul. Armii Krajowej.
20. Uchwała w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa.
21. Uchwała zmieniająca uchwałę nr 376/VII/2018 Rady Miasta Józefowa z dnia 2 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Józefowa w 2018 r.
22. Stanowisko Rady Miasta Józefowa w sprawie poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Józefowa i innych użytkowników trasy 801 leżącej w granicach Józefowa.
23. Protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli w zakresie naliczeń, umorzeń, odroczeń przy wieczystym użytkowaniu w 2016 roku.
24. Protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli w zakresie realizacji programów profilaktyki zdrowotnej: „Zwiększenie dostępności świadczeń kardiologicznych osobom powyżej 40 roku życia” oraz „Profilaktyczna opieka medyczna nad dziećmi i młodzieżą w środowisku nauczania i wychowania”.

25. Protokół z kontroli Komisji Rewizyjnej w zakresie wybranej inwestycji drogowej za rok 2016 – ul. Piaskowa.
26. Protokół z kontroli Komisji Rewizyjnej w zakresie planu i realizacji wykupu gruntów w 2017 roku.
27. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Józefowa.
28. Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.
29. Wnioski i interpelacje radnych.
30. Wolne wnioski.
31. Zakończenie obrad XLV sesji Rady Miasta Józefowa.

Ad.3 Przyjęcie protokołu z obrad XLIV sesji.

Przewodniczący Rady C. Łukaszewski przedstawił protokół z obrad poprzedniej sesji i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie zaakceptowała protokół nr 44/2018.

Przewodniczący Rady Miasta zaproponował następujący skład Komisji Skrutacyjnej: Anna Masik (przewodnicząca) i Maria Walkiewicz (członek Komisji).

Wyżej wymienieni wyrazili zgodę na udział w pracach Komisji.

Ad.4 Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały.

Skarbnik Miasta H. Siwek w odpowiedzi na pytania zgłoszone podczas Komisji Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego poświęconej omawianiu materiałów na sesję, udzieliła następujących wyjaśnień:

- odmowa dofinansowania ze środków unijnych projektu modernizacji, adaptacji i wyposażenia budynku przy ul. Wyszyńskiego 11: 27 kwietnia 2017 roku został złożony wniosek o dofinansowanie ww. projektu w ramach RPO WM (działanie 6.2. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych). 20 października 2017 roku wniosek został zaopiniowany pozytywnie pod względem formalnym i merytorycznym uzyskując średnią liczbę 44 pkt. na 51 możliwych (pierwsza karta oceny merytorycznej – 48 pkt., druga – 40 pkt.). Ze względu na dość dużą rozbieżność w ocenie przedstawionej w dwóch kartach weryfikacyjnych nie otrzymano dofinansowania. 25 października 2017 roku został złożony protest do MJWPU. Protest odrzucono. W dniu 1 grudnia 2017 roku została złożona skarga do WSA, która w dniu 17 stycznia 2018 roku została oddalona. W dniu 22 lutego 2018 roku doręczono do Urzędu Miasta Józefowa uzasadnienie ww. rozstrzygnięcia WSA. Decyzja o wniesieniu skargi do NSA nie została jeszcze podjęta;
- aktualizacja Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta wynika z obowiązku aktualizacji planu co najmniej raz na trzy lata, który wynika z przepisów ustawy Prawo energetyczne;
- aktualizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej jest związana z koniecznością przestrzegania prawa zobowiązującego do utrzymania odpowiedniej jakości powietrza. Wydany w ostatnim czasie wyrok TSUE, zgodnie z którym Polska nie przestrzegала dziennych i rocznych dopuszczalnych wartości stężeń pyłu zawieszonego w powietrzu również został wzięty pod uwagę.

Radny A. Pyra zapytał, czy z uwagi na niewielkie szanse otrzymania dofinansowania na realizację inwestycji przy ul. Wyszyńskiego 11, nie powinna ona zostać przesunięta na

kolejne lata. Środki zarezerwowane na ten cel można byłoby przeznaczyć na inne potrzebne Miastu inwestycje.

Skarbnik Miasta H. Siwek odpowiedziała, że Miasto zdążyło już zainwestować środki własne na realizację tego zadania – zostało uruchomione postępowanie przetargowe.

Radna U. Zielińska stwierdziła, że budynek przy ul. Wyszyńskiego 11 jest ważną inwestycją dla Miasta i jego mieszkańców – szczególnie seniorów. Nie można pozwolić aby ulegał dalszej degradacji.

Radna M. Walkiewicz zauważyła, że józefowscy seniorzy są aktywną grupą i należy ich wesprzeć tworząc dla nich dodatkową przestrzeń umożliwiającą podejmowanie nowych działań i inicjatyw.

Radna M. Winiarczyk zwróciła się z wnioskiem o przeprowadzenie prac modernizacyjnych w ciągu ulicy Zagłoby przy pomocy środków finansowych uzyskanych ze sprzedaży mienia Miasta Józefowa.

Przewodniczący C. Łukaszewski zauważył, że radna powinna złożyć powyższy wniosek z zachowaniem odpowiednich procedur.

Radna M. Winiarczyk zapytała na jakim etapie jest budowa domu w pobliżu gimnazjum.

Pani B. Pukaczewska odpowiedziała, że obecnie trwają uzgodnienia kolejnych warunków urządzenia budynku z nowymi nabywcami.

W związku z brakiem kolejnych pytań i uwag **przewodniczący C. Łukaszewski** zwrócił się z prośbą do Komisji Skrutacyjnej o przeprowadzenie głosowania imiennego nad projektem uchwały.

Komisja Skrutacyjna po głosowaniu odczytała protokół, który wraz z listą z głosowania stanowi załącznik nr 5 do nin. protokołu.

*Załącznik nr 5 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 383/VII/2018 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 6.

*Załącznik nr 6 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.5 Uchwała zmieniająca uchwałę Nr 356/VII/2017 Rady Miasta Józefowa z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2025.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały.

Radny A. Pyra zapytał dlaczego w tabeli przedstawiającej przedsięwzięcia w ramach Wieloletniej Prognozy Finansowej (załącznik nr 2 do uchwały) dla „Modernizacji, adaptacji i wyposażenia budynku przy ul. Kard. Wyszyńskiego 11 w Józefowie na potrzeby Domu seniora” nie zarezerwowano żadnych środków w kolejnych latach.

Skarbnik Miasta H. Siwek wyjaśniła, że pozycja, o której mówi radny A. Pyra to pozycja sprzed zmiany nazwy. Z uwagi na konieczność zmiany nazwy zadania w tabeli została uwzględniona nowa pozycja: „Modernizacja i adaptacja budynku przy ul. Kard. Wyszyńskiego 11 w Józefowie – dostosowanie budynku do nowych funkcji”.

W związku z brakiem kolejnych pytań i uwag **przewodniczący C. Łukaszewski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 384/VII/2018 zmieniającą uchwałę Nr 356/VII/2017 Rady Miasta Józefowa z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2025. Uchwała stanowi załącznik nr 7.

*Załącznik nr 7 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.6 Uchwała w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Mazowieckiego.
Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i następnie poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 385/VII/2018 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Mazowieckiego. Uchwała stanowi załącznik nr 8.

*Załącznik nr 8 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.7 Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji na terenie miasta Józefów, służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej, polegających na wymianie źródła ciepła.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 386/VII/2018 zmieniającą uchwałę Nr 368/VII/2018 z dnia 2 lutego 2018 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji na terenie miasta Józefów, służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej, polegających na wymianie źródła ciepła. Uchwała stanowi załącznik nr 9.

*Załącznik nr 9 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.8 Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i następnie poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 387/VII/2018 w sprawie ustalenia wysokości opłat za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych. Uchwała stanowi załącznik nr 10.

*Załącznik nr 10 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.9 Uchwała w sprawie podziału miasta Józefowa na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały.

Radny W. Glinka zgłosił wniosek o wpisanie w granicach okręgu nr 3 ul. Świderskiej numery 2-10 (zamiast 2-8) i jednocześnie wykreślenie z granic okręgu nr 5 adresu ul. Świderskiej 10. Radny wyjaśnił, że budynek przy ul. Świderska 10 znajduje się faktycznie w granicach okręgu nr 3.

Sekretarz Miasta K. Wasilewska wyjaśniła, że jeśli Rada przegłosuje poprawkę, będzie ona polegać na wpisaniu w okręgu nr 3 ul. Świderskiej 2-10b, natomiast w okręgu nr 5 ul. Świderskiej od numeru 10c.

Radny A. Pyra poparł wniosek radnego W. Glinki i zapytał jednocześnie jak ta zmiana wpłynie na liczbę mieszkańców w danych okręgach.

Sekretarz Miasta K. Wasilewska odpowiedziała, że w wyniku powyższej zmiany okręg nr 3 zwiększy się o 63 mieszkańców. Nie wpłynie to natomiast na wartość normy przedstawicielstwa. Sekretarz dodała, że konsultowała zgłoszoną przez radnego W. Glinkę zmianę z Komisarzem Wyborczym, który nie widzi przeciwwskazań do jej wprowadzenia.

Przewodniczący C. Łukaszewski poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez radnego W. Glinkę. **Rada Miasta** w pełnym składzie – 11 głosami „za” i 4 głosami „wstrzymującymi się” zaakceptowała powyższy wniosek.

Przewodniczący C. Łukaszewski poddał projekt uchwały uwzględniający wniosek radnego W. Glinki pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – 11 głosami „za” i 4 głosami „wstrzymującymi się” podjęła Uchwałę Nr 388/VII/2018 w sprawie podziału miasta Józefowa na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu. Uchwała stanowi załącznik nr 11.

*Załącznik nr 11 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.10 Uchwała w sprawie podziału miasta Józefowa na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały.

Radna A. Masik zapytała, czy przegłosowana przed chwilą poprawka do uchwały w sprawie okręgów wyborczych ma wpływ na treść uchwały w sprawie obwodów głosowania.

Sekretarz Miasta K. Wasilewska odpowiedziała przecząco uzasadniając, że cała ul. Świderska znajduje się w granicach obwodu nr 3.

W związku z brakiem kolejnych pytań i uwag **przewodniczący C. Łukaszewski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 389/VII/2018 w sprawie podziału miasta Józefowa na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych. Uchwała stanowi załącznik nr 12.

*Załącznik nr 12 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.11 Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Sosnowej.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i wobec braku uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę 390/VII/2018 w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Sosnowej. Uchwała stanowi załącznik nr 13.

*Załącznik nr 13 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.12 Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Wawerskiej.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i wobec braku uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – 13 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi się” podjęła Uchwałę Nr 391/VII/2018 w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Wawerskiej. Uchwała stanowi załącznik nr 14.

*Załącznik nr 14 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.13 Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej (dz. ew. 89 w obr. 47).

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 392/VII/2018 w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej (dz. ew. 89 w obr. 47). Uchwała stanowi załącznik nr 15.

*Załącznik nr 15 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.14 Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Kwiatowej.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i następnie poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 393/VII/2018 w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Kwiatowej. Uchwała stanowi załącznik nr 16.

*Załącznik nr 16 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.15 Uchwała w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 394/VII/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Uchwała stanowi załącznik nr 17.

*Załącznik nr 17 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.16 Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – 14 głosami „za” i 1 głosem „przeciw” podjęła Uchwałę Nr 395/VII/2018 sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej. Uchwała stanowi załącznik nr 18.

*Załącznik nr 18 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.17 Uchwała w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Zielonej.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 396/VII/2018 w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej w Józefowie przy ul. Zielonej. Uchwała stanowi załącznik nr 19.

*Załącznik nr 19 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.18 Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie w obrębach 49 i 93.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały.

Radny A. Pyra zapytał, czy na wskazanym odcinku nieruchomości wykupowanych pod budowę drogi są grunty przylegające do tej drogi, będące własnością Miasta Józefowa.

Pani. B. Pukaczewska odpowiedziała, że ostatni odcinek istniejącej drogi graniczy z działką, która jest własnością gminy (boisko). Natomiast wszystkie nieruchomości graniczące z gruntami wskazanymi w uchwale do wykupu są własnością osób prywatnych.

W związku z brakiem kolejnych pytań i uwag **przewodniczący C. Łukaszewski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta w pełnym składzie – 14 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła Uchwałę Nr 397/VII/2018 w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie w obrębach 49 i 93. Uchwała stanowi załącznik nr 20.

*Załącznik nr 20 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.19 Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie, w liniach rozgraniczających dróg gminnych ul. Sowińskiego i ul. Armii Krajowej.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały.

Pani B. Pukaczewska powiedziała, że w 2009 roku została wydana decyzja dla działek zlokalizowanych przy ul. Armii Krajowej nr 47/1 oraz 48/3 o lokalizacji celu publicznego polegającego na budowie miejsc parkingowych oraz chodnika miejskiego. Ten cel publiczny został zrealizowany poprzez wybudowanie przez inwestora zarówno miejsc parkingowych jak i chodnika miejskiego. Na podstawie powyższej decyzji został dokonany również podział geodezyjny tej nieruchomości wydzielający jej część pod wskazane inwestycje. W 2013 roku została podjęta uchwała, która nie uwzględniła decyzji z 2009 roku. Dlatego zdaniem pani B. Pukaczewskiej właściwe byłoby nabycie działki przy ul. Armii Krajowej. Ponadto pani B. Pukaczewska powiedziała, że udało się wynegocjować atrakcyjne warunki wykupu. Działka będzie wykupowana w cenie 62 zł/m² włączając wybudowaną przez inwestora infrastrukturę. Zdaniem pani B. Pukaczewskiej jest to transakcja korzystna również ze względu na ewentualne roszczenia odszkodowawcze, które mogłyby być o wiele wyższe od wynegocjowanej ceny.

Radny P. Kołodziej zapytał czy właściciel będzie miał prawo domagać się dodatkowego odszkodowania od Miasta już po wykupie tych gruntów.

Pani B. Pukaczewska odpowiedziała, że nabycie tych działek przez Miasto wypełni wszelkie roszczenia obecnego właściciela.

Rada Miasta w obecności 14 jej członków – 12 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi się” podjęła Uchwałę Nr 398/VII/2018 w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie, w liniach rozgraniczających dróg gminnych ul. Sowińskiego i ul. Armii Krajowej. Uchwała stanowi załącznik nr 21.

*Załącznik nr 21 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.20 Uchwała w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 14 jej członków – 13 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się” podjęła Uchwałę Nr 399/VII/2018 w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa. Uchwała stanowi załącznik nr 22.

*Załącznik nr 22 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.21 Uchwała zmieniająca uchwałę nr 376/VII/2018 Rady Miasta Józefowa z dnia 2 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Józefowa w 2018 r.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 14 jej członków – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 400/VII/2018 zmieniającą uchwałę nr 376/VII/2018 Rady Miasta Józefowa z dnia 2 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Józefowa w 2018 r. Uchwała stanowi załącznik nr 23.

*Załącznik nr 23 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.22 Stanowisko Rady Miasta Józefowa w sprawie poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Józefowa i innych użytkowników trasy 801 leżącej w granicach Józefowa.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt stanowiska.

Radna M. Jakubowska wspomniała o pikiecie zorganizowanej na ul. Nadwiślańskiej.

Przewodniczący C. Łukaszewski, który wraz z radnym G. Nojszewskim był obecny podczas wspomnianej pikiety, powiedział, że w proteście uczestniczyło około 40 osób.

Radny G. Nojszewski dodał, że redaktor gazety warszawskiej obecny na pikiecie stwierdził, że tak duża liczba osób zaangażowanych w protest świadczy o realnym problemie niskiego poczucia bezpieczeństwa na DW801.

W związku z brakiem kolejnych pytań i uwag **przewodniczący C. Łukaszewski** poddał projekt stanowiska pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 14 jej członków – jednogłośnie podjęła Stanowisko w sprawie poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Józefowa i innych użytkowników trasy 801 leżącej w granicach Józefowa. Stanowisko stanowi załącznik nr 24.

*Załącznik nr 24 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.23 Protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli w zakresie naliczeń, umorzeń, odroczeń przy wieczystym użytkowaniu w 2016 roku.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił ww. protokół.

Do protokołu nie zgłoszono uwag. Został on zaakceptowany poprzez aklamację w obecności 14 radnych. Stanowi załącznik nr 25.

*Załącznik nr 25 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.24 Protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli w zakresie realizacji programów profilaktyki zdrowotnej: „Zwiększenie dostępności świadczeń kardiologicznych osobom powyżej 40 roku życia” oraz „Profilaktyczna opieka medyczna nad dziećmi i młodzieżą w środowisku nauczania i wychowania”.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił ww. protokół.

Do protokołu nie zgłoszono uwag. Został on zaakceptowany poprzez aklamację w obecności 14 radnych. Stanowi załącznik nr 26.

*Załącznik nr 26 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.25 Protokół z kontroli Komisji Rewizyjnej w zakresie wybranej inwestycji drogowej za rok 2016 – ul. Piaskowa.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił ww. protokół.

Do protokołu nie zgłoszono uwag. Został on zaakceptowany poprzez akklamację w obecności 14 radnych. Stanowi załącznik nr 27.

*Załącznik nr 27 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.26 Protokół z kontroli Komisji Rewizyjnej w zakresie planu i realizacji wykupu gruntów w 2017 roku.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił ww. protokół.

Do protokołu nie zgłoszono uwag. Został on zaakceptowany poprzez akklamację w obecności 14 radnych. Stanowi załącznik nr 28.

*Załącznik nr 28 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ad.27 Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Józefowa.

Przewodniczący C. Łukaszewski poinformował o planowanej na 10 marca 2018 r. konferencji pt. „Moc wiary – przekaz dalej! Jak wychowywać w wierze w czasach postprawdy”. Przewodniczący powiedział, że w Biurze Rady Miasta czeka szczegółowy program konferencji dla osób zainteresowanych udziałem. Program stanowi załącznik nr 29 do niniejszego protokołu.

*Załącznik nr 29 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Ponadto **przewodniczący** poinformował, że wraz z Burmistrzem Miasta oraz radnym G. Nojszewskim wziął udział w uroczystości przekazania nowych samochodów służbowych Komendzie Powiatowej Policji w Otwocku.

Ad. 28 Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta za okres od 2 lutego 2018 r. do 2 marca 2018 r. stanowi załącznik nr 30.

*Załącznik nr 30 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

W związku z nieobecnością Burmistrza na obradach sesji sprawozdanie zostanie omówione na kolejnym posiedzeniu Rady Miasta Józefowa.

Ad.29 Wnioski i interpelacje radnych.

Radna M. Walkiewicz zwróciła uwagę, że radni nie otrzymali odpowiedzi na wnioski i pytania zgłoszone na poprzedniej sesji Rady Miasta (wnioski radnych zgłoszone podczas XLIV sesji w załączeniu). W związku z tym radna prosi o przekazanie odpowiedzi na ww. wnioski najpóźniej na kolejną sesję Rady Miasta.

Radna A. Masik zwróciła się z prośbą o wyjaśnienia dlaczego pismo mieszkańców ul. Wiślanej złożone dnia 31 stycznia 2018 roku, dotyczące uwzględnienia ul. Wiślanej w budżecie na 2018 rok, nie zostało przekazane Radzie Miasta. Radna powiedziała, że pomimo wyraźnej dyspozycji autorów pisma o jego przekazanie do wiadomości Rady Miasta, pismo nie trafiło do radnych. Co więcej, autorzy pisma prosili w jego treści o złożenie odpowiedzi na ręce radnej A. Masik. Radna zwróciła uwagę, że ul. Wiślana, zgodnie z prośbą mieszkańców, została uwzględniona w budżecie Miasta na 2018 rok, jednak mieszkańcy nie otrzymali odpowiedzi na złożone pismo (ustawowy termin na odpowiedź minął 28.02.2018 r.). Radna wnosi zatem o przekazanie odpowiedzi na ww. pismo.

Ponadto **radna A. Masik** zwróciła się z prośbą o poprawę nawierzchni ul. Bema (odcinek między ul. Bema a ul. Godebskiego) poprzez jej wyrównanie np. dosypując kamień lub inne kruszywo. Dzieci uczęszczające do przedszkola znajdującego się przy tej ulicy mają trudności z przemieszczaniem się tą drogą.

Radny P. Kołodziej zwrócił uwagę, że Miasto przeznaczona wiele działek na sprzedaż. Radny zawniósł, aby w przypadku niskiej ceny zaproponowanej przez rzeczoznawcę za działkę przy ul. Jarosławskiej, będącej przedmiotem uchwały Nr 395/VII/2018, przeznaczyć te tereny na cele sportowo-rekreacyjne. Zdaniem radnego ww. działka może być mało atrakcyjna dla potencjalnych inwestorów ze względu na bliskie sąsiedztwo z linią kolejową. Z drugiej strony teren ten idealnie nadawałby się na tereny sportowo-rekreacyjne dla mieszkańców Józefowa. Ponadto radny zapytał, czy Miasto byłoby w stanie wygospodarować więcej nieruchomości gruntowych na podobne cele.

Ad.30 Wolne wnioski.

Jeden z mieszkańców, pan Z. K., zwrócił się do Rady o rozważenie postulatu udekorowania miasta w rocznicę wstąpienia Polski do Unii Europejskiej tj. 1 maja, nie tylko flagami państwowymi, ale również flagami Unii Europejskiej. Pismo w tej sprawie złożone przez mieszkańca podczas sesji stanowi załącznik nr 31 do niniejszego protokołu.

*Załącznik nr 31 do protokołu nr 45/2018
z obrad XLV sesji Rady Miasta
z dnia 2 marca 2018 roku*

Jedna z mieszkanki, pani A.L., w imieniu swoim i innych rodziców, zwróciła się z wnioskiem o zapewnienie placówki dla grupy 6-latków („zerówka”) w Oddziale Przedszkola Nr 1 w Józefowie przy ul. Parkowej.

Ad. 31 - Zakończenie obrad XLV sesji Rady Miasta Józefowa.

W związku ze zrealizowaniem porządku obrad **przewodniczący Rady Miasta** o godz. 16.15 zamknął obrady sesji dziękując wszystkim za uczestnictwo.

Sporządziła:

Ewelina Mysza

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski