

**UCHWAŁA NR 399/VII/2018  
RADY MIASTA JÓZEFOWA**

z dnia 2 marca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia opinii, dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów  
niestanowiących własności Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 16 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r., o lasach (Dz. U. 2017. 788) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017. 1875), Rada Miasta Józefowa uchwała co następuje:

**§ 1.**

Pozytywnie opiniuje się zniesienie charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa jako zgodne z polityką przestrzenną miasta Józefowa wyrażoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

**§ 2.**

Opinia dotyczy gruntów leśnych w zasięgu działek ewidencyjnych położonych na terenie miasta Józefowa o numerach: 5, 39, 48 obręb 84; 19/1, 19/2, 19/3, 19/4, 20/1, 20/2, 20/3, 20/4, 20/5, 21, 29 obręb 85.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta Józefowa**

**Cezary Łukaszewski**

## **UZASADNIENIE**

Tereny leśne zawierające się na działkach ewidencyjnych wymienionych w paragrafie drugim uchwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa posiadają status lasów ochronnych. Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną prowadzoną w oparciu o uchwałę Rady Miasta Józefowa nr 62/VI/2011 z dnia 27 maja 2011 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Józefowa. Uchwałą Rady Miasta Józefowa nr 149/VII/2016 r. z dnia 27.01.2016 r. procedura sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podzielona na dwa odrębne etapy "A" i "B".

Na omawianym terenie leśnym, zgodnie z polityką przestrzenną miasta, przewiduje się możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach leśnych. Celem uzyskania określonego zagospodarowania terenu konieczne jest otrzymanie – w procedurze sporządzania planu miejscowego, zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, a wcześniej decyzji Starosty Powiatu Otwockiego o pozbawieniu ich charakteru ochronnego.

**Przewodniczący Rady Miasta Józefowa**

**Cezary Łukaszewski**