

Protokół nr 38/2017
z XXXVIII sesji Rady Miasta Józefowa,
która odbyła się 1 września 2017 roku
w siedzibie Rady Miasta Józefowa przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, budynek B

Ad. 1 - Otwarcie obrad XXXVIII sesji Rady Miasta Józefowa

Przewodniczący Rady Miasta Cezary Łukaszewski o godz. 14.10 otworzył obrady sesji, po czym powitał radnych, władze miasta i przybyłych gości.

W następnej kolejności przewodniczący stwierdził prawomocność obrad.

W obradach uczestniczyło 13 radnych. Jeden z radnych spóźnił się na posiedzenie.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do nin. protokołu.

Załącznik nr 2 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Wniosek Burmistrza Miasta dotyczący wprowadzenia projektu uchwały pod obrady sesji stanowi załącznik nr 3 do nin. protokołu.

Załącznik nr 3 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Propozycja porządku obrad stanowi załącznik nr 4 do nin. protokołu.

Załącznik nr 4 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Ad. 2 - Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił porządek obrad i powiedział, że na prośbę Skarbnika Miasta należy dokonać zmiany kolejności projektów uchwał budżetowych tj. w pierwszej kolejności głosowana będzie uchwała dotycząca zmian w budżecie miasta, a w drugiej dot. zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem powyższej poprawki.

Rada Miasta w obecności 12 jej członków – jednogłośnie zaakceptowała porządek obrad z uwzględnieniem ww. poprawki.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad XXXVIII sesji Rady Miasta Józefowa.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVI i XXXVII sesji.

4. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2017 rok.
5. Uchwała zmieniająca uchwałę Nr 235/VII/2016 Rady Miasta Józefowa z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Józefowa na lata 2017 – 2024.
6. Uchwała w sprawie udzielenia Powiatowi Chojnickiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na usuwanie skutków nawałnicy.
7. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów i wydatków nimi finansowanych dla jednostek budżetowych miasta Józefowa prowadzących działalność w zakresie oświaty.
8. Protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli odpłatności Gminy z tytułu pobytu osób w Domach Opieki Społecznej.
9. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Józefowa.
10. Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.
11. Wnioski i interpelacje radnych.
12. Wolne wnioski.
13. Zakończenie obrad XXXVIII sesji Rady Miasta Józefowa.

Przewodniczący Rady Miasta zaproponował następujący skład Komisji Skrutacyjnej: Grzegorz Nojszewski (przewodniczący komisji), Małgorzata Winiarczyk (członek komisji).

Wyżej wymienieni wyrazili zgodę na udział w pracach komisji.

Ad. 3 - Przyjęcie protokołu z obrad XXXVI i XXXVII sesji.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił, a następnie poddał pod głosowanie protokół z obrad XXXVI sesji.

Rada Miasta w obecności 12 jej członków – 11 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” zaakceptowała ww. protokół.

Przewodniczący Rady przedstawił następnie protokół z obrad XXXVII sesji.

Radny A. Pyra zgłosił poprawkę do swojej wypowiedzi. Radny powiedział, że podczas sesji zgłaszał wniosek do projektu uchwały, którą przedstawił Burmistrz, a nie do budżetu.

W związku z brakiem innych uwag **przewodniczący** poddał pod głosowanie protokół z uwzględnieniem poprawki zgłoszonej przez radnego.

Rada Miasta w obecności 12 jej członków – 11 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” zaakceptowała powyższy protokół.

Ad. 4 - Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2017 rok.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały.

Skarbnik Miasta H. Siwek poinformowała, że radni przed niniejszą sesją otrzymali poprawiony projekt uchwały o zmiany, o których wspominała podczas omawiania materiałów na sesję tj. zwiększenie środków na remonty lokali z zasobu

komunalnego gminy, a także o nabycie prawa do lokalu przy ul. 3 Maja 2A. Pani Skarbnik nadmieniła, że nie została wprowadzona planowana pozycja dotycząca budowy parkingu przy przychodni miejskiej, ponieważ wspólnota mieszkaniowa, do której należy część przedmiotowego terenu, nie wyraziła na to zgody.

Radna A. Masik zwróciła uwagę na pozycję dotyczącą nabycia prawa do lokalu przy ul. 3 Maja i poprosiła o wyjaśnienie, kto będzie kolejnym jego najemcą.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział, że jego propozycją jest to, aby obecny najemca wskazał nowego najemcę i Miastu to sprzedał, wówczas Gmina będzie dysponentem lokalu.

Burmistrz M. Banaszek powiedział, że obecnie Gmina nie może podejmować decyzji co do wskazywania kolejnych najemców lokalu, a tego typu zabieg daje szansę, aby w przyszłości Miasto mogło lokalem dysponować. Burmistrz nadmienił, że ponadto jest to szansa, aby zniechęcić najemców do nieuczciwego obrotu nieruchomościami tj. sprzedawaniu partycypacji za dużo większą kwotę, niż się ją nabyło.

Radna U. Zielińska powiedziała, że dobrym powyższe jest dobrym pomysłem, bo to zwiększa zasób Gminy, ale ma obawy, iż kolejnym najemcą lokalu będzie osoba spoza Józefowa.

Burmistrz M. Banaszek powiedział ponownie, że nabycie prawa do lokalu w przyszłości pozwoli decydować władzom miasta o tym, kto będzie najemcą lokalu.

Radna A. Masik zwróciła się z prośbą o przedstawienie zestawienia na temat liczby lokali w zasobach TBS oraz liczby partycypacji.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział, że zwróci się z prośbą do Referatu Gospodarki Mieszkaniowej o dostarczenie takiego zestawienia na niniejszą sesję. Ponadto Burmistrz zwrócił uwagę, że zwiększanie zasobu lokalowego Gminy jest konieczne, ponieważ w Józefowie jest dużo drewnianych domów należących do Miasta, z których sukcesywnie należy przesiedlać mieszkańców.

Następnie głos zabrał **radny D. Podolski**, który przypomniał, że podczas omawiania materiałów na sesję prosił, aby środki finansowe przeznaczone na przebudowę ul. Matejki przenieść na przebudowę ul. Chopina bądź ul. Różanej.

Burmistrz M. Banaszek powiedział, że nie jest przesądzone, czy ul. Matejki nie zostanie wykonana w tym roku, a po drugie przesunięcie tego zadania w czwartym kwartale roku wiązałoby się z tym, iż koszt inwestycji byłby dużo większy, bądź wykonanie inwestycji w tym roku byłoby nierealne.

Następnie Burmistrz M. Banaszek przedstawił wykaz lokali, o który poprosiła radna A. Masik. Poinformował, że liczba lokali w zasobach TBS wynosi 533 (po przekazaniu nowego budynku liczba ta zwiększy się do 563 mieszkań). Burmistrz powiedział, że 198 – to liczba lokali, w których Gmina ma partycypację. W pozostałych lokalach osoby prywatne mogą decydować o kolejnych najemcach.

Przewodniczący C. Łukaszewski powiedział, że na tego typu zmiany w budżecie powinien zostać przygotowany oddzielny projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie, a następnie zgłosił wniosek formalny o wycofanie z projektu pozycji dotyczącej nabycia prawa do lokalu przy ul. 3 Maja 2 A.

Radca prawny Z. Czajor powiedział, że w związku z powyższym wnioskiem należy przeprowadzić głosowanie imienne.

Przewodniczący C. Łukaszewski zarządził krótką przerwę w obradach, po której odbędzie się głosowanie.

Po przerwie przewodniczący zwrócił się do Komisji Skrutacyjnej o przeprowadzenie głosowania nad wycofaniem z projektu uchwały pozycji dot. nabycia najmu lokalu przy ul. 3 Maja 2A.

Skarbnik H. Siwek powiedziała, że wraz z powyższą zmianą wycofane z projektu zostanie nabycie prawa do lokalu i ulegnie zmianie kwota dotycząca wykupów gruntów

Komisja Skrutacyjna po głosowaniu odczytała protokół, który wraz z listą z głosowania stanowi załącznik nr 5.

Rada Miasta w obecności 13 jej członków – głosami 7 „za”, przy 3 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie ustosunkowała się do wniosku przewodniczącego C. Łukaszewskiego.

Załącznik nr 5 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Radny D. Podolski złożył wniosek formalny o przeniesienie środków finansowych (165 000 zł) dotyczących przebudowy ul. Matejki na przebudowę ul. Różanej.

Przewodniczący C. Łukaszewski w związku z powyższym zarządził głosowanie imienne.

Komisja Skrutacyjna po głosowaniu odczytała protokół, który wraz z listą z głosowania stanowi załącznik nr 6.

Rada Miasta w obecności 13 jej członków – 8 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie ustosunkowała się do wniosku radnego D. Podolskiego.

Załącznik nr 6 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

W związku z brakiem innych głosów w dyskusji **przewodniczący Rady Miasta** zwrócił się z prośbą do Komisji Skrutacyjnej o przeprowadzenie głosowania imiennego nad projektem uchwały, z uwzględnieniem powyższych zmian.

Komisja Skrutacyjna po głosowaniu odczytała protokół, który wraz z listą z głosowania stanowi załącznik nr 7.

Załącznik nr 7 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Rada Miasta w obecności 13 jej członków- 12 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła Uchwałę Nr 315/VII/2017 w sprawie wprowadzenia

zmian w uchwale budżetowej na 2017 rok. Stanowi ona załącznik nr 8 do nin. protokołu.

Załącznik nr 8 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Ad.5 - Uchwała zmieniająca uchwałę Nr 235/VII/2016 Rady Miasta Józefowa z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Józefowa na lata 2017 – 2024.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił ww. projekt uchwały.

Skarbnik Miasta H. Siwek poinformowała, że w związku z przegłosowanymi w pkt. 4 porządku obrad wnioskami do uchwały zmieniającej budżet, zmianie ulegnie kwota w załączniku nr 1 do projektu uchwały WPF. W punkcie 11.5 – nowe wydatki inwestycyjne zamiast kwoty 4 557 242 należy wpisać kwotę 4 607 242 zł.

Do projektu nie zgłoszono pytań, ani uwag, w związku, z czym przewodniczący Rady poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 13 jej członków – 12 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła Uchwałę Nr 316/VII/2017 zmieniającą uchwałę Nr 235/VII/2016 Rady Miasta Józefowa z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Józefowa na lata 2017 – 2024. Uchwała stanowi załącznik nr 9.

Załącznik nr 9 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Ad. 6 - Uchwała w sprawie udzielenia Powiatowi Chojnickiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na usuwanie skutków nawałnicy.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił kolejny projekt uchwały i w związku z brakiem uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 13 jej członków – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 317/VII/2017 w sprawie udzielenia Powiatowi Chojnickiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na usuwanie skutków nawałnicy. Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 10 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Ad. 7 - Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów i wydatków nimi finansowanych dla jednostek budżetowych miasta Józefowa prowadzących działalność w zakresie oświaty.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił ostatni z projektów uchwał i następnie poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 13 jej członków – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 318/VII/2017. Uchwała stanowi załącznik nr 11.

Załącznik nr 11 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Ad. 8 - Protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli odpłatności Gminy z tytułu pobytu osób w Domach Opieki Społecznej.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił protokół z kontroli Komisji Rewizyjnej dotyczący odpłatności z tytułu pobytu osób w Domach Opieki Społecznej.

Powyższy protokół w obecności 13 radnych został zaakceptowany poprzez aklamację. Stanowi on załącznik nr 12.

Załącznik nr 12 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Ad. 9 - Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Józefowa.

Przewodniczący C. Łukaszewski zapoznał obecnych z następującymi pismami:

- pismo Zastępcy Burmistrza Miasta skierowane do Starosty Otwockiego z prośbą o udzielenie informacji na temat projektowanych rozwiązań komunikacyjnych na terenie Józefowa w związku z budową nowego mostu na rzece Świder oraz odpowiedź na to pismo nadesłane z Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku,
 - odpowiedź na wniosek nr 28 (7/2017) Komisji Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego w sprawie utwardzenia ul. Ekologicznej (w piśmie Zastępcy Burmistrza Miasta informuje, że propozycja utwardzenia ulicy zostanie rozważona przy opracowaniu budżetu miasta – w ulicy jest kanalizacja, ale brak jest wodociągu),
 - monit skierowany do Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku o podjęcie działań w celu wyeliminowania rozlewiska w pasie drogowym ul. Piłsudskiego w okolicy skrzyżowania z ul. Skorupki oraz z prośbą o skontrolowanie i ewentualną korektę oznakowania ul. Granicznej w okolicach skrzyżowania z ul. Lisią,
 - pismo nadesłane z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, w którym negatywnie ustosunkowano się do wniosku władz Józefowa o ustawienie urządzeń sygnalizacyjnych do wskazywania prędkości przy drodze 801,
 - odpowiedzi Burmistrza Miasta na wnioski radnych zgłoszone podczas XXXVI sesji.
- Powyższe pisma stanowią załącznik nr 13.

Załącznik nr 13 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Ad. 10 - Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Józefowa za okres od dnia 28 lipca 2017 r. do 1 września 2017 r. stanowi załącznik nr 14.

Załącznik nr 14 do protokołu nr 38/2017
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta
z dnia 1 września 2017 roku

Do sprawozdania nie zgłoszono pytań.

Ad. 11 - Wnioski i interpelacje radnych.

Radna B. Kaczorek zwróciła się z prośbą o wystosowanie pisma w sprawie zagrożenia, jakie stwarzają dziki w mieście.

Burmistrz S. Kruszewski poinformował, że powyższa sprawa leży w gestii władz powiatu i w tej sprawie pisma wysyłane są notorycznie.

Burmistrz M. Banaszek odczytał jedno z pism skierowane do starostwa, w którym apeluje się o pilne wyeliminowanie zagrożenia związanego z pojawianiem się dzików w mieście.

Radny A. Pyra zwrócił się z prośbą do Burmistrza Miasta o rozważenie przesunięcia środków finansowych na doświetlenie ul. Werbeny, na odcinku stanowiącym dojście do pętli autobusowej i poprosił, aby w tym przypadku nie kierować się liczbą budynków zlokalizowanych przy ulicy, a częstotliwością korzystania z niej przez mieszkańców.

Burmistrz S. Kruszewski przypomniał, że podczas komisji, na której omawiano materiały na sesję odpowiedział radnemu, iż we wrześniu odbędzie się przegląd ulic i po nim przedstawi radnym propozycje ich doświetlenia.

Ad. 12 - Wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad. 13 - Zakończenie obrad XXXVIII sesji Rady Miasta Józefowa.

W związku ze zrealizowaniem porządku obrad **przewodniczący Rady Miasta** o godz. 16.20 zamknął obrady sesji dziękując wszystkim za uczestnictwo.

Sporządziła:

Marta Wrońska

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski