

Uchwała Nr 188/VII/2016
Rady Miasta Józefowa
z dnia 17 czerwca 2016 r.

zmieniająca uchwałę nr 81/VII/2015 Rady Miasta Józefowa z dnia 27.07.2015 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446) oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

W Uchwale nr 81/VII/2015 Rady Miasta Józefowa z dnia 27 lipca 2015 roku w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Józefowa, położonych w Józefowie, wprowadza się następujące zmiany:

W § 1 w tabeli w wierszu oznaczonym l.p. :

2. w kolumnach pt. „Nr ewidencyjny działki” wykreśla się wyraz „proj.”, pt. „Powierzchnia [m²]” w miejsce zapisu „1180” wprowadza się zapis „**1182**”, a w kolumnie pt. „Nr księgi wieczystej/inny dokument własności” w miejsce zapisu „KW KOLONIA ZDROWOTNE DZ. 35” wprowadza się zapis „**WA10/00077782/1**”,
3. w kolumnach pt. „Nr ewidencyjny działki” wykreśla się wyraz „proj.”, w miejsce „57/1” wprowadza się zapis „**57/2**”, pt. „Powierzchnia [m²]” w miejsce zapisu „2559” wprowadza się zapis „**2684**”, a w kolumnie pt. „Nr księgi wieczystej/inny dokument własności” w miejsce zapisu „KW KOLONIA SZAŁASÓWEK” wprowadza się zapis „**WA10/00077783/8**”,
4. w kolumnach pt. „Nr ewidencyjny działki” wykreśla się wyraz „proj.”, w miejsce „78/2” wprowadza się zapis „**78/1**”, pt. „Powierzchnia [m²]” w miejsce zapisu „1960” wprowadza się zapis „**1961**”, a w kolumnie pt. „Nr księgi wieczystej/inny dokument własności” w miejsce zapisu „OS. TAB. NR 1 WSI JAROSŁAW” wprowadza się zapis „**WA10/00077784/5**”,
5. w kolumnach pt. „Nr ewidencyjny działki” wykreśla się wyraz „proj.”, w miejsce „79/2” wprowadza się zapis „**79/1**”, pt. „Powierzchnia [m²]” w miejsce zapisu „1970” wprowadza się zapis „**1975**”, a w kolumnie pt. „Nr księgi wieczystej/inny dokument własności” w miejsce zapisu „OS. TAB. NR 1 WSI JAROSŁAW” wprowadza się zapis „**WA10/00077784/5**”,
6. w kolumnach pt. „Nr ewidencyjny działki” wykreśla się wyraz „proj.”, w miejsce „58/2” wprowadza się zapis „**58/1**”, pt. „Powierzchnia [m²]” w miejsce zapisu „1659” wprowadza się zapis „**1606**”, a w kolumnie pt. „Nr księgi wieczystej/inny dokument własności” w miejsce zapisu „KW DOBRA ZIEMSKIE ANIELIN” wprowadza się zapis „**WA10/00077785/2**”,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski

**Uzasadnienie do
Uchwały 188/VII/2016
Rady Miasta Józefowa**

zmieniająca uchwałę Nr 81/VII/2015 Rady Miasta Józefowa z dnia 27.07.2015 roku

W uchwale Nr 81/VII/2015 Rady Miasta Józefowa z dnia 27.07.2015 roku wyszczególnione zostały działki ewidencyjne stanowiące własność Gminy Miasta Józefowa. W pozycjach nr nr 2, 3, 4, 5, 6 działki te były opisane jako projektowane, gdyż nie były jeszcze wydzielone geodezyjnie. Działkom tym nadano przewidywane numery ewidencyjne:

L. p	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m ²]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej/inny dokument własności
1.	19/2	38	849	Matejki	WA1O/00069949/1
2.	proj. 13/5	59	1180	Kard. Wyszyńskiego	KW KOLONIA ZDROWOTNE DZ. 35
3.	proj. 57/1, 58 i porj.61/3	60	2559	Kard. Wyszyńskiego	KW KOLONIA SZAŁASÓWEK
4.	proj. 78/2	33	1960	Paderewskiego	OS. TAB. NR 1- WSI JAROSŁAW
5.	proj. 79/2	33	1970	Paderewskiego	OS. TAB. NR 1- WSI JAROSŁAW
6.	proj. 58/2	69	1659	Dziekońska	KW DOBRA ZIEMSKIE ANIELIN

Złożone zostały wnioski o założenie nowych ksiąg wieczystych

Obecnie zostały zakończone już postępowania administracyjne o podział geodezyjny nieruchomości gminnych i ostateczne decyzje podziałowe zostały przyjęte i ujawnione w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Otwockiego. Założone zostały również księgi nowego typu, w których ujawniono własność Gminy Miasta Józefowa. Zakończona postępowania pozwalają na jednoznaczne i ostateczne określenie oznaczeń geodezyjnych działek gruntu powstałych w wyniku podziałów. Poniżej przedstawiam aktualne numery ewidencyjne działek wraz z numerami nowozałożonych ksiąg wieczystych.

L. p	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m ²]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej/inny dokument własności
1.	19/2	38	849	Matejki	WA1O/00069949/1
2.	13/5	59	1182	Kard. Wyszyńskiego	WA1O/00077782/1
3.	57/2, 58 i 61/3	60	2684	Kard. Wyszyńskiego	WA1O/00077783/8
4.	78/1	33	1961	Paderewskiego	WA1O/00077784/5
5.	79/1	33	1975	Paderewskiego	WA1O/00077784/5
6.	58/1	69	1606	Dziekońska	WA1O/00077785/2

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski