

**UCHWAŁA NR 149/VII/2016  
RADY MIASTA JÓZEFOWA**

**z dnia 27 stycznia 2016 r.**

**w sprawie wprowadzenia etapów realizacji uchwały nr 62/VI/2011 Rady Miasta Józefowa z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., *o samorządzie gminnym* (t. j. Dz. U. 2015 r., poz. 1515 ze zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t. j. Dz. U. 2015 r., poz. 199 ze zm.), Rada Miasta Józefowa uchwala co następuje:

- § 1.** Procedurę sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie uchwały nr 62/VI/2011 Rady Miasta Józefowa z dnia 27 maja 2011 r. dzieli się na dwa etapy „A” i „B”, które będą uchwalane odrębnie;
- § 2.** 1. Etap „A” obejmie teren ograniczony ul. Sikorskiego, Dobrą, Szyszkową oraz jej przedłużeniem do ul. Wilsona, dalej ul. Wilsona, Paderewskiego oraz Matejki zgodnie z załącznikiem graficznym;
2. Etap „B” obejmie pozostałe tereny uchwały intencyjnej przytoczonej w preambule, zgodnie z załącznikiem graficznym;
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta Józefowa**

**Cezary Łukaszewski**

## **Uzasadnienie**

Inwentaryzacja sporządzona na potrzeby opracowywanego planu miejscowego wg uchwały intencyjnej nr 62/VI/2011 Rady Miasta Józefowa z dnia 27 maja 2011 r. wykazała dokładne położenie gruntów leśnych. Dla działek leśnych konieczne będzie wystąpienie do odpowiedniego organu o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, poprzedzone wcześniej zniesieniem ochronności lasów na tych działkach , co znacznie wydłuży procedurę planistyczną.

Grunty leśne występują tylko we wschodniej części opracowania. Wyraźna biegunowość występowania działek leśnych daje możliwość zastosowania etapowania procedury planistycznej. Dzięki zastosowaniu takiej metody plan miejscowy części zachodniej, gdzie nie występują grunty leśne, będzie mógł być przygotowany do uchwalenia w znacznie krótszym czasie, w porównaniu do części wschodniej, gdzie procedura na pewno się znacząco wydłuży.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski