

Uchwała Nr 34/VII/2015
Rady Miasta Józefowa
z dnia 23 stycznia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału 24/96 części w nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Matejki 48 (dz. ew. nr 26 z obr. 40).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału 24/96 części w prawie własności nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Matejki 48 (dz. ew. nr 26 z obr. 40) o powierzchni 2860m², uregulowanej w księdze wieczystej KW WA1O/00070909/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Józefowa

Marianna Jakubowska

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr 34/VII/2015
Rady Miasta Józefowa
z dnia 23 stycznia 2015 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału 24/96 części w nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Matejki 48 (dz. ew. nr 26 z obr. 40).

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy. Zgodnie z ww. przepisami ustawy, co do zasady, sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu, po podjęciu przez radę stosownej uchwały.

Nieruchomość usytuowana w Józefowie przy ul. Matejki 48 (dz. ew. nr 26 z obr. 40) posiada powierzchnię 2 860m². Stanowi współwłasność Gminy Miasta Józefowa w udziale 24/96 części oraz 11 osób fizycznych, których łączny udział w prawie własności ww. nieruchomości wynosi 72/96 części.

Działka jest zabudowana niezamieszkałym budynkiem wielolokalowym i zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek B.

Położona jest na terenie nieobjętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość nie jest obciążona wpisami w dziale III i IV księgi wieczystej WA1O/00070909/9.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Józefowa

Marianna Jakubowska