

Protokół nr 48/10
z obrad XLVIII sesji Rady Miasta Józefowa, która odbyła się
16 września 2010 roku w siedzibie Rady Miasta, przy ulicy Kardynała S. Wyszyńskiego 1.

Przed otwarciem obrad sesji **Burmistrz Miasta S. Kruszewski** oraz **redaktor naczelna pisma samorządowego „Józefów nad Świdrem” W. Zagawa** wręczyli dyplomy i nagrody laureatom konkursu „Piękny ogród”.

Następnie o godzinie 13.20 **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** stwierdził quorum i otworzył XLVIII sesję Rady Miasta Józefowa.

W obradach uczestniczyło piętnastu radnych oraz Burmistrz Miasta S. Kruszewski, Zastępca Burmistrza M. Banaszek, Sekretarz Miasta K. Wasilewska, Skarbnik Miasta H. Siwek, Radca Prawny B. Marchel - Potrzuska, Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami B. Pukaczewska, p.o. Kierownika Referatu Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu T. Olszewska.

Lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1 do protokołu nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Załącznik nr 2 do protokołu nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Wniosek Burmistrza w sprawie wprowadzenia do porządku obrad projektów uchwał stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 3 do protokołu nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Wniosek Burmistrza w sprawie wykreślenia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Józefowie.

Załącznik nr 4 do protokołu nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Ad.1 Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad stanowi załącznik nr 5 do nin. protokołu.

Załącznik nr 5 do protokołu nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poinformował o wniosku Burmistrza Miasta w sprawie wykreślenia z porządku obrad sesji projektu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Józefowie i zaproponował aby w miejsce tego punktu wstawić punkt: informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta za I półrocze 2010 roku, co zostało omówione podczas jednego z posiedzeń Komisji Budżetowo - Gospodarczej.

Przewodniczący Rady Miasta powiedział, że w obradach sesji uczestniczy Skarbnik Miasta i w przypadku ewentualnych pytań do zaproponowanego punktu, odpowie na nie, po czym przypomniał, że podczas posiedzenia komisji na ww. temat nie zgłaszano pytań i uwag.

Następnie **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** zapytał o zastrzeżenia do

przedstawionego porządku obrad.

Radny P. Rupniewski poprosił o przedstawienie przyczyn rezygnacji z debatowania w niniejszym dniu nad projektem uchwały w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Józefowie. Ponadto zwrócił się z prośbą o przełożenie przyjmowania informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta za I półrocze na kolejną sesję, ze względu na to, iż chciałby zadać kilka pytań, a nie ma materiałów, ponieważ nie wiedział, że temat ten będzie poruszany podczas nin. sesji.

Burmistrz Miasta S. Kruszewski wyjaśnił przyczyny, dla których wnioskował o wycofanie z porządku obrad sesji ww. projektu uchwały. Poinformował, że zaszły pewne kłopoty z ustaleniem, czy w Józefowie powinna być pobierana opłata targowa tak jak na targowisku, czy opłata za zajęcie pasa drogowego, dlatego też poprosił o przełożenie dyskusji nad ww. projektem uchwały na kolejną sesję Rady Miasta. Dodał, że do czasu następnej sesji powyższa kwestia zostanie wyjaśniona.

Następnie **przewodniczący Rady Miasta** powiedział, że przyjęcie informacji o wykonaniu budżetu za I półrocze bieżącego roku można odłożyć na kolejną sesję zgodnie z wnioskiem radnego Rupniewskiego, po czym zapytał o inne uwagi do porządku obrad.

Innych uwag nie zgłoszono.

Mając powyższe na uwadze **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** poddał pod głosowanie porządek obrad z propozycją wykreślenia z niego projektu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Józefowie.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z XLVII sesji.
3. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu i Gminie Bogatynia.
4. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok.
5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości sumy, do której Burmistrz może samodzielnie zaciągać zobowiązania.
6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu „Akademia Jutra” w ramach Działania 9.1, Poddziałania 9.1.2. Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.
7. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu „I Ty możesz zostać kobietą biznesu!” w ramach Działania 7.3. Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany opisu granic okręgów wyborczych, utworzonych na terenie miasta Józefowa.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany opisu granic stałych obwodów głosowania, utworzonych na terenie miasta Józefowa.
10. Projekt uchwały o utracie mocy uchwały w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej Miasta Józefowa.
11. Projekt uchwały w sprawie pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Józefowa.
12. Projekt uchwały w sprawie określenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe oraz ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie będzie przyznawane w przedszkolach i szkołach prowadzonych

przez Miasto Józefów na 2010 rok.

13. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
14. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych.
15. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 usytuowanego w budynku przy ul. Wawerskiej 17B w Józefowie wraz ze sprzedażą udziału 271/1000 części w nieruchomości wspólnej.
16. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr 88/2 z obr. 38).
17. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Polnej 11 (dz. ew. nr nr 25/1, 25/2, 25/3, 25/4 z obr 42).
18. Projekt uchwały w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Józefowa, położonych przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr nr 112/2, 112/3, 112/4 z obr. 39) na rzecz Hydrosfera Józefów Spółka z o.o.
19. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Józefowa, położonych przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr nr 112/2, 112/3, 112/4 z obr. 39) na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o.
20. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 99, 99A (dz. ew. 31 w obr. 59) na rzecz przedsiębiorstwa Telekomunikacja Polska S.A.
21. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej u zbiegu ulic Marsz. Piłsudskiego i Kard. Wyszyńskiego (dz. ew. nr 72//6 w obr. 42) na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o.
22. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości (dz. ew. 44/2 obr. 41).
23. Projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Józefowa.
24. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
25. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Jacka Marchwadzkiego na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Józefowie.
26. Informacja przewodniczącego Rady Miasta o działaniach podejmowanych w okresie od ostatniej sesji.
27. Informacja Burmistrza o działaniach w okresie j.w.
28. Wnioski i interpelacje radnych.
29. Wolne wnioski.

Następnie **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski powołał Komisję Skrutacyjną w składzie : przewodnicząca komisji: J. Sekuła, D. Podolski.**

Ad. 2 Przyjęcie protokołu z XLVII sesji.

Burmistrz Miasta S. Kruszewski zgłosił zastrzeżenie odnośnie zapisu protokołu dotyczącego wypowiedzi Burmistrza (str. 12 ww. protokołu).

Burmistrz wyjaśnił, że podczas obrad XLVII sesji padło pytanie: z jakich środków wykonywane są roboty na ul. Wawerskiej - z własnych, czy z unijnych. Burmistrz powiedział, że w protokole jest napisane, że prace te wykonywane są nie ze środków własnych, natomiast faktycznie są one w 100% wykonywane ze środków własnych gminy. Burmistrz podkreślił, że wypowiedź z obrad poprzedniej sesji miała na celu przekazanie radnym informacji, że być może uda się pieniądze te zaliczyć jako wkład własny w przypadku, jeśli w przyszłym roku miasto otrzyma środki finansowe z Unii Europejskiej na realizację całego zadania.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** poddał protokół z XLVII sesji z uwzględnieniem zgłoszonej uwagi pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - 14 głosami za, głosów przeciw nie stwierdzono, 1 radny wstrzymał się od głosu - przyjęła protokół nr 37/10 z obrad XLVII sesji z uwzględnieniem uwagi zgłoszonej przez Burmistrza Miasta.

Następnie wybrano Komisję Skrutacyjną w składzie: Radny J. Sekuła oraz radny D. Podolski.

Ad. 3 Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu i Gminie Bogatynia.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski zapytał o uwagi do ww. projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta** poddał projekt uchwały po głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 333/V/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu i Gminie Bogatynia stanowiącą załącznik nr 6 do nin. protokołu.

Załącznik nr 6 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad. 4 Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski zapytał o uwagi do ww. projektu uchwały.

Radny D. Podolski zadał pytanie, czy podpisano już umowę w sprawie dofinansowania realizacji projektu „Internet w domu szansą rozwoju społeczeństwa informacyjnego”.

Skarbnik Miasta H. Siwek wyjaśniła, że umowa o dofinansowanie jest podpisana.

Radny Podolski zapytał, czy ww. środki finansowe wpłyną w roku bieżącym.

Skarbnik Miasta odpowiedziała, że środki powinny wpłynąć w roku bieżącym zgodnie z harmonogramem, ale harmonogram może jeszcze ulec zmianie. Umowa jest podpisana, ale harmonogram może być aktualizowany. Jak tłumaczyła p. Skarbnik, realizacja tego projektu praktycznie rozpoczęła się, ale komputery nie zostały jeszcze zakupione. Procedura przetargowa jest rozpoczęta.

W związku z tym, że projekcie miasta były zabezpieczone środki własne, tylko początkowe działania mogły być rozpoczęte, natomiast dopiero po podjęciu ww. uchwały będą mogły być rozpoczęte dalsze działania, dlatego harmonogram działań może przesunąć się.

Radny Podolski zapytał, do kiedy ww. projekt ma być zrealizowany.

Skarbnik H. Siwek odpowiedziała, że kwestia ta jest przedstawiona w zał. 4 do projektu uchwały. Realizacja całości projektu powinna zakończyć się w 2013 roku. Zakup komputerów i ich dostarczenie ma nastąpić w roku bieżącym, natomiast później będzie to jeszcze monitorowane. Skarbnik dodała, że trzeba będzie płacić również opłaty abonamentowe.

Radny Podolski zapytał, czy środki unijne wpłyną przed realizacją czy po realizacji projektu.

Skarbnik Miasta odpowiedziała, że będzie to w formie zaliczkowej. Transze będą uruchamiane

przed poniesieniem płatności.

Następnie zabrała głos **radna M. Jakubowska** powracając do tematu poruszanego podczas jednej z poprzednich sesji Rady Miasta, dotyczącego dofinansowania zakupu samochodu dla Policji w wysokości 25 tys. zł.

Radna przypomniała o wstrzymaniu dofinansowania, w celu przeprowadzenia rozmowy z Zastępcą Komendanta Policji na temat wykorzystywania samochodów i potrzeby zakupu kolejnego pojazdu, a także o późniejszym przegłosowaniu dofinansowania zakupu samochodu dla Policji przez Komisję Budżetowo - Gospodarczą.

Radna Jakubowska powiedziała, że ma jednak pewne wątpliwości, ponieważ docierają do niej negatywne głosy na temat pracy józefowskiej Policji. Podała przykład sytuacji, kiedy józefowscy policjanci nie wykazali chęci udzielenia pomocy w jakiegokolwiek formie człowiekowi, który zasłabł na ulicy, był nieprzytomny i doznał obrażenia ciała. Osobie tej pomogła matka z dwojgiem dzieci, natomiast policjant stwierdził, że nie jest to sprawa Policji i należy zadzwonić po Pogotowie Ratunkowe.

Radna Jakubowska przyznała, że jest to przede wszystkim sprawa Pogotowia Ratunkowego, jednak wyraziła opinię, że policjanci mogli także podjąć działania mające na celu pomoc nieprzytomnemu człowiekowi, chociażby w formie wykonania telefonu do pogotowia.

W nawiązaniu do powyższej wypowiedzi zabrał głos **Burmistrz Miasta S. Kruszewski** wyrażając zdanie, że pomaganie i przysparzanie pewnych środków, aby Policja była wyposażona to jedna sprawa. Druga natomiast sprawa to natychmiastowe zgłaszanie opisanych wyżej przypadków do przełożonych Policji. Jak powiedział Burmistrz, wiadomo kto miał wtedy dyżur i wiadomo kto popełnił błąd, jeśli go popełnił.

Zdaniem Burmistrza nie należy jednak łączyć tej sprawy z dofinansowaniem zakupu samochodu, ponieważ policjanci nie będą chodzili pieszo. Burmistrz argumentował, że bez odpowiedniego wyposażenia, Policja nie mogłaby sprostać oczekiwaniom mieszkańców. Zadeklarował powiadomienie o sprawie Komendanta Policji w Józefowie. Apelowal jednak o nie łączenie tej sytuacji z dofinansowaniem zakupu samochodu.

Radny P. Rupniewski zapytał o wniosek w sprawie przesunięcia środków finansowych między paragrafami oraz zwiększenia planowanych środków na wynagrodzenia dla pracowników Straży Miejskiej z przeznaczeniem na podwyżki płac i nagrody.

Skarbnik Miasta H. Siwek odpowiedziała, że wpłynął wniosek komendanta Straży Miejskiej w sprawie zwiększenia i dokonania przesunięć środków finansowych. Po analizie środków Straży Miejskiej, komendant zaproponował przesunięcie oszczędności. Jednak nawet po przesunięciu ich między paragrafami zabrakło kwoty 31 300 zł, przy czym nie planowane były środki na podwyżki dla Straży Miejskiej. Straż nie ma również pieniędzy na nagrody w związku z obchodami święta strażnika miejskiego, dlatego też komendant wystąpił o przesunięcie i zwiększenie środków. Wielkość podwyżek byłaby na poziomie 200 zł brutto, przy czym ani w roku ubiegłym ani w bieżącym, płace pracowników Straży Miejskiej nie były podwyższane.

Wniosek dotyczył przesunięcia między paragrafami oraz zwiększenia środków dla Straży Miejskiej.

Następnie p. Skarbnik poinformowała o przesunięciach między paragrafami rozdziału 75416 (Straż Miejska) w dziale 754 (Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa):

- wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń - zmniejszenie o 10 000 zł;
- dodatkowe wynagrodzenia roczne - zmniejszenie o 50 zł;
- zakup materiałów i wyposażenia - zmniejszenie o 10 000 zł;
- kosztów związane ze zużyciem energii elektrycznej - zmniejszenie o 4 500 zł;
- zakup usług obejmujących ekspertyzę, analizę - zmniejszenie o 1 000 zł;

- szkolenia pracowników - zmniejszenie o 5 600 zł;
- zakup materiałów papierniczych - zmniejszenie o 1 000 zł.

Zwiększenie planu dotyczy:

- wynagrodzeń osobowych pracowników - 54 000 zł
- składek na ubezpieczenie społeczne - 8 100 zł;
- składek na fundusz pracy - 1 300 zł;
- zakupu usług zdrowotnych - 50 zł.

W nawiązaniu do omawianego projektu uchwały oraz wniosku komendanta Straży Miejskiej, **radna B. Kaczorek** zgłosiła uwagę na temat trudności, jakie mają mieszkańcy ze skontaktowaniem się ze strażnikami miejskimi w siedzibie straży. Radna Kaczorek nadmieniła, że pomieszczenia, w których pracuje Straż Miejska są zamykane, co bardzo utrudnia kontakt ze strażą.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z czym komisja skrutacyjna przeprowadziła głosowanie nad ww. projektem uchwały.

Protokół z głosowania wraz z listą radnych uczestniczących w głosowaniu stanowi załącznik nr 7 do nin. protokołu.

Załącznik nr 7 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 333/V/10 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok, stanowiącą załącznik nr 8 do nin. protokołu.

Załącznik nr 8 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad. 5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości sumy, do której Burmistrz może samodzielnie zaciągać zobowiązania.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił ww. projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego.

Radny J. Kaczorek zapytał, do kiedy obowiązuje umowa na drukowanie pisma „Józefów nad Świdrem”.

Skarbnik Miasta H. Siwek wyjaśniła, że okres obowiązywania umowy już skończył się. Ogłoszono przetarg na następny okres i został on rozstrzygnięty, ale jest konieczność podjęcia uchwały, aby umowa była zawarta na okres przekraczający rok bieżący, czyli na lata 2011 - 2012. Ostatnie zlecenie dotyczyło prawdopodobnie druku jednego numeru, ze względu na to, że nie ma podpisanej nowej umowy.

W powyższej kwestii zabrała głos **radna B. Kaczorek** stwierdzając, iż pismo „Józefów nad Świdrem ” wydaje Rada Miasta. Kończy się kadencja tejże Rady, w związku z czym według radnej Kaczorek działania dotyczące pisma „JnŚ” powinna podejmować Rada kolejnej kadencji.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski wyraził zdanie, że jedną sprawą jest finansowanie druku, natomiast drugą - prowadzenie gazety. Dodał, że jeśli nowa Rada rozpocznie działalność w grudniu, to zanim rozstrzygną się wszystkie procedury, będzie prawdopodobnie kwiecień.

W nawiązaniu do przedstawionego projektu uchwały, **radny P. Rupniewski** proponował

uwzględnienie w umowie na drukowanie pisma „Józefów nad Świdrem” klauzuli o możliwości wypowiedzenia jej np. po 6 miesiącach. Radny dodał, że być może Rada Miasta kolejnej kadencji będzie chciała wydawać pismo w innej formie.

Nadmienił także, że wydaje mu się, iż była robiona specyfikacja warunków zamówienia, w związku z czym zastanawiał się, jakie warunki zostały przyjęte, czy dotyczyły one 24 miesięcy, czy krótszego okresu, ponieważ prawdopodobnie obliuguje to do powstania zapisów umowy.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że prawdopodobnie były przyjęte 24 miesiące, ale bez zgody Rady Miasta taka umowa nie może zostać zawarta i stąd wystąpienie do Rady.

Innych uwag nie zgłoszono, dlatego też **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** poddał przedstawiony projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - 8 głosami za , 7 głosami przeciw - podjęła Uchwałę Nr 335/V/10 w sprawie określenia wysokości sumy, do której Burmistrz może samodzielnie zaciągać zobowiązania, stanowiącą załącznik nr 9 do nin. protokołu.

Załącznik nr 9 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad. 6 Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu „Akademia Jutra” w ramach Działania 9.1, Poddziałania 9.1.2. Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił ww. projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego.

W powyższej kwestii zabrał głos **radny P. Rupniewski**, który powiedział, że słyszał, iż pozyskanie środków unijnych na realizację ww. projektu to przede wszystkim zasługa dyrektorów szkół i nauczycieli, w związku z czym apelował o nagrodzenie tych osób. Według radnego Rupniewskiego przyznanie środków z Unii Europejskiej powinno motywować do dalszych działań mających na celu pozyskiwanie pieniędzy unijnych, nie globalnych, ale mniejszych, które miastu przydadzą się, szczególnie w kwestii podniesienia poziomu kształcenia.

Nawiązując do powyższej wypowiedzi, **Burmistrz Miasta S. Kruszewski** powiedział, że wszystkie szkoły złożyły projekty. Urząd Miasta również nad tym pracował. Burmistrz dodał, że jest to obowiązek urzędników i szkół. Pojawiła się szansa, więc każdy w swoim zakresie to robi. Szkoły wywiązały się z tego. Burmistrz wyraził zadowolenie, że w Józefowie wszyscy są mobilni i udaje się pozyskiwać środki unijne.

Innych uwag do przedstawionego projektu uchwały nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta** poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 336/V/10 w sprawie zatwierdzenia projektu „Akademia Jutra” w ramach Działania 9.1, Poddziałania 9.1.2. Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, stanowiącą załącznik nr 10 do nin. protokołu.

Załącznik nr 10 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Ad. 7 Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu „I Ty możesz zostać kobietą biznesu!” w ramach Działania 7.3 . Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego.

Radna I. Lasocka poprosiła o przedstawienie informacji na temat ww. projektu. Stwierdziła, że nie widziała żadnych informacji na powyższy temat na stronie internetowej Urzędu Miasta, natomiast słyszała, że wyłoniono już grupę kobiet, które mają wziąć udział w szkoleniu, w związku z czym zapytała o kryteria wyboru tych kobiet.

W związku z nieobecnością podczas obrad sesji pracownika, który przygotował przedstawiony radnym projekt uchwały, **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** zaproponował przeniesienie ww. punktu porządku obrad do czasu, kiedy stawi się osoba kompetentna w omawianej sprawie.

Przewodniczący C. Łukaszewski zapytał, czy radni akceptują przedstawioną propozycję.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń. Zaakceptowali propozycję przewodniczącego Rady Miasta przez aklamację.

Ad. 8 Projekt uchwały w sprawie zmiany opisu granic okręgów wyborczych, utworzonych na terenie miasta Józefowa.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego.

Radny A. Mazek zapytał o powody podejmowania uchwały dotyczącej zmian w okręgach wyborczych podczas obrad niniejszej sesji i poprosił o wyjaśnienie, na czym owe zmiany polegają.

Sekretarz Miasta K. Wasilewska wyjaśniła, że zmiana opisu granic okręgów wyborczych polega na tym, że w niektórych okręgach doszły nowe nazwy ulic. W okręgu nr 10 dopisano ulicę Legendy, w okręgu nr 15 - ulicę Migdałową.

Drugi typ zmian to rozszerzenie numeracji domów na już istniejących ulicach. W okręgu nr 9 rozszerzono numerację na ulicach Eysmonda i Polnej, w okręgu nr 12 - na ul. 11 Listopada, w okręgu nr 15 - na ul. Granicznej.

Radny Mazek powiedział, że pyta o powyższą kwestię ponieważ myślał, że jest postanowienie komisarza wyborczego o zmianach w okręgach wyborczych i że 12 sierpnia minął termin podejmowania uchwał dotyczących tej kwestii.

Sekretarz Miasta K. Wasilewska wyjaśniła, że nie można podejmować uchwał o podziale miasta na okręgi wyborcze, natomiast przedstawiona radnym uchwała dotyczy spraw porządkowych. Sekretarz Miasta tłumaczyła, że jeśli nie będzie w uchwale zwiększonej numeracji, nie będzie można w komputerze zmienić geografii wyborczej, wtedy osoby zamieszkujące pod tymi nowymi numerami nie mogłyby głosować.

To samo dotyczy obwodów głosowania. Nie ma tu mowy o zmianie w podziale obwodów głosowania. Obwodów jest dziewięć. Zmieniła się ulica 11 Listopada w obwodzie 8, gdzie rozszerzono numerację.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta** poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 337/V/10 w sprawie zmiany opisu granic okręgów wyborczych, utworzonych na terenie miasta Józefowa, stanowiącą załącznik nr 11 do nin. protokołu.

Załącznik nr 11 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad. 9 Projekt uchwały w sprawie zmiany opisu granic stałych obwodów głosowania, utworzonych na terenie miasta Józefowa.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym poddano projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 338/V/10 w sprawie zmiany opisu granic okręgów wyborczych, utworzonych na terenie miasta Józefowa, stanowiącą załącznik nr 12 do nin. protokołu.

Załącznik nr 12 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad. 10 Projekt uchwały o utracie mocy uchwały w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej Miasta Józefowa.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym poddano projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 339/V/10 o utracie mocy uchwały w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej Miasta Józefowa, stanowiący załącznik nr 13 do nin. protokołu.

Załącznik nr 13 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.11 Projekt uchwały w sprawie pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Józefowa.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego. Uwag nie zgłoszono, w związku z czym poddano projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 340/V/10 w sprawie pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Józefowa, stanowiący załącznik nr 14 do nin. protokołu.

Załącznik nr 14 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.12 Projekt uchwały w sprawie określenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe oraz ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie będzie przyznawane w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Miasto Józefów na 2010 rok.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego. Uwag nie zgłoszono, w związku z czym poddano projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 341/V/10 w sprawie określenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe oraz ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie będzie

przyznawane w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Miasto Józefów na 2010 rok, stanowiący załącznik nr 15 do nin. protokołu.

Załącznik nr 15 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.13 Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o uwagi do niego.

Radny P. Rupniewski powiedział, że miał wątpliwości co do nazwania akurat tego miejsca - ronda przy zbiegu ulic: Jarosławskiej i Marszałka Piłsudskiego im. Andriollego, ale po rozmowie z p. R. Lewandowskim pomysłodawcą i wnioskodawcą zmienił zdanie.

Radny Rupniewski poprosił, aby obecny podczas obrad sesji p. R. Lewandowski powiedział kilka słów na temat omawianej sprawy.

Pan Robert Lewandowski poinformował, że miejsce, o jakim mowa - rondo zlokalizowane na skrzyżowaniu ulic: Marszałka Piłsudskiego i Jarosławskiej jest jak najbardziej historycznie związane z E. M. Andriollem.

Innych uwag do przedstawionego projektu uchwały nie zgłoszono, w związku z czym przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poddał ten projekt pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 342/V/10 w sprawie nadania nazwy ulicy, stanowiącą załącznik nr 16 do nin. protokołu.

Załącznik nr 16 do protokołu Nr 48/10 z obrad 48 sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Następnie p. R. Lewandowski podziękował za podjęcie powyższej uchwały i na ręce przewodniczącego Rady Miasta przekazał reprint grafiki z 1884 roku przedstawiający „Brzegi Andriollego”. Nadmieniał również o przewodniku, jaki ukazał się „Wille w Otwocku”, gdzie opisane zostały obszary położone nad Świdrem, w tym również tereny dzisiejszego Józefowa.

Ad.14 Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

W sprawie powyższego projektu uchwały zabrał głos radny P. Rupniewski, pytając, czy nieruchomości wymienione w przedstawionym projekcie uchwały będą wystawione na sprzedaż po usunięciu z nich budynków, czy będą sprzedawane razem z budynkami.

Odpowiadając na pytanie radnego Rupniewskiego, Burmistrz Miasta S. Kruszewski powiedział, że nie jest jeszcze to przesądzone. Decyzja w tej sprawie nie została jeszcze podjęta.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z czym przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 343/V/10 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących załącznik nr 17 do nin. protokołu.

Załącznik nr 17 do protokołu Nr 48/10 z obrad 48 sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.15 Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9

usytuowanego w budynku przy ul. Wawerskiej 17B w Józefowie wraz ze sprzedażą udziału 271/1000 części w nieruchomości wspólnej.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 344/V/10 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 usytuowanego w budynku przy ul. Wawerskiej 17B w Józefowie wraz ze sprzedażą udziału 271/1000 części w nieruchomości wspólnej, stanowiącą załącznik nr 18 do nin. protokołu.

Załącznik nr 18 do protokołu Nr 48/10 z obrad 48 sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku

Ad.16 Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr 88/2 z obr. 38).

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Radny P. Rupniewski powiedział, że na terenie wymienionej w projekcie uchwały nieruchomości wybudowano parking, w związku z czym zapytał, czy są już prowadzone negocjacje odnośnie ceny nabycia części nieruchomości.

Burmistrz Miasta S. Kruszewski odpowiedział, że na razie uzgodniono z właścicielem gruntu, że Burmistrz wystąpi do Rady Miasta o zgodę na wykup i po uzyskaniu takiej zgody będzie robiona wycena.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 345/V/10 w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr 88/2 z obr. 38), stanowiącą załącznik nr 19 do nin. protokołu.

Załącznik nr 19 do protokołu Nr 48/10 z obrad 48 sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.17 Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Jozefowie przy ul. Polnej 11 (dz. ew. nr nr 25/1, 25/2, 25/3, 25/4 z obr 42).

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 346/V/10 w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Jozefowie przy ul. Polnej 11 (dz. ew. nr nr 25/1, 25/2, 25/3, 25/4 z obr 42), stanowiącą załącznik nr 20 do nin. protokołu.

Załącznik nr 20 do protokołu Nr 48/10 z obrad 48 sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku

Ad.18 Projekt uchwały w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Józefowa, położonych przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr nr 112/2, 112/3, 112/4 z obr. 39) na rzecz Hydrosfera Józefów Spółka z o.o.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Radny D. Podolski zapytał czy spółka Hydrosfera Józefów już powstała.

Burmistrz Miasta S. Kruszewski wyjaśnił, że spółka jest w rejestracji. Wniosek został złożony w lipcu. Miasto czeka na decyzję sądu rejestrowego.

W nawiązaniu do powyższego tematu zabrał głos radny A. Mazek zgłaszając zastrzeżenia, że spółki jeszcze nie ma, a Rada Miasta będzie już spółce oddawać majątek.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że spółka została powołana, ale nie jest jeszcze zarejestrowana. Przedstawiona radnym uchwała w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność gminy Józefów położonych przy ul. M. C. Skłodowskiej na rzecz Hydrosfera Józefów sp. z o.o. jest uchwałą intencyjną, podobnie jak wcześniejsza uchwała dotycząca powołania spółki.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z czym przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 15 radnych - 13 głosami za, 2 głosami przeciw - podjęła Uchwałę Nr 347/V/10 w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Józefowa, położonych przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr 112/2, 112/3, 112/4 z obr. 39) na rzecz Hydrosfera Józefów Spółka z o.o., stanowiącą załącznik nr 21 do nin. protokołu.

Załącznik nr 21 do protokołu Nr 48/10 z obrad 48 sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.19 Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Józefowa, położonych przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr nr 112/2, 112/3, 112/4 z obr. 39) na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 348/V/10 w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Józefowa, położonych przy ul. M. C. Skłodowskiej (dz. ew. nr 112/2, 112/3, 112/4 z obr. 39) na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o. , stanowiącą załącznik nr 22 do nin. protokołu.

Załącznik nr 22 do protokołu Nr 48/10 z obrad 48 sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.20 Projekt uchwały w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa.

położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 99, 99A (dz. ew. 31 w obr. 59) na rzecz przedsiębiorstwa Telekomunikacja Polska S.A.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 349/V/10 w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 99, 99A (dz. ew. 31 w obr. 59) na rzecz przedsiębiorstwa Telekomunikacja Polska S.A., stanowiącą załącznik nr 23 do nin. protokołu.

Załącznik nr 23 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Ad.21 Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej u zbiegu ulic Marsz. Piłsudskiego i Kard. Wyszyńskiego (dz. ew. nr 72//6 w obr. 42) na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Radny P. Rupniewski powiedział, że w projekcie uchwały jest mowa o odstąpieniu od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, a dotyczy to działki w centrum miasta, w związku z czym zapytał czy zawarcie takiej umowy nie skomplikuje planów realizacji centrum miasta, ponieważ podczas posiedzeń komisji rozważano czy przedłużyć umowy, natomiast w projekcie uchwały jest mowa o dzierżawie na czas nieoznaczony w celu wykonania przyłącza gazowego.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej u zbiegu ulic Marsz. Piłsudskiego i Kard. Wyszyńskiego na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o. nie skomplikuje planów realizacji centrum Józefowa.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z powyższym przewodniczący Rady Miasta poddał przedstawiony projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - 14 głosami za, 1 radny wstrzymał się od głosu podjęła Uchwałę Nr 350/V/10 w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej u zbiegu ulic Marsz. Piłsudskiego i Kard. Wyszyńskiego (dz. ew. nr 72//6 w obr. 42) na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o., która stanowi załącznik nr 24 do nin. protokołu.

Załącznik nr 24 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Ad. 22 Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości (dz. ew. 44/2 obr. 41).

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po

czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 351/V/10 w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości (dz. ew. 44/2 obr. 41) , stanowiącą załącznik nr 25 do nin. protokołu.

Załącznik nr 25 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.23 Projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Józefowa.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym zapytał o ewentualne uwagi do niego.

Radna M. Jakubowska zapytała o zmiany jakie wprowadzono w projekcie uchwały w stosunku do tego co obowiązywało.

Przewodnicząca Komisji Mieszkaniowej U. Zielińska wyjaśniła, że przedłożony Radzie Miasta projekt uchwały jest dostosowany do prośby Rzecznika Praw Obywatelskich. Wprowadza uregulowania wynikające z zapisu art. 21 ust. 3 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego, które nie były uwzględnione w dotychczas obowiązującej Uchwale Nr 188/V/08 Rady Miasta Józefowa w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Józefowa oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.

Radna U. Zielińska dodała, że w uzasadnieniu do projektu uchwały wymienione są wszystkie zmiany.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z powyższym **przewodniczący Rady Miasta** poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 352/V/10 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Józefowa, stanowiącą załącznik nr 26 do nin. protokołu.

Załącznik nr 26 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

cd. Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu „I Ty możesz zostać kobietą biznesu!” w ramach Działania 7.3 . Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

Następnie powrócono do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu „I Ty możesz zostać kobietą biznesu!” w ramach Działania 7.3 . Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w celu udzielenia odpowiedzi na pytania zgłoszone przez radną I. Lasocką.

Skarbnik Miasta H. Siwek wyjaśniła, że projekt, o jakim mowa w przedłożonym radnym projekcie uchwały uzyskał pozytywną decyzję. Po podjęciu przez Radę Miasta uchwały, podpisano by jeszcze w roku bieżącym umowę, której realizacja nastąpiłaby w okresie I -V 2011 roku. Dotyczyłoby to 10 kobiet. Po podpisaniu umowy, ogłoszenie o realizacji zadania, czyli wyborze kobiet umieszczone zostanie na stronie internetowej Urzędu Miasta Józefowa. Warunki zgłaszania się do projektu będą również zamieszczone na stronie internetowej urzędu.

Pani Skarbnik dodała, że nie zostały jeszcze wybrane kobiety, które miałyby wziąć udział w szkoleniu.

Warunkiem podpisania umowy jest podjęcie uchwały.

Innych uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta** poddał przedstawiony projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - podjęła Uchwałę Nr 353/V/10 w sprawie zatwierdzenia projektu „I Ty możesz zostać kobietą biznesu!” w ramach Działania 7.3 . Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, stanowiącą załącznik nr 27 do nin. protokołu.

Załącznik nr 27 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Ad.24 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił powyższy projekt uchwały, po czym poinformował o petycji Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej i Mieszkańców Osiedla OSM Michalin w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w wysokości 99 %.

W związku z powyższym **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** zgłosił wniosek o wpisanie w wykropkowane miejsce § 2 przedłożonego Radzie Miasta projektu uchwały - 99%.

W nawiązaniu do wypowiedzi przedmówcy, **radny P. Rupniewski** wyraził zadowolenie, że wreszcie ktoś zgadza się z linią, jaką prezentuje Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości, bo jak stwierdził, do tej pory Burmistrz Miasta niechętnie udzielał jakichkolwiek bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Radny Rupniewski powiedział, że należy docenić wieloletnich mieszkańców Józefowa, ponieważ oni płacą tu podatki i jeśli jest możliwość, by znaleźli tu własny kawałek Józefowa, to trzeba im w tym pomóc. Konkludując stwierdził, że Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości będzie głosował za podjęciem uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty.

W dyskusji zabrał głos **Burmistrz Miasta S. Kruszewski**, który wyjaśnił, że był przeciwny i jest przeciwny udzielaniu 90 % - owych bonifikat, szczególnie przy działkach 1500m² - 2000m² w przypadkach indywidualnych. Przypadek, o jakim mowa w projekcie uchwały jest zupełnie inny ze względu na fakt, że jest to osiedle otwarte i dotyczy nie takiej grupy osób i nie tej wielkości działek. W tym przypadku nikt nie pozyskuje działki, by za chwilę ją sprzedać za dużo większe pieniądze. Jest to osiedle otwarte i na każdego mieszkańca przypada kilkadziesiąt metrów kwadratowych działki.

Burmistrz argumentował, że wystąpił do Rady Miasta z projektem uchwały w takiej formie, jaką otrzymali radni, ponieważ uważał, że w przypadku dotyczącym osiedla OSM Michalin należy się tak a nie inaczej zachować.

Odnosnie wypowiedzi Burmistrza, zabrał głos **radny Rupniewski**, stwierdzając, że nie chodziło mu o 90% bonifikaty, a o jakiejkolwiek bonifikaty i docenianie wieloletnich mieszkańców miasta. Radny Rupniewski wyraził zadowolenie, że w odniesieniu do ww. osiedla zaproponowano bonifikatę w wysokości 99%.

Następnie zabrała głos **mieszkanica osiedla OSM Michalin p. H. Żaczek**, zwracając się z prośbą o wykreślenie z § 1 punktu 3, argumentując, że przy przedstawionym kształcie projektu uchwały, po przyjęciu jej przez Radę Miasta uchwała nie będzie mogła być zrealizowana.

Kolejny głos w dyskusji na powyższy temat to wypowiedź **Prezesa Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej**.

Prezes potwierdził słowa przedmówczyni, stwierdzając, że punkt 3 § 1 warunkuje ewentualne przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności od przekształcenia lokali spółdzielczych własnościowych w odrębną własność, w związku z czym uchwała pozostanie niezrealizowana. Jak powiedział prezes, na dzień niniejszy jest 77 lokali nieprzekształconych, czyli z własnościowym spółdzielczym prawem do lokalu, które tym różni się od prawa odrębnej własności, że nie ma ułamkowego udziału w gruncie, ale jest to prawo zbywalne, dziedziczone jak wszystkie inne. Prezes zaznaczył, że nikt nie zmusi 77 właścicieli do przekształcenia, dlatego też przyjęcie pkt. 3 w § 1 uniemożliwi realizację uchwały. Dodał, że własność gruntu musi być jednorodna dla całej nieruchomości tzn. że nie można przekształcić tylko kilku lokali. Mając powyższe na uwadze prezes OSM poparł wniosek mieszkanki osiedla p. Haliny Żaczek.

W nawiązaniu do powyższych wypowiedzi zabrała głos uczestnicząca w obradach sesji **p. B. Pukaczewska - kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta**, wyjaśniając, że z projektu uchwały wynika, że ustawę o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości należy czytać w kontekście ustawy o gospodarce nieruchomościami. Z art. 68 ust.1 pkt. 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynika, że Rada Miasta może uchwalić bonifikatę dla Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej wyłącznie w związku z ustanowieniem odrębnej własności lokali mieszkalnych. Jest to warunek, pod jakim Rada Miasta może podjąć taką uchwałę. W przypadku wykreślenia z § 1, punktu 3 uchwała może zostać uchylona przez organ nadzoru.

Następna wypowiedź w powyższej sprawie to głos **radnego J. Sekuły**.

Radny Sekuła powiedział, że należy sobie zadać pytanie komu de facto Rada Miasta chce udzielić bonifikaty. Radny stwierdził, że w tytule projektu uchwały jest napisane, że bonifikata będzie udzielana Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ale albo otrzyma ją wyłącznie Otwocka Spółdzielnia, albo warunkiem otrzymania będzie to, że przekształci te lokale i w rzeczywistości otrzymają ją członkowie tej spółdzielni. Radny wyraził zdanie, że być może prezes Otwockiej Spółdzielni obawia się powstania Wspólnoty Mieszkaniowej i przejęcia przez tę wspólnotę zarządzania osiedlem. Radny wyraził opinię, że nie należy się tego bać. Jeśli ludzie będą chcieli utworzyć Wspólnotę Mieszkaniową to należy dać im do tego prawo.

Następnie w uzupełnieniu do swojej poprzedniej wypowiedzi ponownie zabrał głos **prezes Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej**, stwierdzając, że kierownik Referatu GiGN Urzędu Miasta podniosła ustawę o gospodarce nieruchomościami, natomiast w przedstawionym projekcie uchwały nie ma powołania się na tę ustawę, natomiast jest powołanie się na ustawę o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Ponadto prezes OSM dodał, że nie jest możliwe nakłonienie 77 właścicieli mieszkań do przekształcenia lokali w odrębną własność. Argumentował, że oprócz tego, że nie każdego będzie stać na opłaty notarialne, założenie ksiąg wieczystych, co waha się w granicach 1000 zł do 1500 zł, to również w rodzinach są nieuporządkowane sytuacje prawne do tychże lokali. Wylimitowanie punktu 3 z § 1 i powołanie się na ustawę z 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego we własność w przekonaniu prezesa, jest zależne jedynie od Rady Miasta.

Prezes wyraził opinię, że utrzymanie punktu 3 w paragrafie 1 będzie jakimś spełnieniem postulatów woli mieszkańców, ale nierealizowalnym nawet w 1%. Dopóki nie będzie wszystkich przekształceń nie będzie można zrealizować uchwały, a do tego zdaniem prezesa OSM, w dającej się przewidzieć perspektywie na pewno nie dojdzie.

Następnie ogłoszono 15 minut przerwy w obradach sesji.

O godzinie 15.20 wznowiono obrady.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski powiedział, że zdania na temat przedstawionego projektu uchwały są podzielone, po czym zgłosił wniosek w sprawie wykreślenia z § 1 przedstawionego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, punktu 3 i poddał ten wniosek pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - 12 głosami za , głosów przeciw nie stwierdzono, 2 radnych wstrzymało się od głosu - przyjęła wniosek zgłoszony przez przewodniczącego Rady Miasta w sprawie wykreślenia z § 1 przedstawionego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, punktu 3.

Następnie **przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski** poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały z uwzględnieniem przegłosowanego wcześniej wniosku i propozycja udzielenia bonifikaty w wysokości 99 %, jaką zgłosił na początku dyskusji.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - 13 głosami za, głosów przeciw nie stwierdzono, 1 radny wstrzymał się od głosu - podjęła Uchwałę Nr 354/V/10 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania z uwzględnieniem przegłosowanego wniosku oraz bonifikaty w wysokości 99%, która to uchwała stanowi załącznik nr 28 do nin. protokołu.

Załącznik nr 28 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Ad.25 Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Jacka Marchwadzkiego na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Józefowie.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski przedstawił ww. projekt uchwały i zapytał o uwagi do niego. Uwag nie zgłoszono, w związku z czym projekt ten został poddany pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 15 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 255/V/10 w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Jacka Marchwadzkiego na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Józefowie, która stanowi załącznik nr 29 do nin. protokołu.

Załącznik nr 29 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.
--

Ad.26 Informacja przewodniczącego Rady Miasta o działaniach podejmowanych w okresie od ostatniej sesji.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poinformował o piśmie, jakie redaktor naczelna pisma samorządowego „Józefów nad Świdrem” przekazała radnym z prośbą o napisanie kilku zdań na temat mijającej kadencji (1500 znaków) i dostarczenie notatki do końca tygodnia do biura Rady Miasta w celu opublikowania jej w piśmie.

Następnie odczytał część pisma ze Stowarzyszenia Kultury Chrześcijańskiej im. P. Skargi i poinformował, że z treścią całości pisma i załączników będzie można zapoznać się w biurze Rady Miasta. Dodał, że niektóre samorządy zajmują stanowiska w poruszanej w piśmie

sprawie.

W nawiązaniu do powyższej sprawy, **Burmistrz S. Kruszewski** wyjaśnił, że według autorów ww. pisma oddano zbyt duże uprawnienia pracownikom miejskich ośrodków pomocy społecznej, którzy zbyt łatwo mogą wnioskować o odebranie dziecka rodzinie. Autor pisma zajął stanowisko, że powinno być to robione z większą rozwagą.

Kolejną sprawą, jaką poruszył **przewodniczący Rady Miasta** było zaproszenie z Hufca ZHP Otwock na uroczyste przekazanie sztandaru przed MDK w Otwocku 25 września bieżącego roku godz. 17.00.

Ponadto poinformował o zaproszeniu UKS „Victoria” na Grand Prix pływackie oraz zaproszeniu na wernisaż wystawy p. Konrada Majkowskiego.

Ostatnią kwestią, jaką podjął **przewodniczący C. Łukaszewski** był temat ewentualnych zmian w komisjach Rady Miasta. Przewodniczący Rady Miasta wyraził opinię, że koniec kadencji jest odpowiednim okresem na dokonanie zmian w komisjach Rady, po czym zaproponował następujące stałe komisje: Edukacji, Kultury i Sportu, Zdrowia i Bezpieczeństwa, Budżetową oraz doraźne: Mieszkaniową, Inwentaryzacyjną, Zagospodarowania Przestrzennego i Rewizyjną, po czym poprosił radnych o przeanalizowanie jego propozycji i przedstawienie swoich opinii na powyższy temat.

Ad.27. Informacja Burmistrza o działaniach w okresie j.w.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Józefowa za okres od 15 lipca 2010 r. do 16 września 2010 r. stanowi załącznik nr 29 do nin. protokołu.

Załącznik nr 29 do protokołu Nr 48/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 16 września 2010 roku.

Radna B. Wyderka zapytała o spotkanie 22 lipca w Ministerstwie Ochrony Środowiska - Podpisanie umowy dla projektu „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta Józefowa”.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że informował radnych już wcześniej, iż podpisana w kwietniu umowa zawierała pewien warunek.

Do tej pory obowiązywały przepisy, że Polska bez porozumienia z Brukselą mogła zawierać umowy na dofinansowanie projektów ze środków unijnych, których wartość nie przekraczała 20 mln euro. Projekt Józefowa dochodzi do 40 mln euro, czyli w myśl przepisów dotychczas obowiązujących powinien zostać przesłany i być zatwierdzony przez Komisję Europejską. W międzyczasie rząd Polski zwrócił się do Unii Europejskiej, aby projekty do 50 mln. euro nie musiały być wysyłane do Komisji Europejskiej i żeby mogły być zatwierdzane w Polsce, co uprościłoby procedurę, ponieważ sprawa w Unii trwała od 3 do 6 miesięcy, a to opóźniało realizację.

Jak powiedział Burmistrz, powtórne podpisanie umowy było na skutek zatwierdzenia przez Unię Europejską polskiego wniosku. Ostatecznie bezwarunkowo umowa została zawarta.

Kolejne pytanie **radnej Wyderka** dotyczyło spotkania 11 sierpnia 2010 r. w Otwocku w sprawie Szybkiej Kolei Miejskiej.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że było to jedno z kilku spotkań, podczas których podjęto próby porozumienia się z innymi gminami w sprawie partycypacji w kosztach związanych z kursowaniem SKM. Rozmawiano o tym: kto ma za co płacić i w jakim procencie. Jak powiedział Burmistrz, na nin. dzień zgłosiły się dwie gminy. W najbliższym czasie odbędzie się sesja Rady Powiatu, gdzie powyższa sprawa będzie poruszana, natomiast w ubiegłym tygodniu odbyła się

sesja Rady Gminy Wiązowna, jednak nie ma jeszcze potwierdzenia o partycypacji w kosztach związanych z kursowaniem SKM.

Burmistrz powiedział, że Józefów wspólnie z Otwockiem ma nadzieję, że takie dofinansowanie z innych gmin będzie. Dodał, że prawdopodobnie powyższa sprawa rozstrzygnie się w najbliższych dniach.

Radna B. Wyderka zapytała także o spotkanie 26 sierpnia bieżącego roku z Komendantem Powiatowym Policji.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział, że rozmowy dotyczyły bezpieczeństwa w mieście oraz sprawy zastępstwa Komendanta Policji w Józefowie podczas jego nieobecności.

Ostatnie pytanie **radnej B. Wyderka** dotyczyło spotkania z przedstawicielami Stowarzyszenia Wspierania Edukacji i Rodziny „Sternik”.

Burmistrz S. Kruszewski poinformował, że przedstawiciele Stowarzyszenia Wspierania Edukacji i Rodziny „Sternik” powiadomili Burmistrza o swoich zamierzeniach inwestycyjnych w mieście. Poinformowano, że przy ul. Polnej i Godebskiego powstanie kompleks - Szkoła Podstawowa i Gimnazjum dla chłopców z małym stadionem, boiskiem, salą gimnastyczną i basenami. Burmistrz wyjaśnił, że są tam pewne problemy własnościowe i rozmawiano również na ten temat.

Poruszono także sprawę parkingów przy ul. 3 Maja, jednak przedstawiciele Stowarzyszenia tłumaczyli, że większość środków przeznaczane jest na budowę szkoły.

Nawiązując do powyższego tematu, **radna B. Wyderka** zaznaczyła, że przy przedszkolu Stowarzyszenia Wspierania Edukacji i Rodziny „Sternik” przy ul. 3 Maja, podczas spotkań z rodzicami jest bardzo ciasno, ponieważ rodzice zostawiają tam samochody. Często samochody te zastawiają wjazdy do okolicznych posesji. Radna stwierdziła, że tak nie może być. Od tego jest straż miejska, żeby usprawniła ruch.

Ponadto radna Wyderka zaznaczyła, że jazda samochodem w godzinach rannych przez ul. Jarosławską (odcinek od ul. 3 Maja do ronda przy ul. Marszałka Piłsudskiego) jest bardzo trudna, ponieważ notorycznie z terenu należącego do Stowarzyszenia „Sternik” wyjeżdżają 3 - 4 duże samochody nanosząc na ulicę ziemię, jaką mają na kołach, co utrudnia ruch i stwarza niebezpieczeństwo. Radna powiedziała, że jeśli budowana jest nowa szkoła to niech będzie budowana, ale należy to robić w taki sposób, by nie powodowało uciążliwości dla mieszkańców.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że można ukarać mandatem za nanoszenie na jezdnię gruntu, ponieważ stwarza to niebezpieczeństwo, ale nikt nie ma wpływu na to, kiedy samochody, o których mówiła radna Wyderka mają wyjeżdżać.

Następnie zabrała głos **radna M. Jakubowska** zgłosiła wniosek w sprawie podjęcia rozmów z Komendantem Powiatowym Policji na temat skierowania na teren Józefowa drugiego nocnego patrolu policyjnego.

Radna Jakubowska zapytała też o spotkanie 16 września w Zarządzie Dróg Karczew w sprawie mostu na rzece Świder.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że spotkanie dotyczyło ostatnich uzgodnień na temat przeprawy przez rzekę Świder. Podczas spotkania Burmistrzowie zajmowali stanowisko w sprawie najbardziej niepokojącej Józefów, ponieważ projektant przysłał pismo, w którym wnioskował o zmianę projektu dotyczącego wody i kanalizacji. Burmistrz wyjaśnił, że po interwencjach Józefowa - po rozmowach i piśmie, projektant wycofał się ze swojego wniosku i zaakceptował projekt Józefowa.

Drugą sprawą poruszaną podczas spotkania była sprawa skrzyżowania ul. Sikorskiego z drogą wojewódzką. Burmistrz tłumaczył, że chodziło o to, że przy zjeździe z drogi wojewódzkiej w

drogą powiatową robi się tam normalne skrzyżowanie. I albo będzie ono wiecznie nieczynne, albo za rok trzeba będzie poprawiać je, w związku z czym należało znaleźć rozwiązanie. Burmistrz powiedział, że Józefów zasugerował i przyjęto tę propozycję, że kanalizacja będzie ułożona do sygnalizacji świetlnej. Jeśli zajdzie taka potrzeba, będzie można postawić sygnalizatory świetlne i cała geometria skrzyżowania nie zmieni się.

Podczas spotkania poruszano także temat dotyczący uzgodnień z Koleją, ponieważ Kolej nie chce zgodzić się na wejście na ich teren z budową parkingu wzdłuż stacji Kolejowej Świder. Sprawa z Koleją dotyczy także powstania trzeciego toru przebiegającego przez Józefów, Świder i Otwock.

Burmistrz nadmienił, że nie wiadomo jeszcze jak będzie rozwiązana kwestia przebiegu trzeciego toru pod wiaduktem, ponieważ zrobi się tam dość ciasno. Rozpatrywane jest poszerzenie wiaduktu. Zajmują się tym projektanci. Projekt ma być wykonany w roku bieżącym.

Przy okazji omawianego tematu, **Burmistrz S. Kruszewski** poinformował radnych o studium wykonalności, jakie przysłano 2 tygodnie temu z biura projektów z Gdańska, gdzie ściśle określono miejsca bezkolizyjnych przejść przez tory.

Studium wykonalności poparte zostało rozmowami z Burmistrzem Banaszkiem, w efekcie których przedstawiciele biura projektowego przeanalizowali propozycje Józefowa - opracowane koncepcje na dwie przeprawy bezkolizyjne. Zaakceptowali koncepcję na granicy z Warszawą, natomiast zasugerowali aby na środku miasta (ul. Cicha/ul. Matejki) był realizowany tunel.

W ciągu najbliższych 5 lat budowa ma się rozpocząć. Jest to ponoć związane z tym, że Lublin ma duże szanse rywalizować o miano Europejskiej Stolicy Kultury, dlatego też trzeba zapewnić jak najlepszą komunikację z centrum Polski do Lublina.

Kolejne pytanie zadał **radny M. Wójcik**. Radny zapytał o spotkanie w Urzędzie Marszałkowskim w sprawie ul. Wawerskiej.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że spotkanie odbyło się na jego prośbę. Wyjaśnił, że to co teraz jest realizowane to wycinek dużego projektu, ale chciałby, żeby projekt dotyczący ul. Wawerskiej realizować w całości.

Powiedział, że z analiz i planów miasta związanych z realizacją tego dużego wniosku wynika jednoznacznie, że Józefów i jego sąsiadów czekają trudne chwile, gdy rozpocznie się realizacja budowy kanalizacji i wody w ul. Sikorskiego, co nastąpi w 2011 roku, natomiast za dwa lata będzie budowana kanalizacja w ul. Marszałka Piłsudskiego (pierwszy odcinek od ul. Długiej do ul. Leśnej i drugi odcinek od ul. Polnej do końca miasta). Po wykonaniu tej inwestycji trzeba będzie budować od nowa tę ulicę, dlatego też czas jej zamknięcia będzie długi i stąd zabiegi Burmistrza, by już w 2011 roku wybudować ulicę Wawerską, która stanowiłaby objazd na czas zamknięcia ul. Marszałka Piłsudskiego, żeby nie skupiać całego ruchu na ul. 3 Maja.

Radny M. Wójcik zapytał o termin podjęcia decyzji w sprawie przyznania środków na ww. cel.

Burmistrz odpowiedział, że uzyskał informacje, iż decyzje tego typu będą podejmowane na przełomie lat: 2010/2011.

Radny P. Rupniewski zapytał o spotkanie założycielskie Fundacji Rzeka Świder.

Burmistrz wyjaśnił, że znalazł się człowiek z pasją i zaprosił Burmistrza do rozmów na temat rzeki Świder. Rozmowy prowadzone do tej pory dotyczyły głównie samej rzeki: nurtu rzeki i stref ochronnych. Pierwsze spotkanie było spotkaniem zapoznawczym. Uczestniczyli w nim również Burmistrz Karczewa i Prezydent Otwocka. W drugim spotkaniu uczestniczyła także Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, ponieważ chodziło tu o strefy ochronne. Rozmawiano o tym, co można robić, a czego nie można w odniesieniu do rzeki Świder.

Powstał problem, ponieważ okazało się, że aby można było cokolwiek zrobić musi być

opracowany plan Ochrony rzeki Świder.

Jak nadmieniał Burmistrz, RDOŚ nie posiada pieniędzy by zajmować się tą sprawą. Jest to jednostka budżetowa, w związku z czym nie wiadomo, czy gdyby samorządy chciały jej pomóc, ma ona prawo przyjąć pomoc. Podczas spotkania rozmawiano, jak rozwiązać tę kwestię. Mają się tym zająć prawnicy.

Ad.28. Wnioski i interpelacje radnych.

Radna Jakubowska wniosowała także o interwencję w Zarządzie Dróg Powiatowych w sprawie naprawy chodnika przy ul. Sikorskiego.

Burmistrz S. Kruszewski poinformował, że w najbliższy wtorek zaplanowane jest spotkanie w Powiatowym Zarządzie Dróg, w związku z czym poruszy tę kwestię.

Radny M. Wójcik zasygnalizował temat niebezpiecznych sytuacji, jakie mają miejsce na przejazdach kolejowych, szczególnie w godzinach 15.00 - 17.00, w związku z czym proponował rozważenie możliwości zwrócenia się do Wydziału Drogowego Policji Powiatowej w Otwocku w sprawie skierowania policjanta w ww. miejsca w celu kierowania ruchem.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że rozwiązaniem powyższego problemu jest realizacja bezkolizyjnych przepraw przez tory kolejowe.

Radny J. Kaczorek nawiązał do tematu dotyczącego parkingu przed urzędem miasta i przy pętli autobusowej, stwierdzając, że wybudowano parkingi dla mieszkańców Józefowa, a teraz Straż Miejska karze ich mandatami za postój.

Radny Kaczorek zapytał, czy nie można było rozwiązać tej sprawy w inny sposób np. wyznaczyć kilka miejsc dla interesantów, a resztę parkingu udostępnić dla mieszkańców.

Burmistrz wyjaśnił, że parking przed urzędem miasta jest za mały dla pracowników i klientów. Część pracowników przeniosła się już z tego parkingu. Ponadto stwierdził, że na razie nikt nikogo nie ukarał. Straż Miejska poucza. Burmistrz podkreślił, że jest to przede wszystkim parking dla interesantów.

Poinformował też, że miasto otrzymało pozwolenie na budowę parkingu po zachodniej stronie torów kolejowych przy stacji PKP, w związku z czym ogłoszono przetarg i parking będzie budowany.

Powiedział, że Józefów stoi przed alternatywą, czy bronić się przed przybyszami, czy akceptować fakt, że parkują oni na parkingach wybudowanych przez Józefów. Zaznaczył, że problem parkingów będzie narastał, po czym przedstawił pomysł postawienia w mieście parkometrów dla osób spoza Józefowa, natomiast wprowadzenia darmowych kart miejskich dla mieszkańców Józefowa.

Na zakończenie Burmistrz powiedział, że oczekuje na propozycje radnych w poruszanej sprawie.

Następnie **radny Rupniewski** zapytał Burmistrza, czy w Józefowie był ogłoszony konkurs na logo miasta.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że przez Urząd Miasta Józefowa taki konkurs nie był ogłaszany.

Ad.29. Wolne wnioski.

Radny D. Podolski zgłosił wniosek w sprawie utwardzenia destruktem lub tłuczniem ul. Chopina. Radny argumentował, że mieszkańcy posesji położonych przy ul. Chopina, jak i przy okolicznych ulicach, przechodzą ulicą Chopina do przystanku autobusowego.

Mieszkaniec Józefowa A. Pyra powrócił do sprawy kursowania SKM przez Józefów, wyrażając opinię, że może należało poczekać z SKM do grudnia i wtedy kursowałyby ona do Dworca

Zachodniego w Warszawie i może inne gminy również uczestniczyłyby w finansowaniu tego przedsięwzięcia.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że skoro nadarzyła się możliwość, by SKM kursowała przez Józefów, należało z niej skorzystać. Wydłużenie trasy ma nastąpić według oświadczenia Prezydenta Warszawy i Dyrektora ZTM wraz ze zmianą rozkładu jazdy pociągów. Ponadto okazało się, że koszty związane z kursowaniem SKM będą mniejsze niż początkowo było to założone.

Radny P. Rupniewski zapytał czy są prowadzone rozmowy, by gminy, które nie partycypują w kosztach kursowania SKM, uczestniczyły w tym.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że Celestynów powiedział zdecydowanie - nie; Karczew, że do grudnia nie ma na ten cel środków finansowych; Powiat powiedział raczej tak. Czeka na decyzję Rady Powiatu. Wiązowna powiedziała również raczej tak i także czeka na decyzję Rady Gminy. Otwock - partycypuje w kosztach.

Burmistrz wyraził nadzieję, że w finansowaniu kursowania SKM będą uczestniczyły Józefów, Otwock, Wiązowna, Powiat, a od stycznia także Celestynów i Karczew.

Dodał, że nie ma żadnych prawnych możliwości nakłonienia gmin do partycypowania w ww. przedsięwzięciu.

W związku ze zrealizowaniem porządku obrad, przewodniczący Rady Miasta o godz. 16.20 zamknął obrady XLVIII sesji Rady Miasta Józefowa, dziękując wszystkim za udział w niej.

Protokołowała:
Renata Nosarzewska

Przewodniczący
Rady Miasta Józefowa
Cezary Łukaszewski

