

**Uchwała Nr 167/V/2008
Rady Miasta Józefowa
z dnia 4 września 2008**

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa wynoszącego 3/8 części nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej i Wawerskiej.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U Nr 142 poz. 1591 z późn. zm) w związku z art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. *przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.)

Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa wynoszącego 3/8 części w nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Józefowie przy ul. ul. Jarosławskiej i Wawerskiej uregulowanej prawnie w KW „Dobra Ziemskie Folwark Jarosław” (dz. ew. nr 4 o powierzchni 1809m² oraz dz. ew. nr 5 o powierzchni 695m² w obrębie 50).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miasta Józefowa**

Cezary Łukaszewski

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta Józefowa

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa wynoszącego 3/8 części nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej i Wawerskiej.

Na mocy art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. *przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Gminie na jej wniosek może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Na mocy postanowienia z dnia 20 grudnia 2007r. Sądu Rejonowego w Wołowie sygn. akt I Ns 306/06 Skarb Państwa nabył na podstawie dziedziczenia ustawowego spadek po zmarłej Helenie Sobolewskiej, która była współwłaścicielką nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej i ul. Wawerskiej uregulowanej prawnie w księdze wieczystej „Dobra Ziemskie Folwark Jarosław” w udziale **3/8** części. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi ona działki o numerze ewidencyjnym 4 i 5 w obrębie 50 o łącznej powierzchni 2504m².

Skarb Państwa stał się zatem współwłaścicielem w/w nieruchomości w udziale **3/8** części.

Działki te zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane.

Nieruchomość zostanie włączona do gminnego zasobu nieruchomości gminy - miasta Józefowa przeznaczonego między innymi na cele budownictwa mieszkaniowego, ponieważ zadaniem własnym Gminy jest tworzenie warunków do zaspakajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

Wnoszę zatem o podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.