

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA JÓZEFOWA
o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Podstawa prawna: art. 17 pkt 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), art. 39 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1940 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1535) oraz uchwała Rady Miasta Józefowa [165/IX/2025 z 25 lipca 2025 r.](#) w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dalej „uchwała intencyjna”).

Zawiadamiam o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dalej „zmiana planu”) oraz do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Przedmiotem zmiany jest uchwała 303/VI/2013 z 14 czerwca 2013 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa pn. „Centrum Michalina – Etap A”, wyłącznie w zakresie tekstu:

- liczba miejsc postojowych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej opisana w § 13 ust. 12, pkt 2 lit. j;
- minimalna wielkość działki budowlanej z przeznaczeniem pod zabudowę 1 budynkiem lub segmentem mieszkalnym dla zabudowy MN opisanej w § 16 ust. 3 pkt 1 lit. a, § 17 ust. 3 pkt 1 lit. a, § 18 ust. 3 pkt 1 lit. a, § 19 ust. 3 pkt 1 lit. a, § 20 ust. 3 pkt 1 lit. a, § 21 ust. 3 pkt 1 lit. a, § 22 ust. 3 pkt 1, § 23 ust. 3 pkt 1, § 24 ust. 3 pkt 1 lit. a, § 25 ust. 3 pkt 1 lit. a.

Granice planu są dostępne w [geoportalu miejskim](#), a uchwała intencyjna w [Biuletynie Informacji Publicznej](#), fizycznie również w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu oraz w Biurze Rady Miasta Józefowa.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wymienionych opracowań. Odnośnie planu wnioski należy składać:

- osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Józefowa, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16),
- korespondencyjnie, na adres Urzędu Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów,
- drogą elektroniczną z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego, adres „um@jozefow.pl”,
- za pośrednictwem platformy [e-PUAP](#), skrytka „/r7210ooisn/SkrytkaESP”,
- za pośrednictwem systemu e-Doręczenia, adres „AE:PL-43920-64344-GVEBJ-33”.

Odnośnie procedury środowiskowej wnioski można również składać w formie ustnej do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Wnioski należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 30 stycznia 2026 r.

Wniosek powinien zawierać imię, nazwisko i adres w przypadku osoby lub osób fizycznych, nazwę w przypadku osób prawnych, wskazanie opracowania, którego wniosek dotyczy, przedmiot wniosku, czyli oczekiwania względem opracowania oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Wnioski będą rozpatrywane przez Burmistrza Miasta Józefowa. Ujednolicony w skali kraju szablon wniosku jest dostępny m.in. w [Biuletynie Informacji Publicznej](#) Urzędu Miasta Józefowa.

podpis elektroniczny

z upoważnienia Burmistrza Miasta Józefowa

Piotr Gąszcz

Zastępca Burmistrza

Do ogłoszenia:

- 1) tablica informacyjna,
- 2) Biuletyn Informacji Publicznej,
- 3) strona podmiotowa,
- 4) tygodnik „Przegląd Regionalny”,
- 5) ad acta.

Administrator Danych Osobowych

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Józefowa z siedzibą w Józefowie (05-420), przy ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1. Można się z nami skontaktować:

- listownie, przesyłając korespondencję na nasz adres,
- telefonicznie, pod nr telefonu: 22 779 00 00,
- elektronicznie, przesyłając korespondencję na adres: um@jozefow.pl.

Inspektor Ochrony Danych

Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować:

- listownie, przesyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem „IOD”),
- elektronicznie, przesyłając korespondencję na adres: iodo@jozefow.pl.

Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe będą przetwarzane celem:

- 1) wypełnienia obowiązku wynikającego z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, który polega na:
 - przyjęciu i rozpatrzeniu wniosku zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r., ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r.,
 - archiwizacji danych w związku z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z 14 lipca 1983 r.
- 2) kontaktu w związku ze sprawą, jeżeli zostanie wyrażona zgoda na przetwarzanie danych kontaktowych, w zakresie nr telefonu i/lub adres poczty elektronicznej oraz kontakt telefoniczny lub elektroniczny, zgodnie z art. 6 ust 1 lit. a RODO.

Odbiorcy danych

Odbiorcami danych osobowych mogą być: Minister Rozwoju i Technologii, dostawcy usług pocztowych oraz podmioty współpracujące z nami, w związku ze świadczeniem usług:

- hostingowych,
- informatycznych, w tym dostawcy usług i oprogramowania.

Okres retencji danych

Dane osobowe będą przechowywane wieczyście zgodnie z Jednolitym Rzeczkowym Wykazem Akt w oparciu o ustawę o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z 14 lipca 1983 r.

Przysługujące prawa

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują następujące prawa:

- prawo dostępu do treści swoich danych,
- prawo do sprostowania danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku gdybyśmy je przetwarzali bez podstawy prawnej,
- prawo ograniczenia przetwarzania,
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w zakresie danych podanych dobrowolnie, w przypadku kiedy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- prawo wniesienia skargi do UODO (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Dobrowolność podania danych

Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do przyjęcia i realizacji wniosku. Podanie danych dodatkowych jest dobrowolne.

Ograniczenia prawa do poznania źródła danych osobowych

Prawo do poznania źródła danych osobowych przetwarzanych w toku postępowań dotyczących sporządzania aktów planowania przestrzennego przysługuje jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której te dane pozyskano.