



Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części miasta Józefowa pn. "Autoserwis"

- część 1

rysunek planu

skala 1 : 1.000



układ współrzędnych PL-2000 (strefa 7) - EPSG: 2178

projekt rysunku planu miejscowego sporządzony na kopii mapy przyjętej do zasobu powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej Starostwa Powiatowego w Otwocku (nr licencji.....)

Legenda

oznaczenia będące ustaleniami planu:



granica obszaru planu



linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania



linie rozgraniczające tereny poza obszarem planu

Przeznaczenie terenów:

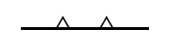


U - teren usług



KDD - teren drogi dojazdowej

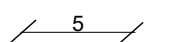
Zasady zagospodarowania terenów:



nieprzekraczalne linie zabudowy



zieleń izolacyjna



wymiary - w metrach

załącznik nr 1 do uchwały nr
Rady Miasta Józefowa z dnia roku



PRZEZNACZENIE TERENÓW	
M	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
Ml	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA DZIAŁKACH LEŚNYCH - W REJONACH W PEŁNI ZURBANIZOWANYCH
Lm	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA DZIAŁKACH LEŚNYCH - W REJONACH MAŁO ZURBANIZOWANYCH
O	TERENY SIEDZIB ZGROMADZEŃ RELIGIJNYCH
U	TERENY USŁUG MIASTOTWÓRCZYCH I OGÓLNOGOSPODARSTWA
R	TERENY USŁUG RÓŻNYCH - BEZ PRZESĄDZANIA ICH PROFILU
DOPUSZCZALNE FUNKCJE TOWARZYSZĄCE PODSTAWOWEMU PRZEZNACZENIU	
U	USŁUGI RÓŻNE - Z UDZIAŁEM FUNKCJI MIASTOTWÓRCZYCH I OGÓLNOGOSPODARSTWA
R	USŁUGI RÓŻNE - BEZ PRZESĄDZANIA ICH PROFILU
T	USŁUGI Z ZAKRESU TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI
M	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
⊘	DOPUSZCZENIE WYŻSZEGO WSKAŹNIKA UDZIAŁU FUNKCJI TOWARZYSZĄCEJ W RAMACH PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO

Sporządzający:	Burmistrz Miasta Józefowa
Wykonawca:	
Temat planu:	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części miasta Józefowa - część 1 rysunek planu
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. Izabela Sobierajska O.I.U. nr WA-278 - główny projektant, mgr inż. arch. Joanna Wójcik - M.O.I.A nr MAZ-1781 mgr Wojciech Zaczekiewicz
Skala opracowania:	1:1.000
	9 października 2025 roku