

WYKAZ WNIOSKÓW ORGANÓW I INSTYTUCJI DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SPORZĄDZANEGO NA PODSTAWIE UCHWAŁY 151/IX/2025 RADY MIASTA JÓZEFOWA Z 13 CZERWCA 2025 R.

Lp.	Data pisma	Nazwa organu	Treść	Teren	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta Józefowa	Uwagi
001	2025.08.08	Komendant Stołeczny Policji	Brak wniosków	-	-	-
002	2025.08.08	Szef Mazowieckiego Ośrodka CWCR	Brak wniosków	-	-	-
003	2025.08.14	Zarząd Województwa Mazowieckiego	Uwzględnić rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym	cały plan	uwzględniono	-
004	2025.05.15	Komendant Powiatowy PSP	Uwzględnić art. 73 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Uwzględnić szerokorozumianą ochronę przeciwpożarową i inne zagrożenia, w tym podtopienia, zachowanie odległości między budynkami, obiektami i terenami, uwzględniając ich przeznaczenie, przy czym zastosowane rozwiązania nie powinny pogarszać dostępu do wody do celów gaśniczych i dojazdu pojazdów specjalnych do obiektów.	cały plan	uwzględniono	Zapisy planu zostaną dostosowane do oczekiwań organu w możliwym zakresie, tj. uwzględniając obowiązujące przepisy bez ich cytowania lub modyfikacji.
006	2025.05.27	PKP PLK S.A.	Uwzględnić istniejącą linię kolejową nr 7, związane z nią obiekty budowlane oraz urządzenia i infrastrukturę. Uwzględnić projekt rozbudowy i przebudowy linii kolejowej nr 7. Uwzględnić oddziaływanie akustyczne linii kolejowej. Przeznaczyć nieruchomości na cele usługowe i infrastrukturę techniczną. Dla istniejącej zabudowy chronionej akustycznie, zlokalizowanej w sąsiedztwie obszaru kolejowego, a przewidzianej do zachowania, należy uwzględnić zapisy o jej ochronie przed hałasem i drganiami. Zakaz lokalizacji w sąsiedztwie terenu kolejowego obiektów i urządzeń mogących w jakikolwiek sposób zagrażać bezpieczeństwu ruchu kolejowego, m.in. przez zakłócanie pracy infrastruktury kolejowej, w tym systemów łączności.	cały plan	uwzględniono	Zapisy planu zostaną dostosowane do oczekiwań spółki w możliwym zakresie, tj. uwzględniając obowiązujące przepisy bez ich cytowania lub modyfikacji.

Lp.	Data pisma	Nazwa organu	Treść	Teren	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta Józefowa		Uwagi
			<p>Uwzględnić wszelkie nakazy, zakazy oraz ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, z zakresu transportu kolejowego i pochodnych, również w zakresie planowanego układu komunikacyjnego i widoczności.</p> <p>Uwzględnić nieprzekraczalną linię zabudowy od strony obszaru kolejowego, zgodnie z art. 53 ust. 2 i 3 ustawy z 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.</p> <p>Wprowadzić do planu oznaczenia granic terenów zamkniętych.</p> <p>Wprowadzić zakaz odprowadzania wód opadowych na tereny kolejowe oraz zakaz korzystania z kolejowych urządzeń odwadniających oraz możliwości wprowadzania nieoczyszczonych i oczyszczonych ścieków bytowych na tereny kolejowe.</p>				

Załącznik stanowi zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie.

podpis elektroniczny
 z upoważnienia Burmistrza Miasta Józefowa
 Piotr Gąszcz
 Zastępca Burmistrza