



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PN. „MOTGUM”

RYSUNEK PLANU | SKALA 1:1000

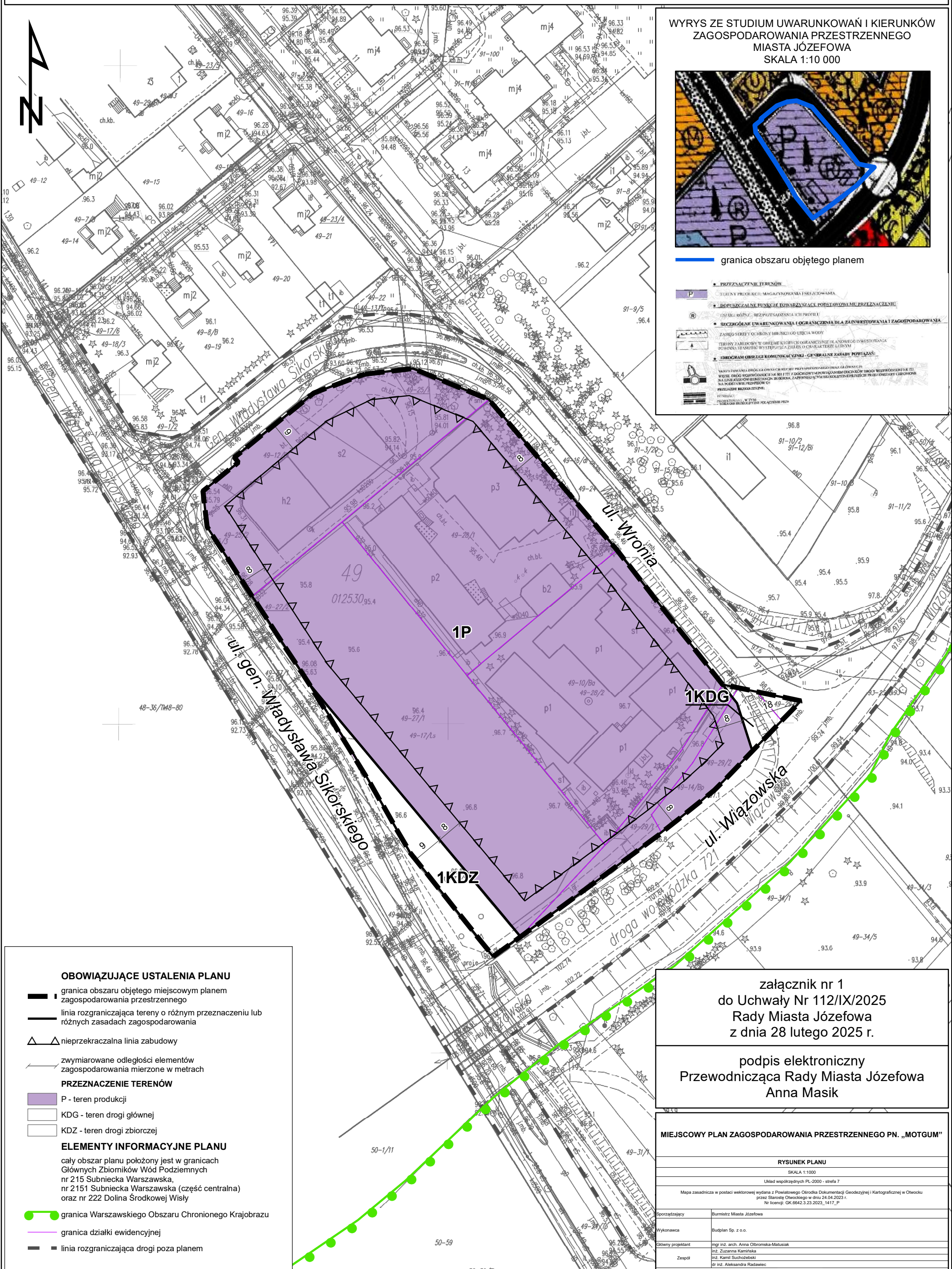
0 15 30 60 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA JÓZEFOWA SKALA 1:10 000



granica obszaru objętego planem

- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- P** - teren produkcji
- KDG** - teren drogi głównej
- KDZ** - teren drogi zbiorczej
- ROZPOUSZCZALNE PUNKTY EDYTAZJY PODSTAWOWE I PRZEZNACZENIU**
- SZCZEGÓLNE UWARUNKOWANIA LOGRANICZENIA DLA ZAINWESTOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA**
- DIAGRAM OBRĘBKI KOMUNIKACYJNEJ - CENTRALNE ZASADY POWIĄZAŃ**



OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zwymiarowane odległości elementów zagospodarowania mierzone w metrach
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- P - teren produkcji
- KDG - teren drogi głównej
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU**
- cały obszar planu położony jest w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska, nr 2151 Subniecka Warszawska (część centralna) oraz nr 222 Dolina Środkowej Wisły
- granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica działki ewidencyjnej
- linia rozgraniczająca drogi poza planem

załącznik nr 1 do Uchwały Nr 112/IX/2025 Rady Miasta Józefowa z dnia 28 lutego 2025 r.

podpis elektroniczny Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa Anna Masik

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PN. „MOTGUM”	
RYSUNEK PLANU	
SKALA 1:1000	
Układ współrzędnych PL-2000 - strefa 7	
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej wydana z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Otwocku przez Starostę Otwocki w dniu 24.04.2023 r. Nr licencji: GK 6642.3.23.2023_1417_P	
Sporządzający	Burmistrz Miasta Józefowa
Wykonawca	Budplan Sp. z o.o.
Główny projektant	mgr inż. arch. Anna Olszowska-Matusiak
Zespół	inż. Zuzanna Kamińska inż. Kamil Suchozabek dr inż. Aleksandra Radawiec
2024 R.	