

ZARZĄDZENIE Nr 118/2021

Burmistrza Miasta Józefowa

z dnia 10 sierpnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym części zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na cele statutowe Miejskiego Ośrodka Kultury z siedzibą w Józefowie przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1 - lokal użytkowy o powierzchni 151,34 m², usytuowany w podziemiach budynku użyteczności publicznej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1 w Józefowie, położony na dz. ew. nr 30 z obr. 44 uregulowanej w księdze wieczystej KW WA1O/00031342/1, będącej własnością Miasta Józefowa.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 16/2021 o przeznaczeniu do oddania w użyczenie części zabudowanej nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Miasta Józefowa przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Miasta Józefowa informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Józefowa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Piotr Gąszcz

Wykaz nr 16/2021

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości, że część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Józefowa, przeznaczona została do oddania w trybie bezprzetargowym w użyczenie:

POŁOŻENIE ADRES NIERUCHOMOŚCI	ul. Kard. Wyszyńskiego 1
KSIEGA WIECZYSTA	WA10/00031342/1
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW	nr obrębu – 44 nr ewidencyjny działek – 30 powierzchnia działki – 17 201 m. kw. użytek gruntowy – Bi
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal użytkowy o powierzchni 151,34 m² , usytuowany w podziemiach budynku użyteczności publicznej, adaptowany po starej hydroforni, zwany „KLUBEM HYDROFORNIA”. Lokal ten składa się z: przedsionka, klatki schodowej, holu, kuchni, sali klubowej, korytarza, 3 pomieszczeń wc (jedno pomieszczenie przeznaczone jest dla osób niepełnosprawnych), pomieszczenia gospodarczego i magazynu podręcznego. Do lokalu prowadzi odrębne wejście z parkingu od strony ul. Parkowej. Lokal wyposażony jest w energię elektryczną i instalację wodno – kanalizacyjną. Lokal nie został prawnie wyodrębniony. Lokal był dotychczas użyczony Miejskiemu Ośrodkowi Kultury z siedzibą w Józefowie przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSOWYM I SPOŚÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr 230/V/2009 Rady Miasta Józefowa z dnia 4 czerwca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Centrum Józefowa" dla terenu ograniczonego ulicami: Kard. Wyszyńskiego, Piłsudskiego, Sosnową i Parkową" i oznaczony na rysunku planu symbolem 1U – usługi z zakresu usług administracji, usług kultury; usług oświaty; usług turystyki i rekreacji, takich jak pensjonaty, hotele, domy weselne, usług gastronomii, takich jak restauracje, bary, kawiarnie herbaciarnie puby, winiarnie, cukiernie, placówki gastronomiczno-kulturalno-rekreacyjne itp.,.
FORMA ZBYCIA	UŻYCZENIE W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY W JÓZEFOWIE
CENA WYWOŁAWCZA	NIEODPŁATNE UŻYCZENIE
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. Wnioski można składać w siedzibie Gminy Miasta Józefowa, ul. Kard. Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów.	

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Piotr Gąszcz