

**UCHWAŁA NR 303/VIII/2021
RADY MIASTA JÓZEFOWA**

z dnia 28 maja 2021 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Miasta Józefowa nr 138/VIII/2019 z 19 listopada 2019 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Miasta Józefowa uchwala co następuje.

§ 1. Stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Józefowa zmienionego uchwałą nr 263/VIII/2020 z 18 grudnia 2020 r.

§ 2. W uchwale Rady Miasta Józefowa nr 89/VI/2011 z 6 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, obejmującego tereny miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Etap IIIA (Dz.Urz.Woj.Maz.2011.236.8335), wprowadza się zmiany:

- 1) w Rozdziale 2 „Przepisy szczegółowe dla terenów” w paragrafie 18 ustęp 4 punkt 2 otrzymuje brzmienie: „parkingi i garaże dla obiektów nowo realizowanych oraz istniejących, w tym rozbudowywanych lub zmieniających sposób użytkowania będą zbilansowane i zrealizowane w obrębie działki budowlanej, na której te obiekty się znajdują – wg minimalnego wskaźnika 0,5 miejsca do parkowania na każdy lokal mieszkalny.”;
- 2) w Rozdziale 2 „Przepisy szczegółowe dla terenów” w paragraf 19 ustęp 4 punkt 2 otrzymuje brzmienie: „parkingi i garaże dla obiektów nowo realizowanych oraz istniejących, w tym rozbudowywanych lub zmieniających sposób użytkowania będą zbilansowane i zrealizowane w obrębie działki budowlanej, na której te obiekty się znajdują- wg minimalnego wskaźnika 0,5 miejsca do parkowania na każdy lokal mieszkalny.”;

§ 3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) baza danych w postaci pliku GML, stanowiąca załącznik nr 3.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

podpis elektroniczny
Przewodniczący Rady Miasta Józefowa
Mariusz Batorski