Burmistrz Miasta Józefowa zawiadamia, że przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż opisanej poniżej nieruchomości przeprowadzony zostanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej

Adres (nazwa ulicy)	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto	Wadium
ul. Ogrodowa	*Nr działek* **88** sprzedaż wraz z udziałem ½ części w dz. ew. **90** o pow. 40 m² i w dz. ew. **24/8** o pow. 190 m². *Nr obrębu* ***42*** *Opis użytku* ***B*** (dz. ew. nr 88 i nr 90) ***dr*** *(dz. ew. nr 24/8)* *Nr księgi wieczystej* **WA1O/00001326/4** (dz. ew. nr 88 i nr 90) **WA1O/00027195/4** *(dz. ew. 24/8)*	**707 m²**	Teren, na którym zlokalizowane są działki objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Józefowa Nr 359/V/2010 z dnia 21.10.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa – zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Józefowa. Działka ew. nr **88** usytuowana jest na terenie oznaczonym symbolem **1.MN**- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki nr **24/8** i nr **90** położone są na terenie oznaczonym symbolem **KDW**- teren komunikacji wewnętrznej.	**466 530zł** Uwaga!! ***Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23 % VAT*** ***Wadium upoważnia do wzięcia udziału w licytacji wyłącznie w stosunku do nieruchomości, na którą zostało wpłacone.***	**60 000zł**
Termin przetargu - godzina			**7 grudnia 2020 r. - godzina 13$^{\underline{15}}$**		

1. Osoba zamierzająca przystąpić do przetargu, w terminie do dnia 3 grudnia 2020 r. winna dostarczyć dane niezbędne do identyfikacji uczestnika przetargu, tj. w przypadku osoby fizycznej, przedstawiciela uczestnika przetargu, oraz osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadajacej osobowości prawnej: **imię (imiona) i nazwisko, nr PESEL, adres zamieszkania oraz adres do doręczeń, w tym adres elektroniczny**.
2. Dane, o których mowa w pkt. 1 winny zostać złożone do specjalnie przygotowanej urny ustawionej w Budynku A Urzędu Miasta Józefowa – Józefów, ul. Kard. Wyszyńskiego 1, w zamkniętej kopercie, opisanej „**Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - dz. ew. nr 88 z obr. 42**." lub poprzez zaszyfrowaną wiadomość e-mailową na adres **um.rgign@jozefow.pl**, z podaniem hasła na nr telefonu 22 779 – 00 - 44.
3. Przed otwarciem przetargu właściwy organ dokona weryfikacji dostarczonych, w wyznaczonym terminie, danych i dokumentów, niezbędnych do identyfikacji uczestników i przeprowadzenia przetargu.
   Na wskazany przez Uczestnika przetargu adres e-mailowy wysłany zostanie link, poprzez który dokonana zostanie weryfikacja Uczestnika przetargu. Weryfikacja zostanie przeprowadzona w dniu 4 grudnia 2020 r. w godz. od 11.00 do 12.00.

W dniu przetargu zweryfikowanym Uczestnikom przetargu wysłany zostanie link — zaproszenie do udziału w przetargu.

W sytuacji, gdy osoba zamierzająca przystąpić do przetargu nie dysponuje narzędziami technicznymi pozwalającymi na udział w przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, winna ona skontaktować się z organizatorem przetargu, w terminie do dnia 3 grudnia 2020 r., pod nr telefonu 22 779 – 00 - 44. Szczegółowe informacje udzielane są pod nr telefonu 22 779 – 00 - 44, bądź poprzez e-maila um.rgign@jozefow.pl.