

Uchwała Nr 426/VI/2014
Rady Miasta Józefowa
z dnia 25 lipca 2014 roku

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie w liniach rozgraniczających drogi gminnej – ulicy Jagodowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz.518 z późn. zm.) - **uchwała się , co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności niżej opisanej nieruchomości gruntowej:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Pow. [m ²]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej
1.	42/1	84	96	Jagodowa	WA1O/00057265/5

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Marianna Jakubowska

Uzasadnienie do
Uchwały Nr 426/VI/2014
Rady Miasta Józefowa
z dnia 25 lipca 2014 roku

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie w liniach rozgraniczających drogi gminnej – ulicy Jagodowej.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 ze zm.) zasób gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze umowy cywilno-prawnej.

Nieruchomość stanowiąca działkę ew. 42/1 w obr. 84 o powierzchni 96 m² położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa. Działka ta została wydzielona w 2008 roku w drodze postępowania administracyjnego prowadzonego na wniosek i koszt właścicieli nieruchomości. Działka ewidencyjna nr 42/1 wydzielona została z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Jagodowej. Z uwagi iż w chwili podziału położona była na terenie nieobjętym planem zagospodarowania, nie miał zastosowania art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Przedmiotowa działka stanowi własność osób fizycznych, które zainteresowane są zbyciem wyżej opisanej działki.

Cena jednostkowa nabycia nieruchomości wynegocjowana została na kwotę 65,00zł/m².

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Marianna Jakubowska