

ZARZĄDZENIE Nr 102/2013

Burmistrza Miasta Józefowa

z dnia 07 listopada 2013 r.

w sprawie oddania w dzierżawę/najem na czas oznaczony części nieruchomości położonej w Józefowie w liniach rozgraniczających dróg niezliczonych do kategorii dróg gminnych (umieszczenie gazociągu i przyłączy do niego).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 , art.37 ust. 4 i w związku z art.4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę/najem na czas oznaczony części nieruchomości gruntowych oznaczonych jako: dz. ew. nr 54 i nr 56/1 w obr. 55; dz. ew. 91/4 w obr. 57; dz. ew. 48/3 w obr. 72 położonych w Józefowie.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 18/2013 o oddaniu w dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Miasta Józefowa przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Miasta Józefowa informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Józefowa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

/-/ inż. Stanisław Kruszewski

Wykaz nr 18/2013

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości, że część nieruchomości przeznaczona została do oddania w dzierżawę/najem:

1. Adres nieruchomości:			ulica bez nazwy (łącznie ul. Ekologicznej i Dworskiej)				
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów :	I.p.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Nr obrębu	Nr ew. dz.	Pow. oddana w dzierżawę [m.kw]	Użytek	Nr księgi wieczystej
	1.	Gazociąg i przyłącze średniego ciśnienia	55	54 56/1	ok. 4	dr	Grunt niehipotekowany – władnie Gmina KW 34317
2. Adres nieruchomości:			ulica bez nazwy (pomiędzy ul. Orlą i ul. Krótką)				
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów :	I.p.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Nr obrębu	Nr ew. dz.	Pow. oddana w dzierżawę [m.kw]	Użytek	Nr księgi wieczystej
	2	Przyłącze średniego ciśnienia do dz. ew. 98 obr. 57	57	91/4	ok.1	dr	KW 34862
3. Adres nieruchomości:			ulica bez nazwy (łącznie ul. Nadwiślańskiej i ul. Górczewskiej)				
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów :	I.p.		Nr obrębu	Nr ew. dz.	Pow. oddana w dzierżawę [m.kw]	Użytek	Nr księgi wieczystej
	3	Przyłącze średniego ciśnienia do dz. ew. 46/1 obr.72	72	48/3	ok.1	dr	Grunt niehipotekowany – władnie Gmina
Opis nieruchomości:			Nieruchomości użytkowane jako drogi – niezliczone do kategorii dróg publicznych				
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:			Tern nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego.				
Forma przekazania:			Umowa dzierżawy/najmu na czas oznaczony – 25 lat (dwadzieścia pięć) lat				
Sposób zagospodarowania:			Drogi				
Czynsz dzierżawny netto:			30,00zł/m ² w stosunku rocznym				
Warunki zmiany wysokości opłaty			Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie podpisania umowy				

Uwaga: dzierżawa/najem gruntu w trybie bezprzetargowym- na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa.

Burmistrz Miasta

/-/ inż. Stanisław Kruszewski