

ZARZĄDZENIE Nr 74/2013

Burmistrza Miasta Józefowa

z dnia 01 sierpnia 2013 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości położonej w Józefowie przy ulicy Jarosławskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 , art.37 ust. 4 i w związku z art.4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony część nieruchomości gruntowej o powierzchni 2 m²., położonej w Józefowie przy ulicy Jarosławskiej (dz. ew. 62/3 obr. 50), będącej własnością Gminy Miasta Józefowa, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 18889 na rzecz PPHU „WTÓRPOL”.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 14/2013 o oddaniu w dzierżawę cz. gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Miasta Józefowa przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Miasta Józefowa informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Józefowa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

/-/ inż. Stanisław Kruszewski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 74/2013
Burmistrza Miasta Józefowa
z dnia 01 sierpnia 2013 r.

Wykaz nr 14/2013

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości, że grunt stanowiący własność Gminy Miasta Józefowa, przeznaczony został do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości:	ul. Jarosławska
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów :	nr obręb - 50 nr ewidencyjny działki - 62/2 powierzchnia oddana w dzierżawę - 2m²
Opis nieruchomości:	Własność Gminy Miasta Józefowa - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Otwocku – Kw Nr 18889
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Tern objęty planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczony symbolem K-1. Teren obiektów i urządzeń infrastruktury kanalizacyjnej.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – do 3 (trzech) lat
Sposób zagospodarowania:	Ustawienie tablicy reklamowej
Czynsz dzierżawny netto:	15,00zł/m ² w stosunku rocznym
Termin zapłaty:	Wpłata będzie dokonywana z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Warunki zmiany wysokości opłaty	Wysokość opłaty może ulec zmianie Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie podpisania umowy