

ZARZĄDZENIE 72/2013
BURMISTRZA MIASTA JÓZEFOWA
z dnia 31 lipca 2013 roku.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu Nr 9/2013 o przeznaczeniu do sprzedaży prawa własności nieruchomości położonej w Józefowie w kwartałach ulic: Kard. Wyszyńskiego, Świderskiej, Polnej i Marsz. Piłsudskiego.

Na podstawie art. 30 ust.2, w związku z art. 11 a ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1 oraz art. 40 ust. 1 pkt.1, w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) – **zarządza się, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży niezabudowane nieruchomości o łącznej powierzchni 4 043 m² będące własnością Gminy miasta Józefowa, położone w Józefowie w rejonie ulic: Kard. Wyszyńskiego, Świderskiej, Polnej i Marsz. Piłsudskiego.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości **wykaz Nr 9/2013** o przeznaczeniu do sprzedaży prawa własności nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Miasta Józefowa przy ul. Kard. Wyszyńskiego¹ oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Józefowa informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Józefowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz Miasta

/-/ inż. Stanisław Kruszewski

Wykaz nr 9/2013

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm) Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:		Obszar położony w kwartale ulic: Kard. Wyszyńskiego, Świderskiej, Polnej i Marsz. Piłsudskiego		
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG WG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI I KSIĘGI WIECZYTEJ:				
Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m ²]	Oznaczenie użytku wg ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej
59/1	42	108	Bi	WA10/00026724/5
59/2	42	54	Bi	WA10/00026751/3
59/3	42	54	Bi	WA10/00027695/9
59/4	42	54	Bi	WA10/00031938/6
59/29	42	61	Bi	
59/16	42	54	Bi	
59/19	42	1613	B	
59/5	42	54	Bi	WA10/00027694/2
59/7	42	54	Bi	WA10/00026709/4
59/8	42	54	Bi	
59/9	42	54	Bi	WA10/00026708/7
59/10	42	54	Bi	WA10/00026725/2
59/11	42	42	Bi	WA10/00027696/6
62/1	42	12	Bi	
59/27	42	30	Bi	WA10/00028149/4
62/16	42	9	Bi	
59/25	42	39	Bi	WA10/00026752/0
59/23	42	60	Bi	WA10/00026750/6

62/2	42	54	Bi	WA10/00028247/8
62/18	42	39	Bi	WA10/00027697/3
62/20	42	39	Bi	WA10/00026694/5
62/22	42	38	Bi	
62/8	42	54	Bi	
62/9	42	54	Bi	
62/14	42	1096	Bi	
77/10	42	209	B	WA10/00034772/5
Razem powierzchnia nieruchomości:		4 043m ²		
OPIS NIERUCHOMOŚCI:		Teren niezabudowany, położony w kwartale ulic: Kard. Wyszyńskiego, Świderskiej, Polnej i Marsz. Piłsudskiego. Nieruchomość wewnętrzna z dostępem do ulic Polnej, Kard. Wyszyńskiego oraz ul. Świderskiej		
RODZAJ ZBYWANEGO PRAWA DO NIERUCHOMOŚCI:		Sprzedaż prawa własności		
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA:		Nieruchomość położona jest na obszarze, który objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr 260/VI/2013 Rady Miasta Józefowa z dnia 8 lutego 2013 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Polnej, Piłsudskiego, Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej, Leśnej, Świderskiej i Ogrodowej. Obszar oznaczony symbolem 4.MW – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.		
CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO:		3 000 000zł do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT, według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży - aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%		
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj.f.				

Burmistrz Miasta

/-/ inż. Stanisław Kruszewski