

Uchwała Nr 311/VI/2013
Rady Miasta Józefowa
z dnia 19 lipca 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Józefowie przy ulicy Jodłowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności niżej wymienionej nieruchomości:

L.p	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m ²]	Nazwa ulicy	Nr księgi wieczystej
1.	25	38	1260	Jodłowa	WA10 / 00075072 / 7

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Marianna Jakubowska

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr 311/VI/2013
Rady Miasta Józefowa
z dnia 19 lipca 2013 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Józefowie przy ulicy Jodłowej.

Nieruchomość opisana w ewidencji gruntów jako dz. ew. 25 z obr. 38 o powierzchni 1260m² , stanowi własność Gminy Miasta Józefowa na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego w Otwocku sygn. akt. I Ns 1003/12 z dnia 30.04.2013r. Nieruchomość pochodzi z dawnej księgi wieczystej „Osada Włóściańska Niusin-Hala”.

Obecnie dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr WA1O / 00075072 / 7, przez Sąd Rejonowy w Otwocku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Działka położona jest na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości nie została ujęta do sprzedaży w budżecie na rok 2013.

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z tą ustawą, co do zasady, sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu, po podjęciu przez radę stosownej uchwały.

Sprzedaż nieruchomości opisanej powyżej umożliwi pozyskanie środków finansowych.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Marianna Jakubowska