

**UCHWAŁA NR 310/VI/2013  
RADY MIASTA JÓZEFOWA  
z dnia 19 lipca 2013 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2013 r., poz. 594) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2012 r., poz. 647 ze zm.), Rada Miasta Józefowa uchwała co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, dla terenu położonego w rejonie ul. Świętego Józefa i Polnej, zwanego dalej „planem”;

**§ 2.**

1. Plan będzie opracowany w skali 1:1 000 i obejmie teren działek 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 17/1, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44/1, 44/2, 100, 101, 102, 105, 106, 127, 128, 129, 130 obręb 17.

2. Szczegółowy przebieg granic planu oznaczono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Józefowa**

**Marianna Jakubowska**

## **Uzasadnienie**

Teren ujęty w uchwale nie jest objęty ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Józefowa nr 330/V/2010 z dnia 15 lipca 2010 r., dotychczasowe kierunkowe leśne przeznaczenie przedmiotowego terenu zostało zmienione na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach leśnych w rejonach mało zurbanizowanych (Lm).

Tak zdefiniowane przeznaczenie kierunkowe umożliwia opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną na działkach leśnych, zgodnie z aktualną polityką przestrzenną miasta zapisaną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie planu miejscowego w granicach określonych w uchwale doprowadzi do zgodności przeznaczenia dotychczasowych działek leśnych z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, a tym samym spowoduje dalszy rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ulicy Polnej – ważniejszej drogi lokalnej.

Projekt planu obejmie obszar około 3,2 ha.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Józefowa**

**Marianna Jakubowska**