

ZARZĄDZENIE Nr 65/2013

Burmistrza Miasta Józefowa

z dnia 28 czerwca 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Józefowie przy ulicy **Ogrodowej 40** (dz. ew. **166/1 i 164/2 z obr. 41**).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust. 2 pkt 5 , w związku z art.4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży zabudowaną nieruchomość o łącznej pow. 1052 m. kw., będącą własnością Gminy Miasta Józefowa, w skład której wchodzi działki ewidencyjne nr 166/1 i nr 164/2 z obręb 41, położoną w Józefowie przy ulicy Ogrodowej 40, uregulowaną w księdze wieczystej KW Nr WA1O/00032902/2.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 12/2013 o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Miasta Józefowa przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Miasta Józefowa informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Józefowa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

/-/ inż. Stanisław Kruszewski

Załącznik
do Zarządzenia nr 65/2013
Burmistrza Miasta Józefowa
z dnia 28 czerwca 2013 roku

Wykaz nr 12/2013

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.), Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości, informację o przeznaczeniu do sprzedaży prawa własności nieruchomości:

POŁOŻENIE ADRES NIERUCHOMOŚCI	ul. Ogrodowa 40
KSIEGA WIECZYSTA	WA10 / 00032902 /2
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW	nr obrębu – 41 nr ewidencyjny działki – 166/1 powierzchnia działki – 1048 m. kw. nr ewidencyjny działki – 164/2 powierzchnia działki – 4 m. kw. użytek – B
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym, parterowym. Powierzchnia zabudowy ok. 50 m ² . W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości znajdują się domy jednorodzinne o zróżnicowanym stanie technicznym.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Józefowa – zatwierdzonego uchwałą Nr 330/V/2010 Rady Miasta Józefowa z dnia 15 lipca 2010 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług różnych – symbol Ml.
FORMA ZBYCIA	sprzedaż prawa własności
CENA NIERUCHOMOŚCI	410 000,00zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. 10 sierpnia 2013 r. Wnioski można składać w siedzibie Gminy Miasta Józefowa, ul. Kard. Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów.	

Burmistrz Miasta

/-/ inż. Stanisław Kruszewski