

ZARZĄDZENIE Nr 51/2013

Burmistrza Miasta Józefowa

z dnia 28-05-2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w Józefowie przy ulicy **Skłodowskiej (dz. ew. 112/6, 112/9 i 112/10, obr. 39).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego grunt niezabudowany o łącznej pow. 684 m. kw., będący własnością Gminy Miasta Józefowa, oznaczony jako działki ewidencyjne nr 112/6, 112/9 i 112/10 z obrębem 39, stanowiące nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Józefowie przy ulicy Skłodowskiej, uregulowane odpowiednio w księgach wieczystych KW Nr: WA10/00017641/3, KW WA10/00043589/1 i KW WA10/00020090/9.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 8/2013 o przeznaczeniu do sprzedaży gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Miasta Józefowa przy ul. Kard. Wyszyńskiego 1 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Miasta Józefowa informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Józefowa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
(-) inż. Stanisław Kruszewski

Wykaz nr 8/2013

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Józefowa podaje do publicznej wiadomości, że grunt niezabudowany, stanowiący własność Gminy Miasta Józefowa, przeznaczony został do sprzedaży:

POŁOŻENIE ADRES NIERUCHOMOŚCI	ul. Skłodowskiej			
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW i KSIĄG WIECZYSTYCH	Obręb	39		
	Dz.ew.	112/6	112/9	112/10
	Powierzchnia dz. ew.	170 m ²	447 m ²	67 m ²
	Powierzchnia łącznie	684 m ²		
	Udział w prawie własności	1/1		
	Numer księgi wieczystej	WA1O/00017641/ 3	WA1O/00043589/ 1	WA1O/00020090/ 9
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone na obrzeżach centrum miasta, po północnej stronie linii rozgraniczających ul. Skłodowskiej. Nieruchomości położone na terenie uzbrojonym, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jednorodzinnych.			
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Teren objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Etap IIIA. Zgodnie z zapisami ww. planu oznaczony jest symbolem ML-15 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.			
FORMA ZBYCIA	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych			
CENA NIERUCHOMOŚCI	208 133,00 zł do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT, według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży – aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%			
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj.....				
Wnioski można składać w siedzibie Gminy Miasta Józefowa, ul. Kard. Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów.				