

**Uchwała Nr 161/VI/2012
Rady Miasta Józefowa
z dnia 11 maja 2012 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Wawerskiej (projektowane dz. ew. 32/1, 32/2, 32/3 i 32/4 w obr. 43).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie niżej wymienionych nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie przy ul. Wawerskiej:

Projektowana działka ewidencyjna		Ulica	Projektowana powierzchnia	Numer księgi wieczystej
numer	obręb			
32/1	43	Wawerska	853 m ²	WA1O/00057476/7
32/2			302 m ²	
32/3			167 m ²	
32/4			107 m ²	

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marianna Jakubowska

Uzasadnienie do Uchwały

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Wawerskiej (projektowane dz. ew. 32/1, 32/2, 32/3 i 32/4 w obr. 43).

Na mocy obowiązujących przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2004 Nr 261, poz 2603 z późn. zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a w szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży.

Działki ewidencyjne nr 32/1, 32/2, 32/3 i 32/4 w obr. 43 stanowią własność Gminy Miasta Józefowa i wydzielane są z dz.ew. 32 w obr. 43 uregulowanej w księdze wieczystej nr: KW WA1O/00057476/7).

Ww. działki położone są na terenie, na którym nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.

Sprzedaż działek ewidencyjnych 32/2, 32/3 i 32/4 z obr. 43 następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania odpowiednio działek ewidencyjnych: 35, 36/1 i 36/3 z obr. 43.

Działka są wydzielane zgodnie z obecnym użytkowaniem na gruncie.

Przewodniczący Rady Miasta

Marianna Jakubowska