

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Z budżetu Miasta Józefowa mogą być udzielane dotacje na realizację inwestycji na terenie miasta Józefowa polegających na wymianie źródła ciepła, tj. likwidacji kotłów na paliwo stałe niespełniających wymagań w zakresie sprawności cieplnej i emisji zanieczyszczeń określonych dla klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 lub miejscowych podgrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe i zastąpieniu ich przez:
 - 1) kocioł kondensacyjny opalany paliwem gazowym klasy efektywności energetycznej minimum A lub równoważnej,
 - 2) kocioł kondensacyjny opalany olejem opałowym klasy efektywności energetycznej minimum A lub równoważnej,
 - 3) kocioł elektryczny, klasy efektywności energetycznej minimum D lub równoważnej,
 - 4) pompę ciepła typu powietrze – powietrze lub powietrze – woda klasy efektywności energetycznej minimum A+ lub równoważnej (dla klimatu umiarkowanego),
 - 5) gruntową pompę ciepła typu grunt – woda lub woda – woda klasy efektywności energetycznej minimum A++ lub równoważnej (dla temperatury zasilania 55⁰C),,
 - 6) kocioł na biomasę klasy efektywności energetycznej minimum A+ lub równoważnej, spełniający wymagania określone w pkt 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE (Dz.U. UE L 193 z 21.7.2015, str.100, z późn. zm) w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe.
2. Dotacja na realizację inwestycji, o której mowa w ust. 1 pkt 6 może być udzielona wyłącznie wówczas, gdy spełnione są łącznie poniższe warunki:
 - 1) zamontowany zostanie nowy kocioł na biomasę wyposażony w system automatycznego podawania paliwa bez możliwości zamontowania rusztu stałego, rusztu awaryjnego lub przedpaleniska albo nowy kocioł zgazowujący drewno,
 - 2) budynek nie jest podłączony jest do sieci dystrybucji gazu.
3. Źródła ciepła wskazane w ust. 1 w zależności od rodzaju muszą spełniać wymogi dotyczące etykietowania energetycznego wyszczególnione w rozporządzeniach wskazanych w Obwieszczeniu Ministra Energii z dnia 31 lipca 2019 r. w sprawie wykazu aktów

delegowanych (M.P. z 2019 r., poz. 722) lub innych równoważnych dokumentach regulujących wymogi etykietowania energetycznego.

4. Dotacja na realizację inwestycji, o której mowa w ust. 1 może być wypłacona wyłącznie wówczas, gdy wnioskodawca przedłoży kartę produktu/etykiety energetycznej lub inny równoważny dokument poświadczający, że zakupione źródło ciepła spełnia określone wymagania dotyczące klasy efektywności energetycznej urządzenia.
5. Dotacje są udzielane na realizację inwestycji:
 - 1) w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych,
 - 2) w lokalach (samodzielnych lokalach mieszkalnych w rozumieniu ustawy o własności lokali) w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych,
 - 3) w budynkach wielorodzinnych,
 - 4) w budynkach lub lokalach (samodzielnych lokalach o innym przeznaczeniu w rozumieniu ustawy o własności lokali), w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
 - 5) w pozostałych budynkach ogrzewanych.
6. Dotacją mogą być objęte tylko nowe instalacje i urządzenia.
7. Dotacja nie może być udzielona na pokrycie kosztów:
 - 1) pełnienia nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
 - 2) zakupu przenośnych urządzeń grzewczych;
 - 3) budowy zewnętrznych sieci energetycznych;
 - 4) dzierżawy zbiorników na paliwo gazowe;
 - 5) wykonania lub wymiany instalacji elektrycznych, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wentylacyjnych;
 - 6) rozbudowy instalacji uprzednio finansowanych lub dofinansowanych ze środków budżetu Miasta Józefowa;
 - 7) zakupu i instalacji urządzeń grzewczych służących wyłącznie do ogrzewania ciepłej wody użytkowej.
8. Kosztami kwalifikowanymi są:
 - 1) zakup i montaż pompy ciepła z osprzętem i zbiornikiem buforowym / akumulacyjnym oraz zbiornikiem cwu,
 - 2) zakup i montaż kotła z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem buforowym / akumulacyjnym, zbiornikiem cwu, zbiornikiem na gaz lub olej, wraz z niezbędnymi pracami instalacyjnymi w kotłowni i materiałami koniecznymi do ich wykonania,

- 3) projekt i wykonanie instalacji gazowej,
- 4) przyłączenie do sieci gazowej.
9. Warunkiem uzyskania dotacji jest całkowita (trwała) likwidacja dotychczasowego źródła ciepła na paliwo stałe, polegająca na przekazaniu do utylizacji likwidowanego urządzenia i okazaniu dowodów tego przekazania.
10. Ponadto wymagane jest zlikwidowanie w budynku lub lokalu, w którym realizowana jest inwestycja, pozostałych źródeł ciepła na paliwo stałe niespełniających wymagań rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE (Dz.U. UE L 193 z 21.7.2015, str.100, z późn. zm.) w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe oraz Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE (Dz.U. UE L 193 z 21.7.2015, str.1, z późn. zm.) w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe, z zastrzeżeniem ust.11.
11. Dopuszcza się pozostawienie do dalszego użytkowania kominków opalanych drewnem bez płaszcza wodnego lub systemu dystrybucji gorącego powietrza niespełniających wymagań, o których mowa w ust. 10 nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2022 r.
12. Obowiązek likwidacji i utylizacji urządzeń grzewczych, o których mowa w ust. 10 nie dotyczy:
 - 1) pieców kaflowych,
 - 2) kominków opalanych drewnem,
 - 3) miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń innego typu niż powyższe, pełniących funkcję dekoracyjną.
13. W przypadku zachowania źródeł ogrzewania, o których mowa w ust. 12, Wnioskodawca trwale zlikwiduje połączenie urządzenia z przewodem kominowym..
14. Warunkiem udzielenia dotacji jest również:
 - 1) złożenie przez Wnioskodawcę pisemnego oświadczenia, że po zrealizowaniu inwestycji związanej z wymianą źródła ciepła na paliwo stałe w budynku/lokalu, w którym przeprowadzono inwestycję, urządzenia wskazane w ust. 11 będą spełniać docelowe wymagania określone w przepisach wydanych na podstawie art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska lub zostaną zlikwidowane (uchwała antysmogowa).
 - 2) sporządzenie przez Wnioskodawcę inwentaryzacji wszystkich źródeł ciepła w budynku / lokalu, którego wniosek dotyczy,

- 3) sporządzenie przez wnioskodawcę inwentaryzacji wszystkich źródeł ciepła na nieruchomości, na której znajduje się budynek objęty wnioskiem, jeżeli wnioskodawca faktycznie włada budynkami lub lokalami.
15. Spełnianie warunku, o którym mowa w ust. 11 będzie podlegać kontroli w okresie 5 lat od wypłaty dotacji.
16. Likwidacja urządzeń grzewczych na paliwo stałe, o których mowa w ust. 1 może zostać dokonana dopiero po przeprowadzeniu przez pracownika Urzędu Miasta Józefowa kontroli w budynku/lokalu, w którym ma nastąpić zmiana systemu ogrzewania, w celu weryfikacji stanu opisanego we wniosku o udzielenie dotacji ze stanem faktycznym lub po przekazaniu wnioskodawcy pisemnego potwierdzenia, że stan faktyczny został potwierdzony na podstawie złożonych dokumentów.
17. W danym roku budżetowym jeden wnioskodawca może uzyskać jedną dotację niezależnie od liczby posiadanych nieruchomości.
18. Dotacja nie będzie udzielana na wymianę lub zamontowanie źródła ciepła w budynkach będących w trakcie budowy, przebudowy lub rozbudowy.
19. Dotacja nie będzie udzielana, jeżeli budynek lub lokal mieszkalny jest wyposażony w źródła ciepła korzystające z innych niż paliwo stałe nośników lub w źródła ciepła na paliwo stałe (kocioł) spełniające wymagania klasy 5, z zastrzeżeniem ust. 20.
20. Dotacja może zostać udzielona, jeżeli mimo posiadania w budynku / lokalu kotła gazowego. wykorzystywane jest w tym budynku źródło ciepła na paliwo stałe niespełniające wymagań klasy 5, a ilość pobieranego paliwa gazowego (średnia z okresu 3 lat a jeżeli okres korzystania z gazu jest krótszy, to z tego okresu) nie przekracza 5 600 kWh / rok.
21. W przypadku inwestycji obejmujących wykonanie przyłącza gazowego, termin przewidywanego przyłączenia budynku lub lokalu do sieci gazowej, określony w umowie przyłączeniowej. musi umożliwiać wykonanie przyłącza w roku, na który udzielana jest dotacja.

§ 2.

1. Wnioskodawcą może być jedynie podmiot posiadający prawo do dysponowania nieruchomością w celu realizacji inwestycji w szczególności w formie własności, współwłasności, użytkowania wieczystego, najmu lub samoistnego posiadania.
2. Osoby występujące w imieniu wnioskodawcy zobowiązane są przedstawić stosowne pełnomocnictwo.

§ 3.

1. Dla budynków jednorodzinnych lub lokali w budynkach jednorodzinnych oraz budynków lub lokali, których prowadzona jest działalność gospodarcza:
 - 1) Wysokość przyznanej dotacji nie może przekroczyć 25 % kosztów kwalifikowanych oraz maksymalnych kwot dofinansowania określonych odpowiednio w pkt 2
 - 2) Wysokość przyznanej dotacji nie może być wyższa niż:
 - a) 6 000,00 zł na pokrycie kosztów określonych w § 1 ust. 8 pkt 1,
 - b) 4 000,00 zł na pokrycie kosztów określonych w § 1 ust. 8 pkt 2 ,
 - c) 1 000 zł na pokrycie kosztów określonych w § 1 ust. 8 pkt 3,
 - d) 1 000 zł na pokrycie kosztów określonych w § 1 ust. 8 pkt 4.
2. Dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych wysokość przyznanej dotacji nie może przekroczyć 60 % kosztów kwalifikowanych i maksymalnej kwoty dofinansowania wynoszącej 3 000,00 złotych na jeden lokal oraz 12 000 złotych na jeden budynek.
3. Dla budynków ogrzewanych, innych niż wymienione w ust. 1 i 2 wysokość przyznanej dotacji nie może przekroczyć 60 % kosztów kwalifikowanych oraz maksymalnej kwoty dofinansowania wynoszącej 4 000 zł.
4. Wysokość wypłaconej dotacji nie może być wyższa niż faktycznie poniesione koszty.
5. W przypadku uzyskiwania dofinansowania w oparciu o przepisy niniejszej uchwały oraz z innych źródeł:
 - 1) odliczeniu w ramach ulgi termomodernizacyjnej nie podlegają wydatki dofinansowane na podstawie niniejszej uchwały lub z innych środków publicznych (w szczególności z programu Czyste Powietrze), a jedynie ta ich część, która nie została dofinansowana,
 - 2) dotacji w ramach niniejszej uchwały nie podlegają wydatki dofinansowane z innych środków publicznych (w szczególności z programu Czyste Powietrze), a jedynie ta ich część, która nie została dofinansowana.

Rozdział 2.

Wniosek o udzielenie dotacji

§ 4.

1. Wnioskodawca składa w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Józefowa, wniosek o udzielenie dotacji na realizację inwestycji, o której mowa w § 1.
2. W zależności od rodzaju inwestycji, do wniosku o udzielenie dotacji winny być dołączone następujące dokumenty:

- 1) umowa przyłączeniowa zawarta z operatorem sieci gazowej, określająca termin planowanego wykonania przyłączenia
- 2) umowa na dostawę gazu (jeśli była wcześniej zawarta) oraz kopie faktur z okresu 3 lat przed złożeniem wniosku, a jeżeli okres korzystania z gazu jest krótszy, to z tego okresu,
- 3) oświadczenie wnioskodawcy o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością w celu realizacji inwestycji (wzór stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu), wraz ze zgodą wszystkich współwłaścicieli na jej realizację; zgoda współwłaścicieli nie jest wymagana w przypadku wniosku składanego przez użytkownika wieczystego lub samoistnego posiadacza nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym,
- 4) kopia dokumentu uprawniającego do prowadzenia prac budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane , jeżeli jest wymagany,
- 5) oświadczenie wnioskodawcy, że do realizacji inwestycji nie jest wymagany dokument, o którym mowa w pkt 4,
- 6) oświadczenie wnioskodawcy dotyczące podatku od towarów i usług - nie dotyczy osób fizycznych niepodlegających obowiązkowi wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- 7) kopie wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych albo oświadczenie o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie jakie otrzymał w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie - dotyczy wyłącznie wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą, w tym działalność w sektorze rolnym lub w sektorze rybołówstwa bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania;
- 8) informacje przedstawiane przez wnioskodawców ubiegających się o pomoc de minimis, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.) - dotyczy wyłącznie wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą;
- 9) informacje przedstawiane przez wnioskodawców ubiegających się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez

podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810) - dotyczy wyłącznie wnioskodawców prowadzących działalność w sektorze rolnym lub w sektorze rybołówstwa.

3. Wnioskodawca może zostać zobowiązany do złożenia dodatkowych dokumentów potwierdzających stan prawny nieruchomości.
4. W przypadku, gdy załącznik do wniosku o udzielenie dotacji stanowi kopia, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez wnioskodawcę.

§ 5.

1. Wnioski o udzielenie dotacji na realizację inwestycji, o których mowa w § 1, przyjmowane są od 2 stycznia do 31 marca roku, w którym planowana jest realizacja inwestycji.
2. Dopuszcza się możliwość ogłoszenia przez Burmistrza Miasta Józefowa dodatkowego naboru wniosków o udzielenie dotacji lub zamknięcie naboru wcześniej w przypadku odpowiednio niewyczerpania środków na dotację albo wcześniejszego wyczerpania środków finansowych.
3. Za datę złożenia wniosku o udzielenie dotacji uznaje się datę złożenia wniosku w Biurze Obsługi Klienta lub w przypadku przesłania wniosku za pośrednictwem operatora pocztowego, datę nadania w placówce operatora pocztowego.
4. Wnioski mogą być również składane za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej Urzędu Miasta i podpisane przy użyciu podpisu kwalifikowanego, profilu zaufanego lub podpisu osobistego.

§ 6.

1. Burmistrz Miasta Józefowa wzywa pisemnie wnioskodawcę do usunięcia braków uniemożliwiających rozpatrzenie wniosku.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do uzupełnienia wniosku w terminie wyznaczonym przez Burmistrza.
3. W przypadku nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek ten pozostanie bez rozpatrzenia i nie będzie brany pod uwagę w dalszej procedurze, o czym wnioskodawca zostanie zawiadomiony w formie pisemnej.
4. Do obliczania terminów stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Wnioski spełniające wymagania formalne, na które nie udzielono dotacji z powodu braku środków finansowych nie podlegają rozpatrzeniu w kolejnych latach.

Udzielenie dotacji

§ 7.

1. Udzielenie dotacji uzależnione jest od zabezpieczenia w budżecie Miasta Józefowa środków finansowych.
2. W przypadku ograniczonej ilości środków finansowych w budżecie miasta Józefowa, dotacje udzielane będą z uwzględnieniem kolejności wpływu wniosków do Biura Obsługi Klienta.
3. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.
4. Na podstawie treści wniosku o udzielenie dotacji oraz uwzględniając dostępne środki finansowe, właściwa komórka merytoryczna przygotowuje umowy o udzielenie dotacji.

§ 8.

1. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy o udzielenie dotacji, określającej warunki realizacji i finansowania lub dofinansowania inwestycji.
2. Umowa o udzielenie dotacji zawierana jest po zabezpieczeniu w ramach wydatków majątkowych stosownych środków finansowych.
3. Wysokość maksymalnej kwoty dotacji dla konkretnej inwestycji realizowanej przez wnioskodawcę określa umowa o udzielenie dotacji.
4. W uzasadnionych przypadkach a w szczególności w przypadku zmiany kosztów realizacji inwestycji, na pisemny wniosek wnioskodawcy złożony nie później niż wniosek o wypłatę dotacji, wysokość kwoty dotacji może zostać zmieniona, pod warunkiem, że nie przekroczy maksymalnej kwoty dotacji określonej w § 3 ust. 1-3 oraz pod warunkiem dysponowania przez Miasto Józefów środkami finansowymi na ten cel.

Rozdział 4.

Realizacja inwestycji

§ 9.

1. Nie będą uznawane za koszty kwalifikowane wydatki poniesione przez Wnioskodawcę przed zawarciem umowy dotacji, z zastrzeżeniem ust. 2
2. Będą uznane za koszty kwalifikowane wydatki poniesione przez wnioskodawcę na projekt i/lub wykonanie instalacji gazowej oraz podłączenie do sieci gazowej poniesione w okresie do 12 miesięcy przed złożeniem wniosku o udzielenie dotacji.
3. Rozpoczęcie inwestycji rozumiane jest jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub dokumentu równoważnego).

4. Zakończenie inwestycji (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) oznacza zakończenie wszystkich prac objętych umową dotacji i umożliwiających osiągnięcie efektu rzeczowo - ekologicznego.

Rozdział 5.

Rozliczenie dotacji

§ 10.

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia w Biurze Obsługi Klienta lub za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej, w terminie wynikającym z umowy o udzielenie dotacji, wniosku o wypłatę dotacji, według wzoru zatwierdzonego przez Burmistrza Miasta.
2. Do rozliczenia winny być dołączone następujące dokumenty:
 - 1) zestawienie faktur i rachunków wraz ze wskazaniem wartości kosztów kwalifikowanych,
 - 2) oryginały faktur (rachunków) za dokonane zakupy towarów i usług wystawionych na wnioskodawcę lub inne dokumenty potwierdzające poniesione wydatki w ramach kosztów kwalifikowanych (oryginały dokumentów zostaną zwrócone wnioskodawcy niezwłocznie po zaakceptowaniu rozliczenia przez komórkę merytoryczną);
 - 3) dokumentacja fotograficzna przedstawiająca wykonaną inwestycję,
 - 4) dokumentacja techniczna zamontowanego źródła ciepła, zgodnie z § 1 ust. 3 i 4,
 - 5) potwierdzenie przekazania do utylizacji likwidowanego źródła ciepła (jeżeli dotyczy).
3. Faktury muszą być wystawione na wnioskodawcę.
4. W przypadku, gdy załącznik do rozliczenia stanowi kopia, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez wnioskodawcę.
5. Termin złożenia dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w ust. 1 i 2, jest wyznaczany w umowie o udzielenie dotacji, jednak późnienie może być późniejszy niż 15 grudnia roku, na który dotacja została przyznana.
6. Nie wypłaca się dofinansowania, jeżeli wnioskodawca zbył budynek objęty dofinansowaniem lub utracił jego samoistne posiadanie przed wypłatą dotacji.

§ 11.

1. Przekazanie dotacji, na rachunek bankowy wskazany przez wnioskodawcę, nastąpi po zaakceptowaniu przez właściwą komórkę merytoryczną rozliczenia, o którym mowa w § 10, do wysokości przyznanych środków w terminie 14 dni od daty zaakceptowania

rozliczenia, jednak nie później niż do końca roku budżetowego, na który udzielana jest dotacja.

2. Przed dokonaniem wypłaty :

- 1) sporządzany jest protokół końcowy, potwierdzający zrealizowanie inwestycji.
- 2) może zostać przeprowadzona kontrola nieruchomości, na której realizowana była inwestycja w celu potwierdzenia spełnienia wszystkich warunków wynikających z umowy dotacji i niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Mariusz Batorski