

Uchwała Nr 189/VIII/2020
Rady Miasta Józefowa
z dnia 17 kwietnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Józefowa, położonych w Józefowie przy ul. Ogrodowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506.) oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu prawa własności trzech nieruchomości, położonych na terenie Józefowa, przy ul. Ogrodowej:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m ²]	Nr księgi wieczystej	Uwagi
1.	24/7	42	121	WA1O/00027195/4	dz. ew. 24/7 sprzedaż łącznie z proj. dz. ew. 87 z przeznaczeniem pod dr. wewnętrzną KDW do obsługi komunikacyjnej proj. dz. 87
	87		652	WA1O/00001326/4	sprzedaż nieruchomości następuje łącznie z udziałem 1/2 części w:
2.	88		707	WA1O/00001326/4	- dz. ew. nr 24/8 z obr. 42 o powierzchni 190m ² , uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00027195/4, - dz. ew. nr 90 z obr. 42 o powierzchni 40m ² , uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00001326/4, stanowiących drogę wewnętrzną KDW
3.	89		700	WA1O/00001326/4	przedmiotowa działka ma bezpośredni dostęp do ul. Ogrodowej – drogi zaliczonej do kategorii dróg gminnych

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Mariusz Batorski

**Uzasadnienie
do Uchwały
Rady Miasta Józefowa**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Józefowa, położonych w Józefowie przy ul. Ogrodowej.

Sprzedaż nieruchomości gminnych odbywa się w trybie przetargowym, zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy. Na sprzedaż nieruchomości gminnych, Rada Gminny wyraża zgodę w formie uchwały.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż prawa własności trzech nieruchomości, położonych w Józefowie, przy ul. Ogrodowej:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu	Powierzchnia [m ²]	Nr księgi wieczystej	Uwagi
1.	24/7	42	121	WA1O/00027195/4	dz. ew. 24/7 sprzedaż łącznie z proj. dz. ew. 87 z przeznaczeniem pod dr. wewnętrzną KDW do obsługi komunikacyjnej proj. dz. 87
	87		652	WA1O/00001326/4	sprzedaż nieruchomości następuje łącznie z udziałem 1/2 części w: - dz. ew. nr 24/8 z obr. 42 o powierzchni 190m ² , uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00027195/4, - dz. ew. nr 90 z obr. 42 o powierzchni 40m ² , uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00001326/4, stanowiących drogę wewnętrzną KDW
2.	88		707	WA1O/00001326/4	
3.	89		700	WA1O/00001326/4	przedmiotowa działka ma bezpośredni dostęp do ul. Ogrodowej – drogi zaliczonej do kategorii dróg gminnych

Nieruchomości położone przy ul. Ogrodowej, zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr 359/V/2010 Rady Miasta Józefowa z dnia 21 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa - zmiana części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Józefowa, położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem MN.

Sprzedaż nieruchomości jest ujęta w budżecie miasta na rok 2020.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Mariusz Batorski