

Uchwała Nr 261/VII/2017

Rady Miasta Józefowa

z dnia 24 lutego 2017 roku

w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Miasta Józefowa na lata 2016-2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) **Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:**

§ 1

Uchwala się Program Rewitalizacji Miasta Józefowa na lata 2016-2023, stanowiący Załącznik nr 1 do Uchwały.

§ 2

Uchyla się uchwałę Nr 232/VII/2016 Rady Miasta Józefowa z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Miasta Józefowa na lata 2016-2023.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski

Uzasadnienie

Program Rewitalizacji to kompleksowy program działań systemowych mających na celu kształtowanie zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta Józefowa. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne wskazane w Programie Rewitalizacyjnym przyczynią się do rozwiązania problemów ujawnionych na obszarze zdegradowanym w ramach przeprowadzonej diagnozy społecznej, gospodarczej i przestrzennej.

Program Rewitalizacyjny nakierowany jest na przezwycięzenie i likwidację występujących na danym obszarze problemów społecznych, podniesienie standardu życia i sytuacji mieszkaniowej oraz odnowę społeczną i gospodarczą; zachowanie dziedzictwa kulturowego i unikatowych walorów architektoniczno-kompozycyjnych Miasta, utrzymując jej kameralne zagospodarowanie, specyficzny klimat oraz wartości kulturowe; odzyskiwanie i podwyższanie wartości substancji mieszkaniowej a także jej konserwację oraz kompleksowe zagospodarowanie i wprowadzenie ładu przestrzennego wokół nieruchomości.

Program Rewitalizacji skupia się wokół dwóch celów: poprawy stanu obiektów, przestrzeni i infrastruktury na obszarach rewitalizacji oraz rozwoju wysokiej jakości usług społecznych na rzecz aktywnej integracji mieszkańców.

W związku z tym, iż partycypacja społeczna jest fundamentem procesu rewitalizacji, na każdym etapie (diagnozowania, programowania, wdrażania, monitorowania) opracowanie Programu Rewitalizacyjnego odbywa się we współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy.

Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 20.09.2016 r. dokument „Program Rewitalizacji Miasta Józefowa na lata 2016-2023” nie jest dokumentem, dla którego, zgodnie z art. 46 i art. 47 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353, ze zm.), wymagane jest przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto zgodnie z opinią sanitarną z dnia 26.08.2016 r. Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Warszawie nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu pn. „Program Rewitalizacji Miasta Józefowa na lata 2016-2023”.

W dniu 20.12.2016 r. Miasto Józefów złożyło wniosek o wpis Programu Rewitalizacji Miasta Józefowa na lata 2016-2023 przyjętego uchwałą nr 232/VII/2016 Rady Miasta Józefowa z dnia 16 grudnia 2016 r. na listę programów województwa mazowieckiego. W wyniku oceny dokumentu przez niezależnych ekspertów zostały sformułowane uwagi i wskazówki, co do zakresu i sposobu dokonania poprawy programu. W niniejszym dokumencie zostały zastosowane rekomendowane zmiany i poprawki w programie rewitalizacji.

Opracowanie Programu Rewitalizacji Miasta Józefowa na lata 2016-2023, umożliwi aplikowanie Miastu i innym podmiotom z terenu Józefowa o środki pomocowe krajowe i unijne w szczególności o środki z Europejskiego Funduszu Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski