

**Protokół nr 6/2011**  
**z obrad VI sesji Rady Miasta Józefowa, która odbyła się**  
**29 kwietnia 2011 roku w siedzibie Rady Miasta,**  
**przy ulicy Kardynała S. Wyszyńskiego 1.**

**Ad.1 Otwarcie obrad VI sesji Rady Miasta Józefowa.**

O godzinie 12.00 **przewodnicząca Rady Miasta Józefowa M. Jakubowska** stwierdziła quorum i otworzyła VI sesję Rady Miasta Józefowa.

W obradach uczestniczyło piętnastu radnych oraz Burmistrz Miasta S. Kruszewski, Zastępca Burmistrza M. Banaszek, Skarbnik Miasta H. Siwek, Radca Prawny Z. Czajor oraz redaktorzy lokalnych gazet i mieszkańcy. Radna M. Walkiewicz uczestniczyła w obradach sesji od godziny 12.30.

Lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku	Załącznik nr 2 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku
--	--

Wniosek Burmistrza o zamieszczenie projektów uchwał w porządku obrad sesji stanowi załącznik nr 3 do nin. protokołu.

Załącznik nr 3 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku
--

**Ad. 2 Przyjęcie porządku obrad.**

**Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska** poinformowała o otrzymanym przez radnych porządku obrad, po czym zapytała o uwagi do niego. Ww. porządek obrad stanowi załącznik nr 4 do nin. protokołu.

Załącznik nr 4 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku
--

Radni nie zgłosili uwag, wobec powyższego **przewodnicząca Rady Miasta Józefowa** poddała ww. porządek obrad pod głosowanie. **Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie zaakceptowała porządek obrad, który przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie obrad VI sesji Rady Miasta Józefowa.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z V sesji.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2011 rok.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kard. Wyszyńskiego, Świderskiej, Polnej i Marsz. Piłsudskiego.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kard. Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej i Świderskiej.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości gruntowej wchodzącej w skład zasobu Gminy Miasta Józefowa - dz. ew. 84/2 obr. 34.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości będącej we władaniu Gminy Miasta Józefowa, położonej pomiędzy ul. Skłodowskiej i ul. Reymonta (dz. ew. 48/1 w obr. 46) na rzecz PGE Dystrybucja SA.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej przy ul. Chłopskiej (dz. ew. 13 w obr. 27) na rzecz PGE Dystrybucja SA.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 99, 99A (dz. ew. 31 w obr. 59) na rzecz PGE Dystrybucja S.A.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów i wydatków nimi finansowanych dla jednostek budżetowych Miasta Józefowa prowadzących działalność w zakresie oświaty.
12. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Józefowa.
13. Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.
14. Wnioski i interpelacje radnych.
15. Wolne wnioski.
16. Zakończenie obrad VI sesji Rady Miasta Józefowa.

Do Komisji Skrutacyjnej wybrano radną Annę Masik oraz radnego Mariusza Batorskiego.

### **Ad. 3 Przyjęcie protokołu z V sesji.**

**Przewodnicząca Rady Miasta Marianna Jakubowska** zapytała o uwagi do ww. protokołu.

Uwag nie zgłoszono, wobec czego protokół został poddany pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie przyjęła protokół nr 5/11 z obrad V sesji.

### **Ad.4 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2011 rok.**

**Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska** przedstawiła powyższy projekt uchwały, poinformowała, że był on omawiany podczas posiedzenia dotyczącego omawiania materiałów na VI sesję, po czym zapytała o uwagi do niego.

Radni nie zgłosili uwag do ww. projektu uchwały, wobec czego **przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska** poprosiła o przeprowadzenie głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania imiennego, przewodniczący Komisji Skrutacyjnej M. Batorski odczytał protokół z głosowania, stanowiący wraz z listą z głosowania załącznik nr 5 do nin. protokołu.

Załącznik nr 5 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku
---

**Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 51/VI/2011 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2011 rok,**

stanowiącej załącznik nr 6 do nin. protokołu.

Załącznik nr 6 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

**Ad.5 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kard. Wyszyńskiego, Świderskiej, Polnej i Marsz. Piłsudskiego.**

Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska przedstawiła powyższy projekt uchwały, poinformowała, że był on omawiany podczas kilku wcześniejszych posiedzeń komisji z udziałem wszystkich radnych, jak też podczas posiedzenia dotyczącego omawiania materiałów na VI sesję, po czym zapytała o uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, wobec czego przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska poddała ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 51/VI/2011 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kard. Wyszyńskiego, Świderskiej, Polnej i Marsz. Piłsudskiego, stanowiącą załącznik nr 7 do nin. protokołu.

Załącznik nr 7 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

**Ad.6 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kard. Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej i Świderskiej.**

Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska przedstawiła powyższy projekt uchwały, przypomniała, że jest on związany z poprzednią uchwałą, co było omawiane podczas wcześniejszych posiedzeń komisji. Przewodnicząca przypomniała też, że w przedstawionym radnym projekcie uchwały zawarty jest zapis dotyczący uchylenia Uchwały Nr 366/V/2010 Rady Miasta Józefowa z dnia 21 października 2010 r. w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości położonych w kwartale ulic: Kardyn. Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej i Świderskiej, po czym zapytała o uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, wobec powyższego przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska poddała ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 53/VI/2011 uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kard. Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej i Świderskiej, stanowiącą załącznik nr 8 do nin. protokołu.

Załącznik nr 8 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

**Ad.7 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości gruntowej wchodzącej w skład zasobu Gminy Miasta Józefowa - dz. ew. 84/2 obr. 34.**

Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska przedstawiła powyższy projekt uchwały, po czym zapytała o uwagi do ww. projektu.

Radny M. Batorski zapytał, czy umowa dzierżawy będzie zawarta na trzy lata z miesięcznym okresem jej wypowiedzenia.

Zastępca Burmistrza M. Banaszek odpowiedział twierdząco.

Innych uwag nie zgłoszono, wobec powyższego przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska poddała ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 54/VI/2011 w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości gruntowej wchodzącej w skład zasobu Gminy Miasta Józefowa - dz. ew. 84/2 obr. 34, stanowiącą załącznik nr 9 do nin. protokołu.

Załącznik nr 9 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

**Ad.8 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości będącej we władaniu Gminy Miasta Józefowa, położonej pomiędzy ul. Skłodowskiej i ul. Reymonta (dz. ew. 48/1 w obr. 46) na rzecz PGE Dystrybucja SA.**

Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska przedstawiła powyższy projekt uchwały, po czym zapytała o uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, wobec powyższego przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska poddała ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 55/VI/2011 w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości będącej we władaniu Gminy Miasta Józefowa, położonej pomiędzy ul. Skłodowskiej i ul. Reymonta (dz. ew. 48/1 w obr. 46) na rzecz PGE Dystrybucja SA., stanowiącą załącznik nr 10 do nin. protokołu.

Załącznik nr 10 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

**Ad.9 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej przy ul. Chłopskiego (dz. ew. 13 w obr. 27) na rzecz PGE Dystrybucja SA.**

Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska przedstawiła powyższy projekt uchwały, po czym zapytała o uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, wobec powyższego przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska poddała ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 56/VI/2011 w sprawie, odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej przy ul. Chłopskiego (dz. ew. 13 w obr. 27) na rzecz PGE Dystrybucja SA., stanowiącą załącznik nr 11 do nin. protokołu.

Załącznik nr 11 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

**Ad.10 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 99, 99A (dz. ew. 31**

**w obr. 59) na rzecz PGE Dystrybucja S.A.**

Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska przedstawiła powyższy projekt uchwały, po czym zapytała o uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, wobec powyższego przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska poddała ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 57/VI/2011 w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Józefowa, położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 99, 99A (dz. ew. 31 w obr. 59) na rzecz PGE Dystrybucja S.A., stanowiącą załącznik nr 12 do nin. protokołu.

Załącznik nr 12 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

**Ad.11 Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów i wydatków nimi finansowanych dla jednostek budżetowych Miasta Józefowa prowadzących działalność w zakresie oświaty.**

Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska przedstawiła powyższy projekt uchwały, po czym zapytała o uwagi do niego.

Uwag nie zgłoszono, wobec powyższego przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska poddała ww. projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Józefowa w obecności 14 radnych - jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 58/VI/2011 zmieniającą uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów i wydatków nimi finansowanych dla jednostek budżetowych Miasta Józefowa prowadzących działalność w zakresie oświaty, stanowiącą załącznik nr 13 do nin. protokołu.

Załącznik nr 13 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

O godzinie 12.25 ogłoszono 10 minut przerwy.

Obrady wznowiono o godzinie 12.35.

**Ad.12 Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Józefowa.**

Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska poinformowała o spotkaniach i uroczystościach, podczas których reprezentowała Radę Miasta, po czym nadmieniła o zaproszeniu na dwudniowe bezpłatne szkolenie organizowane na zlecenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

Przewodnicząca Rady Miasta wyraziła zdanie, że właściwym byłoby uczestnictwo przedstawiciela Komisji ŁPiOŚ w ww. szkoleniu.

**Ad.13 Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.**

Sprawozdanie z działań Burmistrza Miasta Józefowa podejmowanych w okresie od ostatniej sesji stanowi załącznik nr 14 do nin. protokołu.

Załącznik nr 14 do protokołu nr 6/11 z obrad sesji Rady  
Miasta Józefowa z 29 kwietnia 2011 roku

**Przewodnicząca Rady Miasta M. Jakubowska** zwróciła się z prośbą do Burmistrza Miasta S. Kruszewskiego o przedstawienie informacji na temat spotkania z prezesem fundacji „Nad Świdrem”.

**Burmistrz Miasta S. Kruszewski** odpowiedział, że podczas spotkania rozmawiano o oczyszczaniu Świdra. Nie podejmowano natomiast tematów zasadniczych.

Kolejne pytanie przewodniczącej **Rady Miasta** dotyczyło spotkania w Warszawie na zaproszenie Stowarzyszenia Metropolia Warszawa.

**Burmistrz S. Kruszewski** wyjaśnił, że podczas ww. spotkania dyskutowano na temat projektu ustawy sejmowej dotyczącej rozszerzenia udziału społeczeństwa w zarządzie jednostkami samorządu terytorialnego, we współdziałaniu gmin, powiatów i województw (konsultacje, referenda).

Jak powiedział Burmistrz, pojawiły się obawy, czy taka ustawa mówiąca o bardzo szerokich konsultacjach, jeśli zostanie uchwalona, nie sparaliżuje działań samorządów. Burmistrz wyjaśnił, że może się np. wydłużyć czas uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ponadto zaznaczył, że mogą powstawać stowarzyszenia, które będą wnoszą pod obrady Rady Miasta projekty uchwał i w przypadku kiedy Rada nie podejmie uchwały, będzie musiała szczegółowo to uzasadniać.

Reasumując Burmistrz powiedział, że podczas spotkania rozmawiano na temat następstw uchwalenia takiej ustawy.

W powyższej kwestii zabrał głos uczestniczący w obradach sesji **radca prawny Z. Czajor**.

Mecenas poinformował, że pracował nad stanowiskiem samorządów w sprawie ww. projektu ustawy. Wyraził opinię, że projekt ten jest być może w swym zamiarze szczytnym projektem, jednak nie na te czasy.

Radca prawny Z. Czajor argumentował, że jest to próba przeniesienia do projektu ustawy, o którym mowa, tego, czego nie udało się wcześniej wprowadzić przy projekcie ustawy metropolitarnej, ponieważ tu także na szczeblu gminy i powiatu kreuje się pewne organy dublujące funkcjonowanie dotychczasowych organów i to z tak szerokimi uprawnieniami, że gdyby zaistniały, mogłyby spowodować paraliż w zarządzaniu gminą, czy powiatem. Zgodnie z zapisami projektu ustawy, przypisuje się pewnym organom, organizacjom metropolitarnym prawo do decydowania o pewnych istotnych z punktu widzenia przepisów w działalności gminy, sprawach dotyczących tejże działalności. Gminy byłyby zobowiązane określonym stanowiskiem.

Ponadto mecenas poinformował, że zgodnie z projektem tej ustawy, wprowadza się tak rozwinięte instytucje konsultacji ze społeczeństwem, które w konsekwencji mogłyby doprowadzić do tego, że żaden akt prawny nie zostanie podjęty przez radę gminy czy powiatu w odpowiednim czasie.

Mecenas wyraził opinię, że projekt ustawy ogranicza działania organów samorządu terytorialnego.

Radca prawny zaznaczył również, że odpowiedzialność za realizację zadań ponosić będą organy gminy i powiatu, nie społeczeństwo czy metropolie.

Następnie mecenas Czajor nadmienił, że na szczeblu wojewódzkim zgodnie z ww. projektem ustawy powstałby konwent wojewódzki z takimi uprawnieniami, które zniweczyłyby województwo. Konwent posiadałby prawo zgłaszania sprzeciwu do każdej uchwały, podjętej bez jego udziału. Byłby obowiązek przekazywania przez marszałka województwa wszystkich dokumentów, które byłyby kreowane na posiedzenie zarządu czy sejmiku województwa, konwentowi. Udział przedstawicieli konwentu w pracach organów także byłby, choć ta

regulacja jest już dziś. Jak powiedział mecenas dziś jest jawność działania organów. Każdy ma prawo wejść na posiedzenie komisji, sesję i wysłuchać, zabrać głos, zgłosić wniosek. Są też referenda, jest również ustawa o organizacjach pożytku publicznego i o wolontariacie i tu jest udział społeczeństwa w zarządzaniu jednostką samorządu terytorialnego poprzez organizacje pozarządowe.

Konkludując radca prawny Z. Czajor wyraził nadzieję, że ustawa ta nie zostanie uchwalona.

#### **Ad. 14 Wnioski i interpelacje radnych.**

**Radny P. Kołodziej** nawiązał do podjętych wcześniej uchwał w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w kwartale ulic: Kardynała Wyszyńskiego, Świderskiej, Polnej i Marszałka Piłsudskiego oraz w kwartale ulic: Kardynała Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej i Świderskiej, pytając o procedurę w ww. sprawie po podjęciu uchwał.

**Burmistrz S. Kruszewski** odpowiedział, że w najbliższym czasie nieruchomości zostaną wycenione, następnie zostaną wpisane w wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który będzie podany do publicznej wiadomości, po czym pojawi się ogłoszenie o przetargu. Burmistrz podkreślił, że zostaną podjęte wszelkie prace związane z właściwym w treści i formie ogłoszeniem przetargu. Będzie tym zajmowała się kancelaria prawna, by maksymalnie zabezpieczyć interesy miasta pod względem formy, charakteru, wielkości i czasu zabudowy.

#### **Ad.15 Wolne wnioski.**

**Rany M. Batorski** zapytał czy ogłoszenia o przetargu będą zamieszczone wyłącznie w lokalnej prasie.

**Burmistrz S. Kruszewski** odpowiedział przecząco. Wyjaśnił, że ukazać się ono tam, gdzie będzie to możliwe, m.in. w Gazecie Wyborczej.

**Radna U. Zielińska** powiedziała, że już wcześniej wyrażała zdanie, że ogłoszenia powinny ukazać się w prasie na terenie całego kraju.

O godzinie 13.00 przewodnicząca ogłosiła przerwę, podczas której uczestnicy sesji obejrzeni happening zorganizowany przez młodzież gimnazjalną.

Obrady wznowiono o 13.20.

**Burmistrz S. Kruszewski** zwrócił się do radnych z prośbą o przeczytanie ostatniego numeru „Wspólnoty” - pisma samorządu terytorialnego, w którym poruszono m.in. sprawę nowych zasad najmu mieszkań komunalnych, egzekucji podatków od nieruchomości, a także miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, po czym poinformował, o rozdanej radnym kserokopii artykułu „Jak nie zbankrutować przez plan”.

Burmistrz powiedział, że został tam podjęty temat dotyczący sposobu obrony samorządu przed skutkami finansowymi związanymi z uchwalaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wyjaśnił, że tworząc miejscowe plany, gmina powinna na danym terenie wybudować drogi. Wiąże się to jednak z poniesieniem wysokich kosztów.

W ww. artykule specjaliści stwierdzają, że gmina powinna pobierać opłaty adiacenckie, by zrekompensować sobie koszty budowy dróg.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz zwrócił się z prośbą do Rady Miasta o przeanalizowanie ww. spraw. Dodał, że rozważa wystąpienie w najbliższym czasie do Rady z projektem uchwały w tej sprawie.

Ponadto Burmistrz S. Kruszewski poinformował o spotkaniu, które odbył z Naczelnikiem Urzędu Skarbowego w Otwocku, podczas którego rozmawiano na temat ściągłości podatków, działań, jakie ma podjąć gmina - jak przygotowywać materiały, by efekty pracy komorników skarbowych, jak i urzędników urzędu miasta, były lepsze.

Burmistrz nadmienił również o spotkaniu z Radą Nadzorczą TBS m.in. w sprawie ściągłości czynszów.

Powiedział, że chciałby aby na terenie miasta powstały budynki kontenerowe dla osób, które nie płacą czynszu. Wyjaśnił, że najpierw musi zostać podjęta uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ale trzeba również zabezpieczyć pieniądze w budżecie na zakup kontenerów.

Przypomniał, że w budynku socjalnym przy ul. Wiązowskiej 95 jest 16 mieszkań, a tylko cztery osoby płacą czynsz.

Podkreślił, że sprawę ściągłości czynszów trzeba rozwiązać, w związku z czym poprosił Radę o współpracę w tej kwestii.

Nawiązując do powyższego tematu zabrała głos **radna U. Zielińska** wyrażając zdanie, że należy uświadomić mieszkańcom, że osoby z budynków komunalnych nie płacą czynszu, a pozostali mieszkańcy ich utrzymują. Radna podkreśliła, że ludzie traktują mieszkania komunalne jako docelowe. W wielu przypadkach najemcami oddzielnych mieszkań komunalnych jest kilku członków tej samej rodziny. Radna apelowała o przeprowadzenie akcji uświadamiającej na powyższy temat.

Dodała, że w przypadku kiedy kogoś nie stać na płacenie czynszu, może wystąpić do Burmistrza z wnioskiem o jego obniżkę, czy też skorzystać z pomocy w formie dodatku mieszkaniowego. Radna Zielińska powiedziała, że większość osób stać na opłatę czynszu, jednak nie chcą go płacić.

#### **Ad.16 Zakończenie obrad VI sesji Rady Miasta Józefowa.**

W związku ze zrealizowaniem porządku obrad, **przewodnicząca Rady Miasta** o godzinie 13.35 zamknęła obrady VI sesji Rady Miasta Józefowa, dziękując wszystkim za udział w niej.

Protokołowała:  
Renata Nosarzewska

**Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa**

**Marianna Jakubowska**