

Protokół nr 49/10
z obrad XLIX sesji Rady Miasta Józefowa,
która odbyła się 21 października 2010 roku
w siedzibie Rady Miasta,
przy ul. Kardynała S. Wyszyńskiego 1.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski o godzinie 13.00 otworzył XLIX obrady sesji Rady Miasta, po czym stwierdził quorum. W posiedzeniu uczestniczyło 13 radnych.

Lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

| | |
|--|--|
| Załącznik nr 1 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r. | Załącznik nr 2 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r. |
|--|--|

Wnioski Burmistrza w sprawie wprowadzenia do porządku obrad projektów uchwał stanowi załączniki nr 3,4,5 do niniejszego protokołu.

| | |
|--|--|
| Załącznik nr 3 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r. | Załącznik nr 4 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r. |
|--|--|

Załącznik nr 5 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Projekt porządku obrad stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 6 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Przewodniczący C. Łukaszewski poinformował, że radny W. Walkiewicz złożył rezygnację z mandatu radnego w związku z objęciem przez niego stanowiska p.o. kierownika zakładu oczyszczania miasta.

Ad. 1 Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił porządek obrad i zaproponował wprowadzenie do niego punktów dotyczących projektów uchwał w sprawie:

- zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok,
- udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu.

Przewodniczący spytał czy ktoś z radnych ma uwagi do porządku obrad.

Uwag nie zgłoszono w związku, z czym przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem zaproponowanych zmian.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie zaakceptowała porządek obrad.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z XLVIII sesji.
3. Uchwała w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok.
4. Uchwała w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok.
5. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu.

6. Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa – zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Józefowa.
7. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej na realizację projektu pn. „Instalacja kolektorów słonecznych na terenie miasta Józefowa”.
8. Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w liniach rozgraniczających dróg gminnych.
9. Uchwała w sprawie zmiany treści uchwały Nr 342/V/2010.
10. Uchwała w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości położonej w Józefowie (dz. ew. nr 7 z obr. 14) na rzecz Zakładu Energetycznego.
11. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
12. Uchwała w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Willowej 57 (dz. ew. 134 obr. 22).
13. Uchwała w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kardynała Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej i Świderskiej.
14. Uchwała w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.
15. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Grażyny Zawisza – Pawlińskiej na działalność Burmistrza Miasta Józefowa.
16. Informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta Józefowa oraz informacje o przebiegu wykonania planów finansowych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2010 roku.
17. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach w okresie od ostatniej sesji.
18. Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w okresie jw.
19. Interpelacje i zapytania radnych.
20. Wolne wnioski.

Ad.2

Przewodniczący C. Łukaszewski spytał czy ktoś z obecnych ma uwagi do protokołu z obrad poprzedniej sesji.

Uwag nie zgłoszono w związku z czym przewodniczący poddał protokół pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – 10 głosami „za”, przy 3 głosach

„wstrzymujących się” zaakceptowała protokół nr 48/10.

Do Komisji Skrutacyjnej zaproponowano radnych: I. Lasocka – przewodnicząca komisji, B. Kaczorek – członek komisji.

Ad. 3 Uchwała w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i przypomniał, że został on szczegółowo omówiony przez p. Skarbnik Miasta na posiedzeniu, podczas którego omawiano materiały na sesję.

Radny P. Rupniewski przypomniał, że w na ww. ktoś z radnych pytał dlaczego w załączniku nr 3 dotyczącym wydatków majątkowych nie uwzględniono budowy oświetlenia ul. Lelewela.

Skarbnik Miasta H. Siwek poinformowała, że powyższe zadanie będzie prawdopodobnie wykonane pod koniec roku, a finansowane w roku 2011.

Radna B. Kaczorek przypomniała, że radni sugerowali, aby środki finansowe, które proponuje się zmniejszyć w budżecie miasta na remonty dróg, przeznaczyć na utwardzenie dróg tłuczniem.

Skarbnik Miasta H. Siwek poinformowała, że środki, które pozostały w budżecie wystarczą na powyższy cel.

W związku z brakiem kolejnych głosów w dyskusji przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do członków Komisji Skrutacyjnej o przeprowadzenie głosowanie imiennego.

Po głosowaniu odczytano protokół, który wraz z lista z głosowania stanowi załącznik nr 7 do nin. protokołu.

Załącznik nr 7 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę nr 356/V/10 w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do nin. protokołu.

Załącznik nr 8 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 4 Uchwała w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił kolejny projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej i w związku z brakiem pytań i uwag zwrócił się z prośbą do członków Komisji Skrutacyjnej o przeprowadzenie głosowania imiennego. Komisja po głosowaniu odczytała protokół, który wraz z listą z głosowania stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 9 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 357/V/10 w sprawie zmian w uchwale budżetowej miasta Józefowa na 2010 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do nin. protokołu.

Załącznik nr 10 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 5 Uchwała w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu.

Burmistrz S. Kruszewski poinformował, że udzielenie pomocy rzeczowej będzie polegać na zakupie i przekazaniu materiałów budowlanych z przeznaczeniem na remont odwodnienia skrzyżowania ul. Granicznej z ul. Lisią.

W związku z brakiem pytań i uwag **przewodniczący** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę nr 358/V/10 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do nin. protokołu.

Załącznik nr 11 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 6 Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa – zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Józefowa

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i poinformował, że radni otrzymali do niego zmiany, które zostały omówione podczas posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Radny P. Rupniewski zwrócił uwagę, że na sesji nie ma przewodniczącego ww. komisji, a wypadałoby na temat ww. projektu planu coś powiedzieć, dlatego też chciał on zabrać głos. Radny oznajmił, że projekt opracowywany był przez 6 lat i czuje się on za ten plan mocno odpowiedzialny. Radny powiedział, że jego zdaniem zaproponowane w projekcie planu rozwiązania przestrzenne są korzystne dla miasta, natomiast apelował on, aby w odniesieniu do opracowanej koncepcji architektonicznej, zrezygnować z osiedli otwartych w ścisłym centrum miasta. Radny dodał, że koncepcja architektoniczna nie nawiązuje do stylu Świdermajer, którego jest on zwolennikiem. Pod koniec wypowiedzi radny powiedział, że będzie głosował za podjęciem uchwały w powyższej sprawie i z taką też prośbą zwrócił się do pozostałych członków Rady.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział, że prace nad planem trwały nie 6, a 3 lata, bo przetarg na plan został ogłoszony w 2007 roku. Burmistrz dodał, że koncepcja nie przewiduje zamkniętych osiedli.

Radny P. Rupniewski powiedział, że intencje i prace nad planem zaczęły się przed 2007 rokiem. Następnie radny zwrócił się z prośbą, aby w protokole z nin. sesji zapisać wypowiedź Burmistrza Miasta dot. tego, iż koncepcja architektoniczna nie przewiduje zamkniętych osiedli.

W związku z brakiem kolejnych głosów w dyskusji **przewodniczący C. Łukaszewski** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 359/V/10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasta Józefowa – zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Józefowa. Uchwała stanowi załącznik nr 12 do nin. protokołu.

Załącznik nr 12 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 7 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej na realizację projektu pn. „Instalacja kolektorów słonecznych na terenie miasta Józefowa”

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i w związku z brakiem głosów w dyskusji poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 360/V/10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej na realizację projektu pn. „Instalacja kolektorów słonecznych na terenie miasta Józefowa. Uchwała stanowi załącznik nr 13 do nin. protokołu.

Załącznik nr 13 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 8 Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w liniach rozgraniczających dróg gminnych

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radny P. Rupniewski spytał, czy nabycie nieruchomości przy zbiegu ul. Armii Krajowej z ul. 3 Maja jest w celu inwestycji drogowej, czy pod budowę parkingu.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że pod miejsca parkingowe.

Radny P. Rupniewski zwrócił uwagę, że na nieruchomości przy ul. Armii Krajowej powstaną lokale usługowe i zdaniem radnego parkingi powinny powstać w ramach tejże nieruchomości.

Pani B. Pukaczewska powiedziała, że jest możliwość podbudowania parkingów w pasie drogowym.

Radny P. Rupniewski uznał za niewłaściwe nabywanie przez miasto nieruchomości pod parkingi znajdujących się przy budownictwie usługowym.

Burmistrz S. Kruszewski zaproponował, aby w związku z powyższym w projekcie uchwały wykreślić pkt. 7 w § 1 dot. nabycia nieruchomości pod chodnik i miejsca parkingowe wzdłuż ul. Armii Krajowej. Burmistrz dodał, że po przeanalizowaniu sprawy na następnej sesji przedstawi radnym propozycję odnośnie powyższej kwestii.

W związku z brakiem kolejnych głosów w dyskusji przewodniczący C. Łukaszewski poddał pod głosowanie projekt uchwały z uwzględnieniem propozycji Burmistrza Miasta co do wykreślenia pkt 7 w § 1 projektu uchwały.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 361/V/10 w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w liniach rozgraniczających dróg gminnych.

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do nin. protokołu.

Załącznik nr 14 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 9 Uchwała w sprawie zmiany treści uchwały Nr 342/V/2010

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i w związku z brakiem pytań i uwag poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 362/V/10 w sprawie zmiany treści uchwały Nr 342/V/10.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do nin. protokołu.

Załącznik nr 15 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 10 Uchwała w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości położonej w Józefowie (dz. ew. nr 7 z obr. 14) na rzecz Zakładu Energetycznego.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały w powyższej sprawie.

Do projektu nie zgłoszono pytań, ani uwag w związku, z czym przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 363/V/10 w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości położonej w Józefowie (dz. ew. nr 7 z obr. 14) na rzecz Zakładu Energetycznego.

Uchwała stanowi załącznik nr 16.

Załącznik nr 16 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 11 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radny P. Rupniewski powiedział, że jest zaskoczony tym, iż na poprzedniej sesji Rada Miasta podjęła uchwałę skonstruowaną nieodpowiednio, pomimo tego, iż była przerwa w obradach na skonsultowanie treści uchwały. Radny spytał, czy nie można by było podjąć uchwały zmieniającej Uchwałę Nr 354/V/2010 i czy konieczne jest uchylene tejże uchwały.

Radny A. Mazek spytał który z radców prawnych zaparafował niezgodną z prawem uchwałę, która została wysłana do Wojewody Mazowieckiego.

Mecenas B. Marchel-Potruska powiedziała, że zaparafowany przez mecenasa został projekt uchwały przedstawiony radnym w materiałach na sesję, a uchwała podjęta została w innej formie niż proponowano. W nawiązaniu do pytania radnego P. Rupniewskiego pani mecenas uznała za właściwe podjęcie nowej uchwały w powyższej sprawie i tym samym uchylene uchwały wadliwej.

Radna B. Wyderka powiedziała, że jeśli radca prawny nie jest w stanie podczas sesji stwierdzić czy treść uchwały jest zgodna z prawem, to takiej uchwały nie powinno się podejmować. Radna dodała, że w tym przypadku projekt uchwały był

zaparafowany przez mecenas, ale zdarza się, iż dostarczane radnym projekty nie zawierają parafy radcy prawnego.

Przewodniczący C. Łukaszewski powiedział, że wszystkie projekty uchwał są parafowane przez mecenasów, a to, iż radni otrzymują czasem materiały niezaparafowane to dlatego, że dostają je we wcześniejszym terminie.

Radny P. Rupniewski powiedział, że chodzi mu o to, aby Rada Miasta pracowała zgodnie z prawem. Radny dodał, że mieszkańcy zrozumieliby gdyby na poprzedniej sesji Rada odroczyła podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyrażenia bonifikaty. Następnie radny Rupniewski zwrócił uwagę, że podczas niniejszej sesji została podjęta uchwała w sprawie zmiany treści uchwały Nr 342/V/2010, dlatego też spytał on o to, czy odnośnie tego projektu uchwały nie należy podjąć uchwały o podobnej formie (uchwały zmieniającej uchwałę).

Radna B. Wyderka powiedziała, że po to został wprowadzony zapis w Statucie Miasta odnośnie obecności radcy prawnego podczas sesji, aby podejmowane uchwały były zgodne z prawem.

Przewodniczący C. Łukaszewski przypomniał, że na poprzedniej sesji uchwała w powyższej sprawie została podjęta wbrew opinii pani mecenas.

Sekretarz K. Wasilewska dodała, że kierownik referatu GiGN p. B. Pukaczewska również zwracała uwagę, że proponowana przez mieszkańców treść projektu uchwały jest nieprawidłowa.

Radna U. Zielińska powiedziała, że dla dobra mieszkańców powinno się podjąć uchwałę w powyższej sprawie i nie zastanawiać się nad tym, co było na poprzedniej sesji.

Radna B. Wyderka powiedziała, że nikt nie kwestionuje sensu podjęcia uchwały, tylko radnym chodzi o to, aby działania podejmowane przez Radę Miasta były zgodne z prawem.

Następnie **przewodniczący C. Łukaszewski** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę 364/V/10 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Uchwała stanowi załącznik nr 17 do nin. protokołu.

| |
|--|
| Załącznik nr 17 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r. |
|--|

Ad. 12 Uchwała w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Willowej 57 (dz. ew. 134 obr. 22)

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 365/V/10 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Willowej 57 (dz. ew. 134 obr. 22). Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 18 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 13 Uchwała w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kardynała Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej i Świderskiej

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radny P. Rupniewski spytał, czy do urzędu miasta zgłosili się już jacyś inwestorzy.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że dwóch inwestorów było zainteresowanych makietą, ale nie podali oni nazwy swojej firmy. Burmistrz dodał, że cały materiał dotyczący kwartału ww. ulic zamieszczony jest w Internecie dlatego też może więcej inwestorów nie pytało bezpośrednio w urzędzie.

Radna M. Jakubowska wyraziła nadzieję, że m.in. podjęcie uchwały w powyższej sprawie umożliwi w końcu zagospodarowanie terenu w centrum miasta.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział, że obecnie regulowane są sprawy własnościowe omawianego terenu.

Przewodniczący C. Łukaszewski poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 11 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 366/V/10 w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w Józefowie w kwartale ulic: Kardynała Wyszyńskiego, Parkowej, Sosnowej i Świderskiej. Uchwała stanowi załącznik nr 19 do nin. protokołu.

Załącznik nr 19 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Ad. 14 Uchwała w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały.

Radny R. Nowaczewski poinformował, że projekt uchwały został omówiony i pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Oświaty, Kultury, Zdrowia, Opieki Społecznej i Sportu. Radny wspomniał, że posiedzenie komisji odbyło się z udziałem p. Sekretarza Miasta.

Przewodniczący C. Łukaszewski poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 11 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 367/V/10 w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do nin. protokołu.

Ad. 15 Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Grażyny Zawisza – Pawlińskiej na działalność Burmistrza Miasta Józefowa

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił projekt uchwały i zwrócił się z prośbą o zabranie głosu przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej.

Radny M. Wójcik powiedział, że stanowisko Komisji Rewizyjnej zawarte jest w uzasadnieniu do projektu uchwały (Komisja Rewizyjna uznała skargę za niezasadną). Przewodniczący dodał, że ponadto członkowie komisji uznali, iż urząd miasta powinien podjąć rozmowy ze skarżącą w celu wypracowania kompromisu.

Pan Rafał Pawliński powiedział, że w imieniu swojej mamy, która składała skargę na Burmistrza Miasta chciałby radnym przedstawić informacje dotyczące przedmiotowej sprawy.

Przewodniczący C. Łukaszewski powiedział, że zasada rozpatrywania skarg na działalność Burmistrza jest taka, iż Komisja Rewizyjna szczegółowo bada sprawę i zajmuje stanowisko, które przedstawiane jest pozostałym członkom Rady Miasta. Przewodniczący dodał, że Rada Miasta podejmuje uchwały w sprawie skarg opierając się w dużej mierze na stanowisku Komisji Rewizyjnej.

Pan R. Pawliński powiedział, że do tej pory miasto nie podjęło z jego mamą żadnych rozmów, po czym dodał, że od momentu zajęcia się skargą przez Radę Miasta, zostało wszczęte postępowanie w sprawie naliczenia opłaty adiacenckiej. Pan Pawliński następnie opowiedział historię dotyczącą sprawy p. Grażyny Zawisza-Pawlińskiej i zwrócił uwagę, iż urząd poinformował skarżącą, że nieruchomości p. Zawisza-Pawlińskiej, która została wydzielona pod ul. Mieni może przejść na własność miasta w drodze umowy cywilno - prawnej. Pan Pawliński powiedział, że zdziwiła go interpretacja urzędu miasta, ponieważ stwierdzono, że z mocy prawa działka pod poszerzenie ul. Mieni nie przeszła na własność miasta. Pan Pawliński powiedział, że na dzień dzisiejszy władze miasta nie wykazują woli wykupienia nieruchomości o pow. ok. 37m², a opłatę adiacencką w wysokości ok. 4,5 tys. zł naliczono p. Pawlińskiej. Następnie p. Pawliński dodał, że przedmiotowa działka przed podziałem miała charakter inwestycyjny, a po podziale jej wartość zmalała i stała się ona działką mniej atrakcyjną. Pod koniec wypowiedzi p. Pawliński powiedział, że nie zgadza się ze stwierdzeniem urzędu miasta, iż działka została podzielona w innej procedurze, dlatego też złożył on skargę do SKO, ale ono uznało, iż sprawę powinna rozpatrzyć Rada Miasta.

Radny M. Wójcik powiedział, że powyższa sprawa dotyczy sporu jeśli chodzi interpretację prawa. Radny ponownie powiedział, że Komisja podjęła decyzję o uznaniu skargi jako niezasadnej w oparciu o wszystkie dokumenty dotyczące spraw, po czym dodał, że Komisja wystąpiła z prośbą o Burmistrza o podjęcie rozmów ze skarżącą z uwagi na nietypowość sprawy.

Mecenas B. Marchel-Potruska powiedziała, że Rada Miasta musi odnieść się do tematu skargi i rozpatrzyć skargę na działalność Burmistrza, która została przesłana

przez SKO. Pani mecenas powiedziała, że wniesienie skargi na bezczynność Burmistrza nie świadczy o tym, iż będzie ona rozpatrywana w trybie administracyjnym, a SKO uznało, iż jest to tryb skargowy i przesłało sprawę do rozpatrzenia przez Radę Miasta. Pani mecenas dodała, że tryb skargowy nie dotyczy rozpatrywania działań prawnych, tylko działań danego organu. W związku z tym we wnioskowanym przez p. Zawisza – Pawlińską trybie nie można było rozpatrzyć skargi.

Pan R. Pawliński powiedział, że myślał, iż SKO jest odpowiednim organem do rozpatrzenia sprawy dotyczącej wypłaty odszkodowania. Następnie dodał, że jeśli urząd wyrazi zgodę na przejęcie przez miasto działki w drodze cywilno – prawnej to wycofa on skargę, gdyż nie będzie ona wtedy zasadna.

Przewodniczący C. Łukaszewski zwrócił uwagę, że mieszkaniec poruszył dwie sprawy. Pierwsza to skarga na działalność Burmistrza i tą sprawą zajmowała się Komisja Rewizyjna i te same sprawy dotyczy projekt uchwały, a druga to naliczenie opłaty adiacenckiej, co nie było przedmiotem działań komisji.

Pan R. Pawliński powiedział, że zależy mu na tym, aby miasto nabyło przedmiotowa nieruchomość.

Przewodniczący C. Łukaszewski zaproponował p. Pawlińskiemu zwrócenie się z ww. sprawą do referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

Radny P. Rupniewski powiedział, że faktycznie p. Zawisza - Pawlińska odwołała się do nieodpowiedniego organu, ponieważ SKO zajmuje się przede wszystkim nadzorowaniem decyzji administracyjnych, a Komisja Rewizyjna nie mogła inaczej rozpatrzyć skargi. Radny dodał, że działka przeznaczona pod drogę nie dotyczy dużej kwoty i w tym przypadku wypłata środków finansowych zależy od woli Burmistrza.

W związku z brakiem kolejnych głosów w dyskusji **przewodniczący C. Łukaszewski** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 10 radnych – jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 368/V/10 w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Grażyny Zawisza – Pawlińskiej na działalność Burmistrza Miasta Józefowa.

Uchwała stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

| |
|--|
| Załącznik nr 21 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r. |
|--|

Ad. 16 Informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta Józefowa oraz informacje o przebiegu wykonania planów finansowych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2010 roku.

Przewodniczący C. Łukaszewski przedstawił ww. informację.

Informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta i przebiegu wykonania planów finansowych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2010 roku została uprzednio omówiona przez Komisję Budżetowo – Gospodarczą.

Informacja została przyjęta przez radnych do wiadomości.

Ad. 17 Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach w okresie od ostatniej sesji

Przewodniczący C. Łukaszewski poinformował ponownie, że radny W. Walkiewicz złożył rezygnację z mandatu radnego i pełnienia funkcji wiceprzewodniczącego Rady Miasta w związku z p.o. kierownika zakładu oczyszczania miasta.

Następnie przewodniczący odczytał podziękowania Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia za udzielenie pomocy finansowej w celu usuwania skutków powodzi.

Ww. pismo stanowi załącznik nr 22 do nin. protokołu.

Załącznik nr 22 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

W następnej kolejności przewodniczący poinformował, że 10 listopada odbędzie się kolejna, ostatnia już sesja w V kadencji Rady Miasta.

Przewodniczący zasygnalizował, aby w kolejnej kadencji Rady Miasta zastanowić się nad zakresem prac danych komisji. Przewodniczący powiedział, że jego zdaniem takie sprawy jak: opieka społeczna, działalność Miejskiej Komisji Rozwiązywania problemów Alkoholowych oraz ochrona zdrowia i środowiska powinny być wpisane w zakresie pracy Komisji Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego, gdyż wspomniane kwestie dotyczą bezpieczeństwa.

Radny P. Rupniewski nawiązując do rezygnacji radnego W. Walkiewicza spytał kiedy została zarejestrowana spółka *Hydrosfera Józefów*.

Sekretarz Miasta K. Wasilewska powiedziała, że 15 września spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, a od 16 września rozpoczęła działalność. Pani Sekretarz zwróciła uwagę, na długi czas trwania procedury rejestracji spółki.

Radny P. Rupniewski powiedział, że wydaje mu się, iż p. W. Walkiewicz za późno złożył rezygnację z mandatu radnego.

Przewodniczący C. Łukaszewski poinformował, że p. Walkiewicz nie będzie pobierał diety za miesiąc październik.

Ad. 18 Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w okresie jw.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Józefowa za okres od 16 września 2010 roku do 21 października 2010 roku stanowi załącznik nr 23 do nin. protokołu.

Załącznik nr 23 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r.

Radny R. Nowaczewski spytał o spotkanie z dyrektorami szkół i przedszkoli z Józefowa, które odbyło się 15 października 2010 roku. Następnie p. Nowaczewski uznał za niewłaściwe, iż nikt z radnych nie został na wspomniane spotkanie zaproszony.

Przewodniczący C. Łukaszewski powiedział, że był obecny na ww. spotkaniu, ale ono było organizowane przez Miejski Ośrodek Kultury, władze miasta nie brały udziału w jego organizacji.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział, że powyższe spotkanie nie miało charakteru oficjalnego. Burmistrz poinformował, że w jednym z kolejnych dni odbyło się wręczenie nagród nauczycielom z okazji Dnia Edukacji Narodowej.

Radny R. Nowaczewski powiedział, że żałuje, iż na wręczenie nagród nie zaproszono członków Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Opieki Społecznej i Sportu.

Burmistrz S. Kruszewski poinformował, że były to nagrody Burmistrza i takie spotkania odbywają się co roku.

Radna U. Zielińska spytała, czy wręczenie stypendiów Jana Pawła II odbędzie się na następnej sesji.

Przewodniczący C. Łukaszewski odpowiedział twierdząco.

Radny R. Nowaczewski poinformował, że na ostatnim posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury... przedstawił informacje dotyczącą przyznanych stypendiów. Radny poinformował, że zgodnie z Uchwałą Nr 549/V/09 Rady Miasta Józefowa do 31 października powinno nastąpić przyznanie stypendiów Jana Pawła II. W najbliższych dniach zostanie powołana komisja stypendialna, która rozpatrzy wnioski. Ponadto radny przedstawił informacje o innych przyznanych stypendiach:

- projekt "Młodzież poznaje Europę" – w ramach projektu z SP Nr 1 wyjeżdża 14 uczniów na Słowację, a z Gimnazjum Nr 1 dziewięciu uczniów do Szwecji (SP Nr 2 uczestniczy w programie "Sokrates" niedofinansowanym przez miasto),
- stypendia szkolne – złożono 96 wniosków ze szkół podstawowych, gimnazjum i dwa wnioski z Ośrodka Socjoterapii "Jędrus".

Radny R. Nowaczewski dodał, że wysokość stypendiów szkolnych uzależniona jest od wysokości dochodu rodziny ucznia. Przy dochodach w wysokości 351 zł na osobę w rodzinie wysokość stypendium wynosi 52 zł, przy dochodach 250 zł na osobę w rodzinie wysokość stypendium wynosi 75 zł miesięcznie. Rodzice dzieci nie otrzymują pieniędzy, rozliczają się rachunkami za m.in. zakup artykułów szkolnych, ubrania do szkoły, rachunki za internet, czy wycieczkę.

Radna M. Jakubowska spytała, czy na zarządzanie kryzysowe w przyszłym roku zostanie przeznaczona większa kwota pieniężna.

Skarbnik H. Siwek odpowiedziała twierdząco i poinformowała, że ustawa nakazuje, aby utworzyć rezerwę na powyższy cel większą niż w roku 2010. W 2010 roku zarezerwowana kwota wynosiła ok. 20 tys zł, a na 2011 rok szacuje się, iż będzie to kwota w wysokości ponad 300 tys. zł. Pani Skarbnik dodała, że rezerwa to środki zablokowane na cały rok.

Radna M. Jakubowska spytała, czy zarezerwowane środki będzie można wydać pod koniec roku na inny cel.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że jeśli rezerwuje się środki na konkretny cel, to nie powinno się ich wydawać do końca roku.

Radny P. Rupniewski spytał z jaką firmą została podpisana umowa na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że 15 października została podpisana umowa z francuską firmą Safage S.A.

W związku z pytaniem **radnej U. Zielińskiej** Burmistrz S. Kruszewski poinformował, że w przetargu na rozbudowę stacji uzdatniania wody zostało złożonych 5 ofert, na 1 zadanie – 9 ofert, na 2 zadanie 7 ofert, na 3 zadanie 12 ofert, a na 4 zadanie złożono 8 ofert.

Następnie Burmistrz powiedział, że do budżetu miasta wpłynęły już płatności ze środków z Unii Europejskiej tj. 1 187 799,84 zł oraz 28 772,35 zł.

Radna B. Kaczorek zgłosiła wniosek w sprawie odwodnienia skrzyżowania ul. Sadowej z ul. Sobieskiego. Radna przedstawiła zdjęcia, na których widać zalegającą wodę opadową na ww. skrzyżowaniu. Radna dodała, że wielokrotnie wzywana jest straż do odpompowania zalegającej wody. Radna zwróciła również uwagę na to, iż prócz ulicy zalewane są ogródki i piwnice mieszkańców.

Radny R. Nowaczewski wnioskował o odwodnienie ul. Liściastej. Następnie radny zwrócił uwagę, że po terminie wpłynął wniosek do budżetu miasta Muzeum II Korpusu w Józefowie. Radny zwrócił się z prośbą, aby ze środków przeznaczonych dla referatu Rozwoju i Promocji Gospodarczej przeznaczyć część środków na dofinansowanie działalności muzeum. Radny powiedział, że miasto powinno objąć opieką wspomniane muzeum, a nie powiat, gdyż muzeum promuje Józefów.

Skarbnik Miasta H. Siwek zwróciła uwagę, że Muzeum II Korpusu można dofinansować, ale ze środków przeznaczonych na organizację pożytku publicznego.

Ad. 19 Interpelacje i zapytania radnych

W następnej kolejności zabrała głos **radna I. Lasocka**. Radna odczytała pismo mieszkańców o dokonanie utwardzenia ul. Dworskiej. Radna zwróciła uwagę, że problem złego stanu technicznego nawierzchni ulicy nie dotyczy tylko ul. Dworskiej, ale całego Osiedla Dębinka.

Odczytane pismo mieszkańców stanowi załącznik nr 24 do nin. protokołu.

| |
|--|
| Załącznik nr 24 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r. |
|--|

Radna zasygnalizowała, że zrodził się również konflikt między mieszkańcami, a osobami, które się budują w Józefowie. Radna zwróciła się z prośbą, aby wytyczać drogi w miejscach, gdzie mieszkańcy nie pozwalają korzystać z drogi innym osobom. Następnie radna zwróciła uwagę na niebezpieczeństwo związane z pojawieniem się dzików w Józefowie. Radna poprosiła o zajęcie się tą sprawą.

Radna I. Lasocka zasygnalizowała, że przy ul. Legendy, w miejscu gdzie zaczyna się las ustawione są lampy uliczne. Radna uznała za niewłaściwe oświetlenie terenu leśnego, w przypadku, gdy wielu mieszkańców nie posiada oświetlenia ulicznego.

Radna U. Zielińska poparła wypowiedź przedmówczyni, odnośnie zaistniałego konfliktu na terenie Osiedla Dębinka. Radna powiedziała, że należy utwardzić żuzłem te drogi, gdzie mieszkańcy nie pozwalają korzystać innym osobom z ulicy.

Radny P. Rupniewski złożył interpelację w sprawie udzielenia informacji dotyczącej wykupu części nieruchomości wydzielonych z działek budowlanych przyległych do drogi gminnej z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Z. Czarnego (dz. nr 142/9 obr. 24).

Interpelacja stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu..

| |
|--|
| Załącznik nr 25 do protokołu Nr 49/10 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 21 października 2010r. |
|--|

Radny P. Rupniewski przypomniał, że radny A. Mazek na jednym z posiedzeń Komisji Budżetowo – Gospodarczej wnioskował o udostępnienie wniosku skierowanego do Trybunału Konstytucyjnego w sprawie naliczania bonifikat przy przekształcaniu użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Radny powiedział, że przewodnicząca wspomnianej komisji poinformowała radnych, że wniosek zostanie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej. Radny powiedział, że nie pierwszy raz spotyka się z tego typu odpowiedzią i zwrócił się z prośbą o precyzyjne udzielanie odpowiedzi radnym. Radny Rupniewski zwrócił się z prośbą o podanie linku do strony, na której zamieszczony jest ww. wniosek.

Następnie radny P. Rupniewski zwrócił się z pytaniem do Przewodniczącego Rady Miasta o udzielenie informacji nt. pisma złożonego przez OSP przy ul. Polnej.

Pod koniec wypowiedzi radny zgłosił wniosek w sprawie udostępnienia informacji ile w gminie zostało przeprowadzonych postępowań dotyczących przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w latach 2002 – 2010.

Burmistrz S. Kruszewski w nawiązaniu do wypowiedzi radnej I. Lasockiej powiedział, że nie należy utwardzać ulic, w których niebawem będzie wykonywana sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna. Następnie Burmistrz poinformował, że niebawem przedstawi projekt budżetu miasta na przyszły rok, w którym należałoby zabezpieczyć kwotę w wysokości ok. 8 mln zł na wykupy gruntów i ok. 3 mln zł na remonty budynków. Burmistrz dodał, że w niedalekiej przyszłości trzeba będzie zastanowić się nad tym, czy lepszym wyjściem będzie wyremontowanie niektórych budynków, czy też budowa nowych lokali socjalnych.

Radna I. Lasocka ponownie zwróciła się z prośbą o utwardzenie ul. Dworskiej. Radna zwróciła uwagę, na fakt, iż mieszkańcy tej ulicy pozbawieni są wielu innych dóbr, dlatego też należałoby się przychylić do ich wniosku.

Przewodniczący C. Łukaszewski w odpowiedzi na pytanie radnego P. Rupniewskiego poinformował, że do Rady Miasta wpłynęło kolejne pismo OSP przy ul. Polnej w sprawie udzielenia bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości. Przewodniczący powiedział, że prezes OSP złożył skargę na działania władz miasta do kilku instytucji. Przewodniczący dodał, że pismo OSP zostało skierowane do Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

Radny P. Rupniewski zwrócił się ponownie z prośbą o ustalenie miejsca zamieszczenia w BIP-ie wniosku skierowanego do Trybunału Konstytucyjnego. Radny dodał, że od dwóch tygodni czeka na ww. informację.

Następnie głos zabrała **radna B. Kaczorek**. Radna powiedziała, że Burmistrz na nin. sesji powiedział, że nie warto jest remontować niektórych budynków komunalnych, a w strategii mieszkaniowej miasta Rada uchwaliła określone kwoty, które należy przeznaczyć na remonty budynków.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział, że powyższą sprawę należy przeanalizować i przedyskutować. Burmistrz dodał, że być może zwróci się do radnych z wnioskiem o zweryfikowanie strategii mieszkaniowej.

Radna U. Zielińska przypomniała, że Komisja Mieszkaniowa wniosowała, aby w budżecie miasta na 2011 rok zabezpieczyć środki finansowe na wykonanie koncepcji budowy nowego budynku socjalnego. Radna dodała, że trzeba się zastanowić nad sprawą remontów, gdyż niektórych budynków nie opłaca się modernizować.

Skarbnik Miasta H. Siwek przypomniała radnym, iż wszelkie inwestycje wykonywane są ze środków pochodzących przede wszystkim ze sprzedaży majątku i powiedziała, że radni muszą sobie przekalkulować, ile inwestycji gmina będzie w stanie wykonać.

Przewodniczący C. Łukaszewski zwrócił się z prośbą do Burmistrza Miasta o wskazanie, zgodnie z wnioskiem radnego P. Rupniewskiego, miejsca zamieszczenia w BIP-ie wniosku skierowanego do Trybunału Konstytucyjnego.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział, że radny w dniu jutrzejszym otrzyma odpowiedź.

Ad. 20 Wolne wnioski

Nie zgłoszono wolnych wniosków.

*W związku ze zrealizowaniem porządku obrad **Przewodniczący Rady Miasta Cezary Łukaszewski** o godzinie 16.00 zamknął XLIX sesję Rady Miasta Józefowa, dziękując wszystkim za uczestnictwo.*

Sporządziła:

Marta Wrońska

Przewodniczący Rady Miasta

Cezary Łukaszewski