

**Uchwała Nr 326/V/10
Rady Miasta Józefowa
z dnia 15 lipca 2010 roku**

**w sprawie zatwierdzenia cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie
w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142 poz. 1591, z późn. zmianami) oraz art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. nr 123 poz. 858 z późn. zm.), Rada Miasta Józefowa uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się ceny za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, dla Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. w wysokości (ceny netto; do cen dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości określonej odrębnymi przepisami):

Za wodę:	Wysokość netto:
1. cena wody – gospodarstwa domowe:	4,52 zł/m ³
2. cena wody – pozostali odbiorcy:	4,52 zł/m ³
Za ścieki:	Wysokość netto:
3. cena ścieków – gospodarstwa domowe:	7,80 zł/m ³
4. cena ścieków – pozostali odbiorcy:	7,80 zł/m ³

§ 2

Ceny obowiązują w okresie pierwszych osiemnastu miesięcy począwszy od dnia zarejestrowania spółki Hydrosfera Józefów w Krajowym Rejestrze Sądowym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski

Uzasadnienie

Na podstawie art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. nr 123 poz. 858), zwanej dalej ustawą, Burmistrz Miasta Józefowa dnia 14 lipca 2010 r. złożył wniosek o zatwierdzenie cen dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Józefów w okresie pierwszych osiemnastu miesięcy począwszy od dnia zarejestrowania spółki Hydrosfera Józefów w Krajowym Rejestrze Sądowym. Wniosek został złożony prawidłowo.

Ceny zawarte we wniosku określono na podstawie niezbędnych przychodów Hydrosfera Józefów Sp. z o. o., dla pierwszego roku prowadzenia przez tą Spółkę działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Józefowa, zgodnie z art. 24a ust. 3 ustawy.

Szczegółowa kalkulacja cen będących przedmiotem uchwały zawarta jest w załączniku do niniejszego uzasadnienia (tabele od A do F).

Załącznik do Uzasadnienia Uchwały w sprawie zatwierdzenia cen i staw
opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę
i zbiorowe odprowadzanie ścieków

**Tabela A. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku
z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej zaopatrzenia w wodę**

Lp.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Dopłata 01.08.10- 31.12.10	Cena dla odbiorcy (po dopłacie)	Zmiana % 6/3
	taryfowa grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat					
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Grupa 1	- cena wody (zł/m ³)	3,40	4,52	1,12	3,40	0%
		- stawka opłaty abonamentowej:					
		-	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Grupa 2	- cena wskaźnikowa	3,40	4,52	1,12	3,40	0%
		- cena wody (zł/m ³)	3,40	4,52	0,00	4,52	33%
		- stawka opłaty abonamentowej:					
		-	0,00	0,00	0,00	0,00	-
		- cena wskaźnikowa	3,40	4,52	0,00	4,52	33%

I. dopłata w okresie 01.08.2010-31.12.2010:
II. dopłata w okresie 01.01.2011-31.12.2011:
III. dopłata w okresie 01.08.2010-31.01.2012:

135 242,60
324 582,25
486 873,37

Tabela B. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej odprowadzania ścieków

Lp.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Dopłata 01.08.10-31.12.10	Cena dla odbiorcy (po dopłacie)	Zmiana % 6/3
	taryfowa grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat	wielkość cen i stawek opłat				
			3	4	5	6	7
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Grupa 1	- cena usługi odprowadzania ścieków	6,18	7,80	1,62	6,18	0%
		- stawka opłaty abonamentowej:					
		-	0,00	0,00	0,00	0,00	-
		- cena wskaźnikowa	6,18	7,80	1,62	6,18	0%
2	Grupa 2	- cena usługi odprowadzania ścieków	6,18	7,80	0,00	7,80	26%
		- stawka opłaty abonamentowej:					
		-	0,00	0,00	0,00	0,00	-
		- cena wskaźnikowa	6,18	7,80	0,00	7,80	26%

I. dopłata w okresie 01.08.2010-31.12.2010: 202 800,52
 II. dopłata w okresie 01.01.2011-31.12.2011: 486 721,25
 III. dopłata w okresie 01.08.2010-31.01.2012: 730 081,87

Tabela C. Ustalenie poziomu niezbędnych przychodów

Lp.	Wyszczególnienie	Niezbędne przychody- wykonanie	Niezbędne przychody
		rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf w zł	rok obowiązywania nowych taryf w zł
0	1	2	3
1	Zaopatrzenie w wodę		
	1)koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	1 340 000,00	1 810 922,10
	a) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	0,00	259 666,17
	b) koszty zakupionej przez siebie wody	0,00	0,00
	2) Raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji		
	3) Odsetki		
	4) Należności nieregularne		
	5) Marża zysku		
	6) Wartość niezbędnych przychodów	1 340 000,00	1 810 922,10
2	Odprowadzanie ścieków		
	1) Koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	2 461 000,00	3 154 913,17
	a) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	0,00	238 668,84
	b) koszty odprowadzania ścieków do urządzeń nie będących w posiadaniu przedsiębiorstwa	2 141 230,89	2 676 538,61
	2) Raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji		
	3) Odsetki		
	4) Należności nieregularne		
	5) Marża zysku		
	6) Wartość niezbędnych przychodów	2 461 000,00	3 154 913,17
3	Średnia zmiana wartości przychodów - zaopatrzenie w wodę w %	X	35,14%
4	Średnia zmiana wartości przychodów - odprowadzanie ścieków w %	X	28,20%

Tabela D. Alokacja niezbędnych przychodów wg taryfowych grup odbiorców usług w roku obowiązywania nowych taryf

Lp.	Wyszczególnienie	Współczynnik alokacji wg tabeli 5	Taryfowa grupa odbiorców usług			
			grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
			zł	zł	zł	zł
0	1	2	3	4	5	6
1	Zaopatrzenie w wodę					
	1)koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		1 312 408,75	498 513,35	0,00	1 810 922,10
	a)koszty bezpośrednie		1 312 408,75	498 513,35	0,00	1 810 922,10
	Amortyzacja	A	188 184,88	71 481,29	0,00	259 666,17
	Podatek od nieruchomości	A	0,00	0,00	0,00	0,00
	Czynsz dzierżawny	A	94 092,44	35 740,65	0,00	129 833,08
	Pozostałe koszty	A	1 030 131,44	391 291,41	0,00	1 421 422,85
	b)alok.:koszty pośrednie		0,00	0,00	0,00	0,00
	-rozliczenie kosztów wydziałowych i działalności pomocniczej	A	-	-	-	-
	-alokowane koszty ogólne	A	0,00	0,00	0,00	0,00
	2)raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	A	0,00	0,00	0,00	0,00
	3)odsetki	A	0,00	0,00	0,00	0,00
	4)należności nieregularne	A	0,00	0,00	0,00	0,00
	5)marża zysku	A	0,00	0,00	0,00	0,00
	6)razem wartość niezbędnych przychodów		1 312 408,75	498 513,35	0,00	1 810 922,10
2	Odprowadzanie ścieków					
	1)koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		2 340 721,25	814 191,93	0,00	3 154 913,17
	a)koszty bezpośrednie		2 340 721,25	814 191,93	0,00	3 154 913,17
	Amortyzacja	C	177 075,31	61 593,53	0,00	238 668,84
	Podatek od nieruchomości	C	0,00	0,00	0,00	0,00
	Czynsz dzierżawny	C	88 537,66	30 796,77	0,00	119 334,42
	Pozostałe koszty	C	2 075 108,28	721 801,63	0,00	2 796 909,91
	b)alok.:koszty pośrednie		0,00	0,00	0,00	0,00
	-rozliczenie kosztów wydziałowych i działalności pomocniczej	C	-	-	-	-
	-alokowane koszty ogólne	C	0,00	0,00	0,00	0,00
	2)raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	C	0,00	0,00	0,00	0,00
	3)odsetki	C	0,00	0,00	0,00	0,00
	4)należności nieregularne	C	0,00	0,00	0,00	0,00
	5)marża zysku	C	0,00	0,00	0,00	0,00
	6)razem wartość niezbędnych przychodów		2 340 721,25	814 191,93	0,00	3 154 913,17

Tabela E. Współczynniki alokacji w roku obowiązywania nowych taryf

Lp.	Współczynnik alokacji	Wyszczególnienie	Jedn. Miary	Taryfowa grupa odbiorców usług			
				grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
0	1	2	3	4	5	6	7
1		Sprzedaż roczna wody	m ³	290 537,21	110 359,43	0,00	400 896,63
2	A	Sprzedaż roczna wody	%	72,5%	27,5%	0,0%	100,0%
3		przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska-usługi zaopatrzenia w wodę	zł	-	-	-	0
4	B	przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska-usługi zaopatrzenia w wodę	%	-	-	-	0
5		Ilość roczna dostarczanych ścieków	m ³	300 000,00	104 351,42	0,00	404 351,42
6	C	Ilość roczna dostarczanych ścieków	%	74,2%	25,8%	0,0%	100,0%
7		przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska-usługi odprowadzania ścieków	zł	-	-	-	0
8	D	przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska-usługi odprowadzania ścieków	%	-	-	-	0

Tabela F. Kalkulacja cen i stawek opłat za wodę i odprowadzanie ścieków metodą alokacji prostej

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług		
		grupa 1	grupa 2	grupa 3
0	1	2	3	4
1	Zaopatrzenie w wodę			
	1) wartość niezbędnych przychodów w zł/rok ogółem	1 312 408,75	498 513,35	0,00
	a) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych stawką opłaty abonamentowej	0,00	0,00	0,00
	b) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych za ilość dostarczanej wody	1 312 408,75	498 513,35	0,00
	2) zużycie wody w m3/rok	290 537,21	110 359,43	0,00
	3) cena 1m3 wody w zł/m3	4,52	4,52	0,00
	4) liczba odbiorców	0	0	0
	7) stawka opłaty abonamentowej w zł/odb./m-c	0,00	0,00	0,00
2	Odprowadzanie ścieków			
	1) wartość niezbędnych przychodów w zł/rok	2 340 721,25	814 191,93	0,00
	2) odprowadzone ścieki w m3/rok	300 000,00	104 351,42	0,00
	3) cena usługi odprowadzania ścieków w zł/m3	7,80	7,80	0,00

Szacunkowe koszty dostawy wody

Wyszczególnienie	Rok obrachunkowy	Rok obowiązywania nowych taryf
1. Woda		
Amortyzacja	0,00	259 666,17
Podatek od nieruchomości	0,00	0,00
Czynsz dzierżawny	0,00	129 833,08
Pozostałe koszty	1 340 000,00	1 421 422,85
2. Woda razem	1 340 000,00	1 810 922,10
3. Alokacja kosztów ogólnozakładowych	0,00	0,00
4. Koszty całkowite	1 340 000,00	1 810 922,10

Szacunkowe koszty odprowadzania ścieków

Wyszczególnienie	Rok obrachunkowy	Rok obowiązywania nowych taryf
1. Ścieki		
Amortyzacja	0,00	238 668,84
Podatek od nieruchomości	0,00	0,00
Czynsz dzierżawny	0,00	119 334,42
Pozostałe koszty	2 461 000,00	2 796 909,91
2. Ścieki razem	2 461 000,00	3 154 913,17
3. Alokacja kosztów ogólnozakładowych	0,00	0,00
4. Koszty całkowite	2 461 000,00	3 154 913,17