

**Uchwała Nr 323/V/10  
Rady Miasta Józefowa  
z dnia 24 czerwca 2010**

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości gminy – miasta Józefowa udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa wynoszącego 3/8 części nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej i Wawerskiej.**

Na podstawie art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. *przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 p-kt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.)

**Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości gminy – miasta Józefowa udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa wynoszącego 3/8 części w nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej i Wawerskiej uregulowanej prawnie w KW „Dobra Ziemskie Folwark Jarosław” (dz. ew. nr 4/1 o powierzchni 1484m<sup>2</sup>, 4/2 o powierzchni 325m<sup>2</sup>, 5/1 o powierzchni 530m<sup>2</sup>, 5/2 o powierzchni 165m<sup>2</sup>, 7/3 o powierzchni 93m<sup>2</sup>, 7/4 o powierzchni 45m<sup>2</sup> w obrębie 50 oraz 22/1 o powierzchni 1111m<sup>2</sup>, 26/1 o powierzchni 337m<sup>2</sup> w obr. 82).

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

**§ 3**

Traci moc uchwała Nr 167/V/2008 Rady Miasta Józefowa z dnia 4 września 2008r.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Józefowa**

**Cezary Łukaszewski**

## Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta Józefowa

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości gminy – miasta Józefowa udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa wynoszącego 3/8 nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej i Wawerskiej.**

Na mocy art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. *przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Gminie na jej wniosek może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Na mocy postanowienia z dnia 20 grudnia 2007 r. Sądu Rejonowego w Wołowie sygn. akt I Ns 306/06 Skarb Państwa nabył na podstawie dziedziczenia ustawowego spadek po zmarłej Helenie Sobolewskiej, która była współwłaścicielką nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej i Wawerskiej uregulowanej prawnie w księdze wieczystej „Dobra Ziemskie Folwark Jarosław” w udziale **3/8** części. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi ona działki o numerze ewidencyjnym 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 7/3, 7/4 w obrębie 50 o łącznej powierzchni 2642 m<sup>2</sup> oraz 22/1, 26/1 w obrębie 82 o łącznej powierzchni 1448m<sup>2</sup>.

Skarb Państwa stał się zatem współwłaścicielem w/w nieruchomości w udziale **3/8** części. Działki te zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane.

Nieruchomość zostanie włączona do gminnego zasobu nieruchomości gminy - miasta Józefowa przeznaczonego między innymi na cele budownictwa mieszkaniowego, ponieważ zadaniem własnym Gminy jest tworzenie warunków do zaspakajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

Wnoszę zatem o podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.

Z uwagi na to, że po 4 września 2008 r. nastąpił podział nieruchomości objętych uchwałą Nr 167/V/2008 t. j. działek ewidencyjnych 4 i 5 w obrębie 50 – uchwała ta stała się bezprzedmiotowa i traci moc.