

**Uchwała Nr 310/V/2010  
Rady Miasta Józefowa  
z dnia 29 kwietnia 2010 roku**

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności  
nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Józefowie przy ul. Kopernika

Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.)  
**uchwała się, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Józefowie przy ul. Kopernika, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA 1O/00005430/4 (dz. ew. nr 34 o powierzchni 1311m<sup>2</sup> w obrębie 34).

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski

## **Uzasadnienie do uchwały Rady Miasta Józefowa**

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Józefowie przy ul, Kopernika

Na mocy przepisów art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Gminie na jej wniosek może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Nieruchomość położona w Józefowie przy ul. Kopernika stanowi własność Skarbu Państwa na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Otwocku z dnia 20 maja 2009r. sygn. akt. I Ns. 1158/08. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi ona działkę o numerze ewidencyjnym 34 w obrębie 34 o powierzchni 1311m<sup>2</sup>.

Działka ta zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów stanowi grunt budowlany oznaczony symbolem Bp.

Zgodnie z art. 7 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, a taką potrzebą jest budownictwo mieszkaniowe, należy do zadań własnych gminy.

Nieruchomość zostanie włączona do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Józefowa przeznaczonego między innymi na cele budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej, ponieważ zadaniem własnym Gminy jest tworzenie warunków do zaspakajania potrzeb zbiorowych wspólnoty samorządowej.

Wnoszę zatem o podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.