

## **Uchwała Nr 282/V/09 Rady Miasta Józefowa z dnia 18 grudnia 2009r.**

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności pawilonu handlowego nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Świderskiej oznaczonej jako dz. ew. 59/9 z obr. 42 o pow. 54m. kw.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z póź. zm.) oraz art.24 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 Nr 261, poz.2603 ze zm.) uchwała się, co następuje:

### **§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości miasta Józefowa prawa użytkowania wieczystego działki położonej w Józefowie na terenie targowiska miejskiego przy ul. Świderskiej oznaczonej jako dz. ew. 59/9 w obr. 42 o powierzchni 54m. kw. wraz prawem własności pawilonu handlowego usytuowanego na tej działce.

### **§ 2.**

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 następuje ze środków przewidzianych w Budżecie Miasta na rok 2009 w dziale 700 pt. ” Gospodarka mieszkaniowa”; rozdziale 70005 pt. Gospodarka gruntami i nieruchomościami”; § 6060 pt. „ Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych”.

### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski

## **Uzasadnienie**

### **Uchwała Nr 282/V/09 Rady Miasta Józefowa z dnia 18 grudnia 2009r.**

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności pawilonu handlowego nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. Świderskiej oznaczonej jako dz. ew. 59/9 z obr. 42 o pow. 54m. kw.

W związku z koniecznością regulacji stanu prawnego nieruchomości położonych na terenie targowiska miejskiego, usytuowanego w Józefowie w kwartale ulic: Świderskiej, Kard. Wyszyńskiego, Polnej, Marsz. Piłsudskiego, konieczne jest nabycie na rzecz Gminy Miasta Józefowa prawa użytkowania wieczystego oraz własności budynku (pawilonu handlowego) usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 59/2 z obrębem 42 o powierzchni 54m<sup>2</sup>.

Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 16 maja 2030r. na rzecz osoby fizycznej, która zabudowała ją zgodnie z pozwoleniem na budowę (decyzja Burmistrza Miasta Józefowa nr 127/93 z dnia 15.06.1993r.). Ponadto decyzją nr 208/97 Burmistrz miasta Józefowa zezwolił na użytkowanie ww. pawilonu.

Wnoszę zatem o podjęcie przez Radę Miasta Józefowa uchwały w przedmiotowej sprawie.