

**Uchwała Nr 267/V/09  
Rady Miasta Józefowa  
z dnia 27 listopada 2009r.**

w sprawie oddania w użyczenie na czas oznaczony nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Miasta Józefowa ( dz. ew. 69/1 obr. 42).

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 23 ust. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004r., Dz. U. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) - uchwała się , co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na czas oznaczony (tj. okres 4 lat) niżej wymienioną nieruchomości gruntową:

L.p.	Położenie działki	obręb	nr działki (dz. ew.)	pow. oddana w dzierżawę w m <sup>2</sup>	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie księgi wieczystej
1.	ul. Kard. Wyszyńskiego 4	42	69/1	1231	nieruchomość zabudowana budynkiem o pow. zabudowy 289m <sup>2</sup>	20239

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Cezary Łukaszewski

## Uzasadnienie do Uchwały Rady Miasta Józefowa

w sprawie oddania w użyczenie na czas oznaczony nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Miasta Józefowa ( dz. ew. 69/1 obr. 42).

Zgodnie z artykuł 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami w przypadku, gdy po umowie użyczenia zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako dz. ew. nr 69/1 z obr. 42 o powierzchni 1231 m<sup>2</sup> zabudowana jest budynkiem użytkowany obecnie przez Miejski Ośrodek Kultury w Józefowie. Powierzchnia zabudowy tego budynku wynosi 289m<sup>2</sup>. Cała nieruchomość jest przedmiotem użyczenia na rzecz Miejskiego Ośrodka Kultury od 2006 roku, tj przez okres już trzech lat.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Miasta uchwały w powyższej sprawie.