

**Uchwała Nr 43/V/2007  
Rady Miasta Józefowa  
z dnia 15 marca 2007r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, zatwierdzonego uchwałą Nr 251/IV/2004 z dnia 10 grudnia 2004r.**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r, Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miasta Józefowa uchwała co następuje:

**§1**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, zwanego dalej projektem planu.

**§2**

Projekt planu będzie opracowany w skali 1:1000 i obejmie zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa – Centrum Józefowa, zatwierdzonego uchwałą Nr 251/IV/2004 Rady Miasta Józefowa z dnia 10 grudnia 2004r., obejmującego teren miasta Józefowa ograniczony: ul. Polną, ul. Piłsudskiego, ul. Powstańców W-wy i ul. 3 Maja (wraz z pasami drogowymi wymienionych ulic).

Szczegółowy przebieg granic w/w terenu oznaczono na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

**§4**

Uchwała wymaga ogłoszenia przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i opublikowania w internecie.

**§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski

## Uzasadnienie

Objęcie zmianą planu terenów, na których obowiązuje od 30 stycznia 2005r miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – „Centrum Józefowa”, zatwierdzony uchwałą Nr 251/IV/2004 Rady Miasta Józefowa z dnia 10 grudnia 2004r. ma na celu przeanalizowanie ustaleń tego planu pod kątem weryfikacji zapisów przeznaczeń w odniesieniu do aktualnej wizji zagospodarowania oraz ładu przestrzennego tej części miasta, możliwości rozwoju oraz realizacji ścisłego centrum Józefowa.

Z perspektywy czasu obowiązywania tego planu miejscowego dostrzega się, że ustalenia tego planu wymagają dostosowania do nowych potrzeb, wynikających z rozwoju miasta.

Przy okazji w ramach działania planistycznego nastąpi przegląd ustaleń, zapisów poszczególnych jednostek planistycznych wyodrębnionych w przedmiotowym planie oraz niezbędne korekty tych ustaleń, np. podwójnych ograniczeń w określaniu powierzchni zabudowy dla jednostek terenowych.