

**Uchwała Nr 32/V/2007
Rady Miasta Józefowa
z dnia 15 lutego 2007r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Józefowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) **Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności niżej wymienionych nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie:

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Numer ewidencyjny działki	Numer księgi wieczystej nieruchomości	Powierzchnia działki [m ²]
71.	ul. Złotej Jesieni	21	218/8	KW Nr 42811	1139
2.	ul. Złotej Jesieni 35	22	18	KW Nr 8399	1124
3.	ul. Niezapominajki	28	1/1	KW Nr WA10/00059029/3	1831
4.	ul. Niezapominajki	28	1/2	KW Nr WA10/00059029/3	1600
5.	ul. Niezapominajki	28	1/3	KW Nr WA10/00059029/3	2000
6.	ul. Niezapominajki	28	1/4	KW Nr WA10/00059029/3	1600
7.	ul. Niezapominajki	28	1/5	KW Nr WA10/00059029/3	1600

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miasta Józefowa**

Cezary Łukaszewski

**Uzasadnienie do projektu
Uchwały Nr/V/2007
Rady Miasta Józefowa
z dnia 2007r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Józefowie

Nieruchomości wymienione w poniższej tabeli stanowią własność Miasta Józefowa.

L p.	Położenie nieruchomości	Ob-ręb	Numer ewidencyjny działki	Numer księgi wieczystej nieruchomości	Powierzchnia działki [m ²]	Plan zagospodarowania przestrzennego
1	ul. Złotej Jesieni	21	218/8	KW Nr 42811	1139	brak
2	ul. Złotej Jesieni 35	22	18	KW Nr 8399	1124	brak
3	ul. Niezapominajki	28	1/1	KW Nr WA10/00059029/3	1831	ML 17
4	ul. Niezapominajki	28	1/2	KW Nr WA10/00059029/3	1600	ML 17
5	ul. Niezapominajki	28	1/3	KW Nr WA10/00059029/3	2000	ML 17
6	ul. Niezapominajki	28	1/4	KW Nr WA10/00059029/3	1600	ML 17
7	ul. Niezapominajki	28	1/5	KW Nr WA10/00059029/3	1600	ML 17

Działki ewidencyjne (punkt 3, 4, 5, 6, 7) według ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa zatwierdzonego Uchwałą Nr 69/IV/03 Rady Miasta Józefowa w dniu 9 maja 2003r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa etap IIIA (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 190, poz. 4787) położone są na terenie, gdzie przeznaczeniem podstawowym jest las z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, realizowanej w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej. Minimalna wielkość działki z przeznaczeniem pod zabudowę jednym budynkiem lub segmentem mieszkalnym wynosi 1500m².

Zbycie powyższych nieruchomości **zostało przewidziane w budżecie Miasta na rok 2007**. Umożliwi pozyskanie niezbędnych środków finansowych na cele inwestycyjne oraz realizację zadań przewidzianych w budżecie Miasta.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Miasta uchwały w powyższej sprawie.