

U C H W A Ł A Nr 26 /V/07
Rady Miasta Józefowa
z dnia 25 stycznia 2007r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej Rady Miasta Józefowa

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) - **Rada Miasta Józefowa** uchwała, co następuje:

§ 1

Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową, zwaną dalej „Komisją”, w składzie:

- 1) BARBARA KACZOREK
- 2) JÓZEF KACZOREK
- 3) ANDRZEJ MAZEK
- 4) MIROSŁAW WÓJCIK
- 5) URSZULA ZIELIŃSKA

§ 2

1. Komisja, o której mowa w § 1, jest Komisją doraźną Rady Miasta Józefowa.
2. Do zadań Komisji należy:
 - 1) rozpatrywanie wniosków o przyznanie lokalu mieszkalnego,
 - 2) zbieranie materiałów dowodowych dot. składanych wniosków,
 - 3) przeprowadzanie wizji lokalnych w sprawach będących przedmiotem działania Komisji,
 - 4) przedkładanie Burmistrzowi Miasta opinii w sprawach najmu lokali mieszkalnych.
3. Komisja przedkłada Radzie Miasta sprawozdania ze swej działalności w okresach półrocznych: za I półrocze do dnia 31 lipca, za II półrocze do dnia 31 stycznia.

§ 3

Traci moc uchwała Nr 23/IV/02 Rady Miasta Józefowa z dnia 20 grudnia 2002r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej Rady Miasta Józefowa.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Józefowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Cezary Łukaszewski

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) rada gminy uchwała wieloletnie programy gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz zasady wynajmowania lokali, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Zasady wynajmowania lokali powinny m.in. określać tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieokreślony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddawania tych spraw kontroli społecznej.

W uchwale Nr 112/IV/03 podjętej przez Radę Miasta w dniu 29 września 2003r. (zmienionej uchwałą Nr 151/IV/04 z dnia 5 lutego 2004r.) nie uregulowano sposobu sprawowania wyżej określonej kontroli społecznej i z tego względu najwłaściwszą formą powierzenia tej kontroli będzie powołanie przez Radę Miasta Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Przyjmując, że Społeczna Komisja Mieszkaniowa będzie działała jako komisja doraźna Rady Miasta należy wyeliminować z obrotu prawnego uchwałę Nr 23/IV/02 Rady Miasta Józefowa z dnia 20 grudnia 2002r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej Rady Miasta Józefowa.