

**Uchwała Nr 14/V/06
Rady Miasta Józefowa
z dnia 14 grudnia 2006r.**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie użytkowaniem (ograniczonym prawem rzeczowym) nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Józefowa oznaczonej jako dz. ew. nr 45 w obr.44.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z póź. zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku, Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) - **Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie użytkowaniem (ograniczonym prawem rzeczowym) na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa, nieruchomości gminnej położonej w Józefowie przy ulicy Sosnowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 45 w obrębie 44 , w części gdzie zostanie przeprowadzone przyłącze gazowe.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Cezary Łukaszewski

**Uzasadnienie do
Uchwały Nr 14V/06
Rady Miasta Józefowa
z dnia 14 grudnia 2006 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie użytkowaniem (ograniczonym prawem rzeczowym) nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Józefowa oznaczonej jako dz. ew. nr 45 w obr.44.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity 2004 roku, Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) mogą być obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Działka ewidencyjna nr 45 w obr. 44 stanowi własność Miasta Józefowa, położona jest w Józefowie przy ulicy Sosnowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Otwocku Wydział Ksiąg Wieczystych księga KW Nr 51464.

Na wyżej opisanej działce planowana jest budowa przyłącza gazowego, które zasilać będzie budynek przedszkola (budowa na etapie projektowania).

Nieodpłatne prawo użytkowania nieruchomości ustanowione zostanie na czas nieoznaczony, na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa oraz jej następców prawnych. Ustanowienie prawa użytkowania pozwoli na przeprowadzenie i zainstalowanie (zgodnie ze szkicem sytuacyjnym) oraz konserwację przyłącza gazowego.

Wnoszę zatem o podjęcie przez Radę Miasta Józefowa uchwały w przedmiotowej sprawie.