

Uchwała Nr 115/V/08
Rady Miasta Józefowa
z dnia 31 stycznia 2008r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie przy ul. Bogusławskiego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r., Dz. U. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) - **uchwała się , co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności niżej wymienionych nieruchomości gruntowych pochodzących z księgi wieczystej KW Willa Sonata – nr 51 Warszawa:

L.p.	Położenie działki	obręb	Projektowane działki (dz. ew.)	Przybliżona pow. w m ²
1.	ul. Spacerowa	22	65/1	1510
2.	ul. Spacerowa róg ul. Bogusławskiego	22	65/2	1510
3.	ul. Bogusławskiego	22	65/3	1663
4.	ul. Bogusławskiego	22	66/1	1791
5.	ul. Bogusławskiego róg ul. Kwiatowej	22	66/3	1510
6.	ul. Kwiatowa	22	66/2	1510

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Cezary Łukaszewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/V/08
Rady Miasta Józefowa
z dnia 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie przy ul. Bogusławskiego.

Działki wymienione w poniższej tabeli stanowią własność Miasta Józefowa:

L.p.	Położenie działki	obręb	Projektowane działki (dz. ew.)	Przybliżona pow. w m ²
1.	ul. Spacerowa	22	65/1	1510
2.	ul. Spacerowa róg ul. Bogusławskiego	22	65/2	1510
3.	ul. Bogusławskiego	22	65/3	1663
4.	ul. Bogusławskiego	22	66/1	1791
5.	ul. Bogusławskiego róg ul. Kwiatowej	22	66/3	1510
6.	ul. Kwiatowa	22	66/2	1510

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, zatwierdzonym uchwałą nr 69/IV/2003 z dnia 09 maja 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem RLz-42. Podstawowym przeznaczeniem jednostki jest las z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, realizowanej w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej. Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej wynosić powinien 80%.

Nieruchomość przewidziana do zbycia w budżecie miasta na rok 2008.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Miasta uchwały w powyższej sprawie.

