

Uchwała Nr 114/V/08
Rady Miasta Józefowa
z dnia 31 stycznia 2008r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie przy ulicy Granicznej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r., Dz. U. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) - **uchwała się , co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności niżej wymienionych nieruchomości gruntowych:

L.p.	Położenie działki	obręb	Projektowane działki (dz. ew.)	Przybliżona pow. w m ²	Oznaczenia księgi wieczystej
1.	ul. Granicznej	63	106	1992	WA1O/00061726/6
2.	ul. Granicznej	63	108	1974	WA1O/00061726/6

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Cezary Łukaszewski

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr/V/08
Rady Miasta Józefowa
z dnia 2008 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie przy ulicy Granicznej.

Działki wymienione w poniższej tabeli stanowią własność Miasta Józefowa:

L.p.	Położenie działki	obręb	Projektowane działki (dz. ew.)	Przybliżona pow. w m ²	Oznaczenia księgi wieczystej
1.	ul. Granicznej	63	106	1992	WA1O/00061726/6
2.	ul. Granicznej	63	108	1974	WA1O/00061726/6

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, zatwierdzonym uchwałą nr 235/IV/2004 z dnia 23 września 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 267, poz.7287) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MNEL. Podstawowym przeznaczeniem jednostki jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną z zalesieniem. Przeznaczeniem towarzyszącym mogą być usługi – bez przesadzania ich profilu. Wskaźnik powierzchni nie podlegającej zmianie przeznaczenie na cele nieleśne wynosi 80%.

Nieruchomości przewidziane zostały do zbycia w budżecie miasta na rok 2008.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Miasta uchwały w powyższej sprawie.