

Uchwała Nr 120/V/2008
Rady Miasta Józefowa
z dnia 28 lutego 2008r.

w sprawie rozpatrzenia protestu Pana Leszka Metery dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górki” w Józefowie, wyłożonego do wglądu publicznego w dniach od 16 lipca 2007 r. do 14 sierpnia 2007r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), w wykonaniu uchwały Nr 340/III/01 Rady Miejskiej w Józefowie z dnia 27 lipca 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa oraz uchwały nr 404/III/02 Rady Miasta Józefowa z dnia 26 marca 2002r. zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:

§ 1

Protest złożony w dniu 24.08.2007 r. przez Pana Leszka Meterę zam. w Józefowie, ul. Górki 18c, kwestionujący zasadność przeprowadzenia projektowanej ulicy 16 KUD w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr ewid. 14 obr. 76 (należącej do składającego protest) odrzuca się w całości.

§ 2

1. Protest odrzuca się z następujących powodów:
 - Projektowana ulica 16 KUD ma być elementem układu istniejących i projektowanych ulic, zapewniającego prawidłową obsługę komunikacyjną terenów przeznaczonych w planie do zabudowy oraz obsługę w infrastrukturę techniczną, która będzie prowadzona w pasie ulicy. Ulica ta zapewnia bezpośredni dostęp do działek nowo powstających. Ulica 16 KUD stanowi powiązanie ulicy 9 KUD z ulicą 14 KUD, niezbędne z punktu widzenia drożności układu ulicznego (na który składają się: dostępność komunikacyjna poszczególnych kwartałów zabudowy ze wszystkich stron, ulice włączane do innych z dwu stron, co umożliwi ruch w obu kierunkach bez zawracania, brak długich objazdów, brak długich dojazdów kończących się ślepo).
2. Decyzja o odrzuceniu zarzutu oparta została na następujących podstawach prawnych:
 - W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) stwierdza się, że ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu dokonywane jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z zachowaniem warunków określonych w ustawach (art. 2 ust. 1) oraz że ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu należy do zadań własnych gminy (art. 4 ust.1).

W art. 10 ust. 1 określony został ramowy zakres ustaleń planu miejscowego, obejmujący również zasady prawidłowej obsługi komunikacyjnej terenów zainwestowania, a ustalenia, które są kwestionowane w treści protestu, mieszczą się w tych ramach.

3. Wymogi art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym zostały spełnione.

§ 3

Uchwałę doręczyć wnoszącemu protest.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Józefowa

Cezary Łukaszewski