

Protokół nr 26/08
z obrad XXVI sesji Rady Miasta Józefowa, która odbyła się
2 października 2008 roku w siedzibie Rady Miasta,
przy ulicy Kardynała S. Wyszyńskiego 1.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski o godzinie 13.05 otworzył XXVI sesję Rady Miasta, po czym stwierdził quorum. W obradach uczestniczyło czternastu radnych. Lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1 do protokołu Nr 26/08 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku.

Załącznik nr 2 do protokołu Nr 26/08 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku.

Wniosek Burmistrza w sprawie wprowadzenia do porządku obrad projektów uchwał stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 3 do protokołu Nr 26/08 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku.

Ad.2 Przyjęcie protokołu z obrad XXV sesji.

Projekt porządku obrad stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 4 do protokołu Nr 26/08 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku.

Nie zgłoszono wniosków i uwag do porządku obrad. Porządek obrad został zaakceptowany przez aklamację.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z obrad XXV sesji.
3. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2008 r.
4. Uchwała w sprawie zatwierdzenia zmian w statucie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Józefowie.
5. Uchwała w sprawie ustanowienia tytułów „Honorowy Obywatel Miasta Józefowa: i „Zasłużony dla Miasta Józefowa oraz Regulaminu nadawania tych tytułów.
6. Informacje o przebiegu wykonania budżetu miasta Józefowa oraz planów finansowych samodzielných publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury.
7. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach w okresie od ostatniej sesji.
8. Informacja Burmistrza Miasta o podejmowaniu działań w okresie j. w.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne wnioski.

Ad.2 Przyjęcie protokołu z XXV sesji Rady Miasta Józefowa.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski zapytał o ewentualne uwagi do protokołu nr 25/08 z obrad XXV sesji Rady Miasta Józefowa.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta** poddał ww. protokół pod głosowanie.

Protokół nr 25/08 w obecności 14 radnych został przyjęty 10 głosami „za”, głosów „przeciw” nie stwierdzono, czterech radnych wstrzymało się od głosu.

Następnie przewodniczący Rady Miasta powołał Komisję Skrutacyjną w składzie : przewodniczący - radny Zbigniew Siekierzyński oraz członek - radny Ryszard Nowaczewski.

Ad.3 Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2008 rok.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski oddał głos skarbnikowi miasta - p. H. Siwek.

Pani Siwek wyjaśniła, że radni otrzymali poprawioną wersję projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok.

Dokonano następujących korekt:

- kwota 236 400 zł na oczyszczanie miasta nie była wcześniej ujęta w uzasadnieniu;
- kwota 25 000 zł proponowana na budowę chodnika w ul. Świderskiej była ujęta w łącznych kosztach, natomiast w cząstkowych była wpisana mylnie - 90 000 zł;
- korekta dotyczy również kwoty ujętej już wcześniej w projekcie uchwały - 100 000 zł - zmniejszenie dotacji na zakup sprzętu laboratoryjnego, co nie było wcześniej ujęte w załączniku (3a);
- w załączniku (nr 4) nie było ujęte zmniejszenie środków na projekt „Zielony szlak rowerowy Mazowska”.

Radna U. Zielińska zadała pytanie odnośnie zwiększenia środków w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdziale 90003 - Oczyszczanie miast i wsi - czego dotyczy proponowane zwiększenie środków.

Pani skarbnik tłumaczyła, że środki w ww. pozycji przeznaczone są na usługi wykonywane przez ZGK. Wzrost kosztów wiąże się m.in. ze wzrostem wynagrodzeń pracowników działu obsługi komunalnej, a także ze wzrostem ogólnie kosztów związanych z utrzymaniem.

Następnie w powyższej kwestii zabrał głos **burmistrz S. Kruszewski** tłumacząc, że była podpisana umowa z firmą zewnętrzną na koszenie trawy, która wygasła. Padały deszcze, trawa urosła, w związku z czym należy ponownie ją skosić. Przedstawiona propozycja zwiększenia środków dotyczy m.in. dodatkowego skoszenia trawy przez pracowników zakładu budżetowego. Jak nadmienił burmistrz jest to jedna z części kosztów.

Kolejna wypowiedź to wypowiedź **wiceprzewodniczącego Rady Miasta** a zarazem **kierownika w ZGK W. Walkiewicza**.

Radny W. Walkiewicz wyjaśniał, że bardzo dużą pozycją jest utrzymanie bazy maszynowej, koszty zakupu paliw. Wraz ze zwiększeniem liczby ulic i chodników oraz częstotliwości sprzątaniami, pozycja, o której mowa bardzo wzrosła. Zakład „postawił ” na usprzętowanie. Posiada nowoczesny sprzęt. Jak wyjaśniał radny Walkiewicz, wymiana szczotek w tym sprzęcie, wymiana oleju, wymiana ogumienia kosztuje, a nie było to ujęte w budżecie.

Tłumaczył, że utrzymanie miasta w czystości, w takim stanie, jaki jest obecnie powoduje wzrost kosztów. Przybyło ulic, chodników, które należy posprzątać, co wiąże się z eksploatacją maszyn i zużyciem paliwa.

Następnie **radna U. Zielińska** zwróciła się z wnioskiem o przygotowanie informacji na temat dofinansowania ZGK w 2008 r. - ile razy w roku bieżącym zakład uzyskał dofinansowanie.

Pani skarbnik odpowiedziała, że prawdopodobnie dofinansowania ZGK w Józefowie nie było w roku bieżącym, ale powiedziała, że sprawdzi tę kwestię.

Radna M. Jakubowska nadmieniła, w połowie roku omawiano działalność zakładu i powiedziano, że jeśli jakieś pieniądze miałyby być przyznane, to na zakup ciągnika, ponieważ była taka potrzeba.

Radny W. Walkiewicz wyjaśniał, że sprzęt jest oddzielną sprawą, ale eksploatacja nowego sprzętu kosztuje. Jedna szczotka do zamiatarki to koszt 5 tys. zł. W miesiącu są zmieniane w zamiatarce dwie szczotki. Zamiatarka zastępuje pięć osób fizycznych na mieście. Zakład „postawił” na sprzęt nowej generacji. Jak stwierdził radny Walkiewicz, sprzętu wartości 200 tys. zł nie może obsługiwać pracownik bez odpowiedniego przeszkolenia. Pracownicy obsługujący urządzenia muszą przejść konkretne szkolenia, muszą być fachowcami, aby sprzęt był prawidłowo eksploatowany i aby uniknąć ponoszenia dodatkowych kosztów.

Radna B. Kaczorek sugerowała, by miasto nie zatrudniało do koszenia trawy firmy zewnętrznej, a powierzyło to zadanie ZGK, gdzie zatrudniono by dodatkowych pracowników. Osoby zatrudnione przez cały rok wykonywałyby różne prace. Nadmieniła też, że dopóki trawę kosili pracownicy ZGK, mieszkańcy byli zadowoleni.

W odpowiedzi na wypowiedź przedmówczyni, **burmistrz S. Kruszewski** wyjaśnił, że taka praktyka była stosowana przez wiele lat. Od dwóch lat miasto zleca koszenie trawy firmie zewnętrznej.

Następnie na powyższy temat wypowiedział się **radny A. Mazek**, stwierdzając, że na jednym z posiedzeń komisji, radny Walkiewicz przedstawił radnym „biznes plan” przed zakupem urządzeń. Były tam też ujęte szkolenia.

W nawiązaniu do powyższej wypowiedzi, **radny W. Walkiewicz** wyjaśnił, że przedstawiał radnym potrzebę zakupu.

Radny Mazek argumentował, że radny Walkiewicz przedstawiał listę zakupów, koszt tych zakupów, w tym również szkolenia.

Radny Walkiewicz wyjaśniał, że prosił o zakup sprzętu. Biznes plan to sprawa głównej księgowej.

Następnie w powyższej kwestii zabrał głos **burmistrz S. Kruszewski** tłumacząc, że biznes plan byłby wtedy, kiedy rozważano by ile osób zastąpi maszyna i jakie będą koszty eksploatacji tej maszyny w danym czasie. Takich rozważań nie było. Omawiano koszty zakupu. Burmistrz dodał, że zostanie podjęta próba przedstawienia analizy - ilu ludzi zatrudnić, by odśnieżyć wszystkie ciągi pieszo - rowerowe w mieście i ile to będzie trwało, ponieważ zdaniem burmistrza nie jest sztuką zatrudnić 30 osób z powodu nagłego opadu śniegu, bo na drugi dzień mogą być nieprzydatni.

Burmistrz podkreślał, że wszyscy chcą by miasto było czyste, odśnieżone, zamiecione, a to wiąże się z kosztami. Przypomnił, że w Józefowie jezdnie zamiatane są raz w miesiącu. Ponadto przybyło ciągów pieszo - rowerowych, w tym roku przybędzie kolejne 2,5 kilometra, które trzeba zamieść i odśnieżyć.

Następnie, w związku z dofinansowaniem zakupu radiowozu oznakowanego dla potrzeb Komisariatu Policji w Józefowie, zabrała głos **radna B. Wyderka** wyjaśniając, że zgodnie z informacją uzyskaną od komendanta, planowany jest zakup samochodu marki KIA. Ma on

zastąpić wyeksploatowany samochód.

Komisja PPIP zaopiniowała sprawę pozytywnie. Dofinansowanie przez Józefów ma wynieść 25 tys. zł, pozostałe środki zapewni Komenda Główna Policji i Zakład Ubezpieczeniowy.

Radny D. Podolski zapytał o zadanie inwestycyjne - „Budowa ul. Księdza Skorupki” - dlaczego inwestycja ta będzie wycofana.

Burmistrz wyjaśnił, że powodem są względy formalno - prawne. Były odwołania w ww. sprawie i nie ma szansy, by inwestycję tę w roku bieżącym realizować.

Radny Podolski zapytał o kwotę 20 tys. zł, jaka pozostaje w budżecie.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że trzeba było zapłacić za część dokumentacji. Są to koszty poniesione w tym roku.

W nawiązaniu do powyższych wypowiedzi **radny Rupniewski** zapytał, czy są już wydane warunki zabudowy, ponieważ jak dodał, dokumentacja techniczna jest opracowywana w oparciu o warunki zabudowy.

Burmistrz nadmienił, że sprawdzi czy odwołania odnosiły się do warunków zabudowy czy do pozwolenia na budowę.

Następnie zabrał głos **radny J. Sekuła**, pytając o pozycję 31 załącznika nr 3a - Budowa systemu monitoringu wizyjnego dla Miasta Józefowa ETAP I i II - co ma być zrobione i gdzie ma być zrobione.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że ma być przeniesiona kamera ze skrzyżowania ulic : Parkowej i Sosnowej na słup przy trafostacji na ul. Świderskiej. Będzie ona obejmowała zasięgiem przedszkole (przez siatkę) i plac zabaw. Stwierdził, że tam jest ona bardziej przydatna. Ponadto burmistrz przypomniał, iż podczas jednego z posiedzeń komisji , w której uczestniczył, radni chcieli, by umieścić kamerę tańszą i prostszą skierowaną na ciąg pieszy łączący ul. Długą z ul. Powstańców Warszawy.

W nawiązaniu do poruszonego tematu, **radny Rupniewski** nadmienił, że radni mieli na uwadze przesunięcie kamery , która jest zamontowana przy ICSiR.

Burmistrz odpowiedział, że dokonał wizji tego miejsca i podjął decyzję, że parking przy ICSiR, wejście do ICSiR, teren przed basenem i halą muszą być monitorowane.

Następnie **radny J. Kaczorek** zapytał o pozycję 60 załącznika 3a - „Budowa chodnika w ul. Świderskiej na odcinku od ul. Kardynała Wyszyńskiego do ul. Ogrodowej - czy miasto musi budować ten chodnik.

Burmistrz S. Kruszewski tłumaczył, że miasto budując ulicę Świderską wybudowało chodnik na długości około 1/4 od ul. Kardynała Wyszyńskiego i wybudowano wjazd od przedłużenia ul. Ogrodowej (od poczty). Teraz miasto chce połączyć te dwa fragmenty chodnika. Inwestor nie ma obowiązku budowania chodnika przy ulicy miejskiej.

W powyższej kwestii zabrał głos **radny P. Rupniewski**. Wyraził zdanie, że odcinek do ogrodzenia, o którym mowa jest bardzo wąski. Według radnego Rupniewskiego chodnik nie jest tam wskazany, nawet z uwagi na funkcjonalność mieszkań. Budynek jest przysunięty bardzo blisko ulicy Świderskiej. Stwierdził, że po drugiej stronie ulicy jest dość szeroki chodnik. Wyraził opinię, że miasto nie powinno wydawać pieniędzy na tę inwestycję. Lepszy byłby pas zieleni w tym miejscu.

Następnie wypowiedział się **radny M. Wójcik**, stwierdzając że przejście dla pieszych jest na skrzyżowaniu. Jeśli byłby chodnik wzdłuż ul. Świderskiej, ludzie mogliby iść bezpiecznie dalej nie przechodząc na drugą stronę.

Radny Rupniewski stwierdził, że chodnik na pewno nie byłby bezpieczny.

Radny Rupniewski podkreślał, że należy przemyśleć budowę chodnika w ul. Świderskiej.

Radny J. Kaczorek wystąpił z wnioskiem o wycofanie z projektu uchwały inwestycji „Budowa

chodnika w ul. Świderskiej".

W powyższej sprawie zabrał także głos **radny R. Nowaczewski**, argumentując, że przyjrzał się miejscu, o którym jest mowa, po czym wyraził opinię, że jeśli porządkowane jest całe miasto nic nie stanie się, gdy zostanie uporządkowana także ul. Świderska. Dodał, że pas zieleni można zrobić, ale niebawem mieszkańcy budynku położonego przy tejże ulicy, wystąpią z wnioskiem o uporządkowanie ulicy. Nadmieniał, że z wiedzy, jaką posiada, wynika, że inwestor deklaruje swój wkład własny - wkład w robociznę.

W nawiązaniu do wypowiedzi przedmówcy, **radny D. Podolski** stwierdził, że w budynku przy ul. Świderskiej nie będzie mieszkał nikt z Józefowa. Podatki tych osób nie wpływają do budżetu miasta. Dodał, że przy ul. Skłodowskiej są dziury w chodniku i należałoby naprawić je.

Radny Nowaczewski argumentował, że po północno - wschodniej części Michalina również należy zrobić chodnik np. wzdłuż ul. 11 listopada, ale należy zachować kolejność.

Następnie **przewodniczący Rady Miasta** zapytał czy padło stwierdzenie, że inwestor będzie partycypował w kosztach budowy chodnika przy ul. Świderskiej.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że inwestor nie może partycypować w kosztach. Może naprawić to co zepsuł.

W odniesieniu do powyższych wypowiedzi **radny Nowaczewski** tłumaczył, iż padło stwierdzenie, że inwestor uszkodził coś. Jak tłumaczył radny Nowaczewski, inwestor twierdził, że będzie partycypował w robociznie tego, co uszkodził.

Kolejny głos w dyskusji na powyższy temat to wypowiedź **radnego J. Sekuły**. Wyraził on zadowolenie, że ww. inwestycja znalazła się w budżecie, ponieważ jest ona potrzebna, jednak zaznaczył, że jest wiele miejsc w Józefowie, gdzie brakuje kawałka chodnika. Inwestycje tego typu wiążą się z niewielkimi kosztami. W związku z powyższym radny Sekuła prosił o przyspieszenie prac i zajęcie się sygnałami o takich miejscach.

Po dyskusji na powyższy temat przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poddał pod głosowanie wniosek formalny zgłoszony przez **radnego J. Kaczorka** o zdjęcie inwestycji „Budowa chodnika w ul. Świderskiej ” z projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2008 rok.

W głosowaniu nad wnioskiem wzięło udział piętnastu radnych. Pięciu radnych głosowało „za” podjęciem wniosku, siedmiu radnych głosowało „przeciw”, trzech radnych wstrzymało się od głosu.

Wniosek nie został podjęty.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski zapytał czy są jeszcze inne uwagi do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok.

Uwag nie zgłoszono.

W związku z powyższym Komisja Skrutacyjna przeprowadziła głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok, po czym **przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Z. Siekierzyński** odczytał protokół z głosowania, stanowiący wraz z listą radnych biorących udział w głosowaniu załącznik nr 5 do nin. protokołu.

Załącznik nr 5 do protokołu 26/08 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku.

Rada Miasta w obecności 15 radnych - ośmioma głosami „za”, pięcioma głosami „przeciw”, dwóch radnych wstrzymało się od głosu - podjęła Uchwałę Nr 169/V/08 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2008 rok, stanowiącą załącznik nr 6 do nin. protokołu.

Załącznik nr 6 do protokołu Nr 26/08 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku

Ad. 4 Uchwała w sprawie zatwierdzenia zmian w statucie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Józefowie.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski zapytał o ewentualne uwagi do w/w projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym **przewodniczący Rady Miasta** poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 15 radnych - podjęła jednogłośnie Uchwałę Nr 170/V/08 w sprawie zatwierdzenia zmian w statucie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Józefowie, stanowiącą załącznik nr 7 do nin. protokołu.

Załącznik nr 7 do protokołu Nr26/08 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku

Ad. 5 Uchwała w sprawie ustanowienia tytułów „Honorowy Obywatel Miasta Józefowa” i „Zasłużony dla Miasta Józefowa ” oraz Regulaminu ” oraz przyjęcia Regulaminu nadawania tych tytułów.

Na wstępie **przewodnicząca Komisji PPiPP B. Wyderka** poinformowała, że inicjatywa podjęcia w/w uchwały wyszła od komisji PPPP, po czym podziękowała p. sekretarz K. Wasilewskiej za przygotowanie projektu.

Radna B. Kaczorek zaproponowała, by w uchwale zamieścić zapis, że wnioski w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Józefowa i Zasłużonego dla Miasta Józefowa oprócz przewodniczącego Rady Miasta, burmistrza, komisji Rady Miasta , organizacji pozarządowych, kościołów może składać grupa np. pięciu radnych.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski wyraził zdanie, że radni nie powinni uzurpować sobie aż tak dużego prawa do zgłaszania kandydatów, ponieważ wnioski w ww. kwestii mogą składać stałe komisje rady, w których radni uczestniczą.

Radna B. Wyderka argumentowała, że każdy radny jest w stałej komisji. Może zaproponować wniosek komisji i komisja zgłosi go Radzie Miasta. Nie ma żadnego radnego poza komisją.

Radna B. Kaczorek wyjaśniała, że komisja może nie zaakceptować wniosku radnego.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski wyraził zdanie, że Rada Miasta powinna zatwierdzać kandydatury i nadawać tytuły, a nie wyszukiwać kandydatów. Tym powinny zajmować się organizacje i związki.

Radna B. Kaczorek wystąpiła z wnioskiem, by w paragrafie 5 ust.1 dopisać pkt 5 - „grupa co najmniej trzech radnych”.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poddał wniosek radnej Kaczorek pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

9 radnych głosowało „za” podjęciem wniosku, 1 radny głosował „przeciw” podjęciu wniosku, pięciu radnych wstrzymało się od głosu.

Wniosek został podjęty.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał o inne uwagi do powyższego projektu uchwały. Uwag nie zgłoszono, w związku z czym przewodniczący poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności piętnastu radnych 12 głosami „za”, jednym głosem „przeciw”, dwóch radnych wstrzymało się od głosu - podjęła Uchwałę Nr 171/V/08 w sprawie ustanowienia tytułów „Honorowy Obywatel Miasta Józefowa” i „Zasłużony dla Miasta Józefowa” oraz przyjęcia Regulaminu nadawania tych tytułów po uwzględnieniu podjętego wniosku , która to Uchwała stanowi załącznik nr 8 do nin. protokołu.

Załącznik Nr 8 do protokołu Nr 26/08 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku

Ad. 6 Informacje o przebiegu wykonania budżetu miasta Józefowa oraz planów finansowych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poinformował o Uchwale Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie wydania opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Józefowa informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2008 roku stanowiącej załącznik nr 9 do nin. protokołu, po czy zapytał o ewentualne uwagi na powyższy temat.

Uwag nie zgłoszono.

Załącznik nr 9 do protokołu Nr 26/08 z obrad sesji Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku

Przewodniczący Rady Miasta ogłosił dziesięciominutową przerwę w obradach. O godzinie 14.00 wznowiono obrady.

Ad 7 Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach w okresie od ostatniej sesji.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski poinformował, że wszystkie wnioski, złożone do Rady Miasta zostały rozpatrzone, odpowiedzi na nie udzielone.

Ponadto poinformował o orzeczeniu sądu ze skargi WSGE w Józefowie, jakie wpłynęło do Rady Miasta, które jest do wglądu w sekretariacie. Sąd odrzucił skargę.

Przewodniczący Rady Miasta przeprosił również za zmiany dotyczące terminów komisji i wyjaśnił, że były one spowodowane niemożnością uczestniczenia w komisjach w ustalonym terminie, zaproszonych gości.

Przewodniczący C. Łukaszewski poinformował także o spotkaniu przewodniczących komisji po zakończeniu obrad sesji.

Następnie zabrał głos **radny A. Mazek**, który zasygnalizował sprawę trudnego dostępu do oświadczeń majątkowych radnych zamieszczonych w Internecie.

Stwierdził, że istnieje trudność ze znalezieniem oświadczeń. Zaznaczył, że powinny one być czytelne, umieszczone na stronie miasta . Dodał, że powinien być link dotyczący oświadczeń majątkowych.

Przewodniczący Rady Miasta C. Łukaszewski stwierdził , iż nie ma obowiązku by był link. Powiedział, że będzie miał powyższą kwestię na uwadze.

Ad. 8 Informacja Burmistrza Miasta o podejmowaniu działań w okresie od ostatniej sesji.

Sprawozdanie z działalności burmistrza Miasta Józefowa za okres od 4 września 2008 roku do 2 października 2008 roku stanowi załącznik nr 10 do nin. protokołu.

Załącznik nr 10 do protokołu Nr 26/08 z obrad sesji
Rady Miasta Józefowa z 2 października 2008 roku

Radna B. Kaczorek zapytała o spotkanie 2 października 2008 roku z firmą MERON p. M. Seweryńskim w sprawie fotoradarów.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że podczas spotkania dyskutowano na temat usprawnienia i przyspieszenia ściągalności mandatów.

Radna U. Zielińska zapytała o spotkanie 5 i 19 września 2008 roku z przedstawicielami firmy BBF z Poznania.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśnił, że ww. firma opracowuje na zlecenie miasta studium wykonalności dla wniosku unijnego do funduszu spójności - woda i kanalizacja.

Tematem pierwszego spotkania było m.in. omówienie wyników akcji przeprowadzonej w mieście, dotyczącej informowania mieszkańców o potrzebie, a wręcz konieczności meldowania się, ponieważ niektóre jednostki osadnicze nie mogłyby być wzięte pod uwagę do wniosku unijnego. Na ulicach określonego obszaru musi być co najmniej 120 osób na kilometr bieżący ulicy. Jeśli nie ma takiej liczby mieszkańców, dana jednostka jest wykreślana z wniosku. Pod uwagę bierze się stałych mieszkańców lub czasowo zameldowanych i wydane pozwolenia na budowę.

Dotyczyło to wcześniejszych sygnałów, gdzie zgłaszano, że w niektórych rejonach miasta wniosek nie spełnia tego wymogu.

W związku z powyższym miasto wysyłało swoich posłańców, którzy wrzucali do skrzynek informacje na temat potrzeby zameldowania się lub też informowali o tej potrzebie w inny sposób. Akcja przyniosła pozytywne skutki. Wiele osób zameldowało się. W większości warunek został spełniony.

Drugie spotkanie dotyczyło kolejnych ustaleń związanych z wnioskiem. Jak poinformował burmistrz, miasto chce z ww. wnioskiem wystąpić w konkursie na koniec roku, w związku z czym ponownie pojawia się pytanie - ile procent będzie dokumentacji, ile procent będzie pozwoleń na budowę, jakie będą zabezpieczenia w budżecie. Tylko tam, gdzie realizowany jest wniosek należy dokonać około dwóch tysięcy wydzieleń geodezyjnych. Niektóre decyzje są dość proste, ponieważ należy tylko kupić, inne wymagają decyzji Wojewody. W województwie powyższą kwestią zajmują się tylko cztery osoby.

Konkludując burmistrz powiedział, że spotkania 5 i 19 września dotyczyły spraw technicznych związanych z ww. wnioskiem.

Następnie **radna U. Zielińska** zapytała czy do referatu zagospodarowania przestrzennego miasto przyjmuje dodatkową osobę czy ktoś odszedł i będzie nabór.

Burmistrz wyjaśnił, że odeszła jedna osoba i przeprowadzono konkurs, ale w międzyczasie wróciła z urlopu wychowawczego po czterech latach nieobecności pani pracująca w ww. referacie, po czym wytłumaczył szczegółowo, że jedna z osób pracujących w referacie była zatrudniona na zastępstwo. Ogłoszono konkurs i wygrała go ww. osoba, w związku z czym została zatrudniona.

Radna M. Jakubowska zapytała o pobyt burmistrza S. Kruszewskiego w Dublinie - na konferencji szkoleniowej „Rewitalizacja techniczna i społeczna dzielnicy Ballymun.

Burmistrz poinformował radnych, że był uczestnikiem trzydniowej konferencji szkoleniowej w Dublinie „Rewitalizacja techniczna i społeczna dzielnicy Ballymun, zorganizowanej przez Polską Izbę Gospodarczą Towarzystwa Budownictwa Społecznego. Przedmiotem konferencji było irlandzkie budownictwo szczególnie dotyczące osób ubogich, nieprzystosowanych . W Irlandii wytyczono pewne minimum płacy i zajęto się grupą społeczną osiągającą określone minimum dochodów.

W Dublinie, podobnie jak w Polsce istnieją komisje mieszkaniowe. Prawdopodobnie pieniądze na budowę mieszkań pochodzą z Unii Europejskiej. Irlandczycy mieszkania pozyskują z trzech źródeł . Gminy nie zajmują się tam budową mieszkań. Zajmują się tym organizacje społeczne, które widzą problem w danej części miasta Występują do gminy, że jest potrzeba rewitalizacji danej części miasta. Gmina rozpatruje wnioski, a następnie występuje do rządu i rząd udziela pożyczki.

Rewitalizacja w Irlandii ma szerszy wymiar także społeczny, ponieważ przeprowadzane są rozmowy z ludźmi.

Druga forma pozyskiwania mieszkań to - developerzy budujący na terenie miasta są zobligowani do sprzedaży miastu bez zysku 20% budowanych mieszkań.. Im więcej mieszkań budują developerzy tym więcej zyskuje miasto.

Trzecie źródło pozyskania mieszkań - Towarzystwo Św. Zofii prowadzi „ośrodek - hotel. Na zamkniętym terenie znajdują się lokale mieszkalne. Prowadzone są tam długotrwałe pobyty. Istotą jest także wzbogacenie duchowe ludzi. W lokalach można przebywać nie dłużej niż półtora roku.

Czynsz ustalany jest w Irlandii indywidualnie, w zależności od możliwości finansowych rodziny. Jak nadmienił burmistrz, warte naśladowania są rozmowy z ludźmi o ich potencjalnych możliwościach.

Kolejne pytanie skierowane do burmistrza, zadał **radny P. Rupniewski** - czy podczas spotkania z p. Seweryńskim podejmowana była kwestia przedłużenia umowy, podpisania jakiegokolwiek umowy.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział przecząco

Ad.9 Interpelacje i zapytania radnych i Ad.10 Wolne wnioski.

Radna I. Lasocka zapytała o budowę budynków kontenerowych w mieście.

Burmistrz S. Kruszewski odpowiedział, że chciałby aby budynki te powstały jeszcze w tym roku. Wiele będzie zależało od pogody.

Radny P. Rupniewski zapytał czy jest już gotowa dokumentacja .

Burmistrz odpowiedział przecząco. Powiedział, że jest opracowywana dokumentacja przetargowa „Zaprojektuj i wybuduj”.

Następną kwestię podjął **radny A. Mazek**. Zwrócił się z wnioskiem o spowodowanie, by straż miejska zwróciła uwagę dostawcom towaru do sklepu ABC przy ul. Cichej, aby zatrzymywali się na parkingu przy sklepie, a nie na przejściu dla pieszych, ponieważ powodują utrudnienia w ruchu.

Radna I. Lasocka zapytała o możliwość wydzierżawienia miejsca przed cmentarzem mieszkańcom zajmującym się handlem w dniach przedświątecznych i świątecznych.

Burmistrz Kruszewski tłumaczył, że nigdy nie praktykowano takiego rozwiązania, nie było z

tym problemów.

Radny D. Podolski zapytał o budowę ul. Mickiewicza.

Burmistrz M. Banaszek wyjaśnił, że wpłynęły w powyższej sprawie dwie oferty i zostały one otworzone. Jedna z nich jest tańsza, druga droższa. Tańsza oferta mieści się w zakładanej kwocie. Dokumentacja dotycząca ww. sprawy jest prawidłowa. Na podpisanie umowy jest siedmiodniowy termin. Burmistrz Banaszek stwierdził, że przetarg był skuteczny, w związku z czym zostaną rozpoczęte prace.

Radny P. Rupniewski zwrócił się z prośbą, aby wykonawca budynków komunalnych przy ul. Zawiszy Czarnego utrzymywał porządek wokół terenu budowy, także na ulicy.

Ponadto zapytał na jakim etapie jest budowa budynków kontenerowych, czy jest szansa na zakończenie budowy w tym roku.

W odniesieniu do sprawy dotyczącej budynków kontenerowych, **burmistrz** odpowiedział, że zapozna się ze szczegółami tej sprawy i poinformuje radnych. Nadmienił, że występowały trudności z uzgodnieniem wyjazdu na ul. Wiązowską, jak również trudności w dokonaniu uzgodnień z Zakładem Energetycznym.

Następnie w nawiązaniu do tematu porządkowania ulicy Zawiszy Czarnego, przy której budowane są budynki komunalne, **radna U. Zielińska** wyjaśniła, że rozmawiano z wykonawcą i deklaruwał on, że naprawi chodnik i sprzątnie ulicę.

Kolejną kwestią podjętą przez **radnego A. Mazka** była sprawa wypowiedzenia umów na kanalizację i wodę mieszkańcom osiedli TBS. Radny Mazek zapytał w jaki sposób będą naliczane opłaty.

Burmistrz S. Kruszewski wyjaśniał, że zostanie naliczony ryczałt wg. zużycia za 2007 rok. Na koniec 2009 roku będzie rozliczenie końcowe. Będzie porównywany stan licznika głównego z poszczególnymi małymi licznikami

Radny A. Mazek stwierdził, że będzie różnica między licznikiem głównym a sumą liczników w każdym z mieszkań.

Burmistrz S. Kruszewski powiedział że różnice zawsze będą, ponieważ zawsze jest błąd pomiaru. Kwestia ta będzie rozliczana zgodnie z ustawą - media rozlicza administrator.

Na zakończenie **radna U. Zielińska** poinformowała że TBS otrzymało pismo, że ma zawrzeć umowę na główne wodomierze, ponieważ do tej pory jej nie było.

W związku ze zrealizowaniem porządku obrad, **Przewodniczący Rady Miasta Cezary Łukaszewski** o godzinie 15.15 zamknął XXVI sesję Rady Miasta Józefowa, dziękując wszystkim za uczestnictwo.

Protokołowała:
Renata Nosarzewska

Przewodniczący Rady Miasta

Cezary Łukaszewski